

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ОПШТИНА ВРБАС
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам и
стамбене послове
Број: ROP-VRB-1547-LOC-1/2016
Дана: 08.03.2016. године
ВРБАС

Одељење за урбанизам и стамбене послове Општинске управе Врбас, поступајући по захтеву [REDACTED] **за издавање локацијских услова за изградњу бензинске и гасне станице у Бачком Добром Пољу, Маршала Тита бб на катастарској парцели бр. 2582/5 к.о. Бачко Добро Поље**, на основу члана 53а став 1. и члана 55. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, одлука УС РС број ИУ 50/2013, одлука УС РС број ИУ, 98/2013, одлука УС РС број ИУ 132/2014, УС РС број ИУ 145/2014), Уредбе о локацијским условима („Сл. гласник РС“, број 35/15 и 114/15), члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 113/2015), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Службени гласник РС“, бр. 23/15 и 77/2015), и Плана генералне регулације Бачког Доброг Поља („Службени лист Општине Врбас“ бр. 06/07) члана 58. Закона о општем управном поступку („Сл. лист СРЈ“, бр. 33/97 и 31/2001 и „Сл. гласник РС“, број 30/2010) и Решења начелника Општинске управе Врбас број 031-189/2016-IV/03 од 04.01.2016. године, доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев [REDACTED], за издавање локацијских услова за изградњу бензинске и гасне станице у Бачком Добром Пољу, Маршала Тита бб на катастарској парцели бр. 2582/5 к.о. Бачко Добро Поље, због неиспуњености формалних услова за даље поступање.

Образложење

Одељењу за урбанизам и стамбене послове Општинске управе Врбас, обратио се [REDACTED] за издавање локацијских услова за изградњу бензинске и гасне станице у Бачком Добром Пољу, Маршала Тита бб на катастарској парцели бр. 2582/5 к.о. Бачко Добро Поље.

Овај орган проверио је испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, прописаних чланом 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем и применом члана 8. Правилника о начину размене докумената и поднесака електронским путем и форми у којој се достављају акта у вези са обједињеном процедуром („Службени гласник РС“ бр. 113/15), и то: 1) да ли је надлежан за поступање; 2) да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке 3) да ли је уз захтев приложено идејно решење; 4) да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане таксе и накнаде.

На основу увида у приложену документацију констатовано је:

Уз захтев приложено је Идејно решење под бројем 41/2015 урађено фебруара 2016. године од стране „Hidroprojekt,, Бечеј, Зелена бр.78, а по провери да ли је исто израђено у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Службени гласник РС“, бр. 23/15 и 77/2015), утврђено је да идејно решење садржи недостатке, који се огледају у следећем:

У „0“ главној свесци недостаје:

0.5. општи подаци о објекту и локацији

- тип објекта: **слободно стојећи објекат и укупани резервоари**
- врста радова: **нова градња**
- категорија објекта: **Б за зграде у пословне сврхе и Г резервоари за нафту и гас**

(за објекте који се састоје од зграде и инжењерског објекта, сваком делу одређује се посебна категорија)

- класификација појединих делова објекта: **122001 и 125212**

(исказаним процентуалном заступљеношћу)

- Назив урбанистичког плана: **План генералне регулације Бачког Доброг Поља („Службени лист Општине Врбас“ бр. 06/07)**
- Број катастарске парцеле и катастарске општине преко којих прелазе прикључци за инфраструктуру: **2582/5 и 1267 к.о. Бачко Добро Поље**
- Број катастарске парцеле и катастарска општина на којој се налази прикључак на јавну саобраћајницу: **1267 к.о. Бачко Добро Поље**
- Прикључци на инфраструктуру: **предвиђени прикључци урбанистичким пројектом**
- Локацијски услови: **не попуњавати**
- Предрачунска вредност објекта: **недостаје**

1.ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ

1.2. САДРЖАЈ

- Тачка **1.4 и 1.5 су замењене**

Тачка 1.5. Текстуална документација

- Није усаглашена етапност градње у урбанистичком пројекту и у техничком опису
- Није усаглашен текст, начин прикључења на комуналну инфраструктуру са текстом у урбанистичком пројекту према прибављеним условима од имаоца јавних овлашћења.

1.7. графичка документација

- Недостаје прилог **кровних равни**

Према члану 36. истог Правилника, идејно решење не садржи посебне садржаје идејног решења у вези са прикључењем на јавни пут, за објекте за које се прибављају водни услови, као и за објекте са запаљивим и горивим течностима, запаљивим гасовима и експлозивним материјама за које је прописана обавеза издавања одобрења за безбедно постављање у складу са законом којим се уређује заштита од пожара и експлозија приказани су у прилозима 10 и 11.

Урбанистички пројекат није достављен у целости и није оверен од стране израђивача.

Потврда Урбанистичког пројекта од стране Одељења за урбанизам није потписана.

Уз захтев је достављен доказ о уплати за локалну административну таксу и иста је уплаћена на погрешан број жирорачуна / накнаде стварних трошкова за израду локацијских услова може се наћи, на сајту urbanizam.vrbas.net /

Чланом 8. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Службени гласник РС бр. 113/15), прописано је да, ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, прописани чланом 7. овог правилника, надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацује закључком уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање. Чланом 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Службени гласник РС бр. 113/15), прописано је да ће надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацивати закључком и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ Закона.

Како захтев садржи горе наведене формалне недостатке и како је утврђен недостатак у садржини достављеног идејног решења, то нису испуњени услови за даље поступање по захтеву, те је у складу са чланом 8. став 1. и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Службени гласник РС бр. 113/15), одлучено као у диспозитиву овог закључка.

У складу са чланом 18. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 113/2015), уколико подносилац захтева у року отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашен захтев у року од 10 дана од дана пријема закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, не доставља документацију коју је поднео уз захтев који је одбачен нити поново плаћа административну таксу, односно накнаду за Централну евиденцију из члана 16. став 2. тачка 3. овог Правилника.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу општине Врбас, преко надлежног органа, у року од три дана од дана његовог достављања, уз уплату локалне административне таксе у износу 500,00 дин. на жиро рачун бр. 840-0000742251843-73 позив на број 97- 57-240.

ДОСТАВИТИ:

1. подносиоцу захтева
2. имаоцима јавних овлашћења
3. архиви

ПО ОВЛАШЋЕЊУ НАЧЕЛНИКА,
РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

Данијела Вујачић, дипл.правник