

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ОПШТИНА ВРБАС
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам и
стамбене послове
Број: ROP-VRB-476-LOCH-2/2016
Дана: 11.03.2016. године
ВРБАС

Одељење за урбанизам и стамбене послове Општинске управе Врбас, поступајући по захтеву бр. ROP-VRB-476-LOCH-2/2016 за издавање локацијских услова за постављање рекламног паноа (тотема) на јавној површини, инвеститора [REDACTED]

на основу члана 53а став 1. и члана 55. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, одлука УС РС број ИУ 50/2013, одлука УС РС број ИУ, 98/2013, одлука УС РС број ИУ 132/2014, УС РС број ИУ 145/2014), члан 16. и 27. Одлуке о привременим монтажним објектима на територији општине Врбас („Сл. лист општине Врбас“ број 3/2013, 1/2014, 2/2014, 3/2014, 5/2014, 3/2015, 16/2015, 22/2015), и Решења начелника Општинске управе Врбас број 031-189/2016-IV/03 од 04.01.2016. године, доноси

**ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ
ЗА ПОСТАВЉАЊЕ ПРИВРЕМЕНОГ МОНТАЖНОГ ОБЈЕКТА-
РЕКЛАМНОГ ПАНОА (ТОТЕМА) НА К.П. БР 10895
К.О. ВРБАС - ГРАД, У ВРБАСУ**

1. Подаци о катастарској парцели

к.п. број:	катастарска општина:	површина:	грађевинск у парцелу чини	Носилац права на објекту:	врста терета:
10895	к.о. Врбас- град	8 71 42 m ²		Репуб. Србија Општина Врбас	

2. Правни основ

издаје се на основу	Одлуке о привременим монтажним објектима на територији општине Врбас („Сл. лист општине Врбас“ 3/2013, 1/2014, 2/2014, 3/2014, 5/2014, 3/2015, 22/2015 и 4/2016)
просторна целина	Блок 26
врста земљишта	јавно земљиште - градско грађевинско земљиште
да ли је потребна даља планск.разрада	није потребна

3. Подаци о објекту који се гради

намена објекта	рекламни привремени објекат
тип објекта	привремени монтажни објекат-рекламни пано
зона-	-
класификациони број објекта и процентуална заступљеност	-
површина објекта	4,0m ²
димензије	1,0x4,0м

4.0. Остали услови: Извод из Одлуке о привременим монтажним објектима на територији општине Врбас: „**Рекламне табле, панои и рекламне витрине могу се постављати на јавним површинама у насељу и земљишном појасу унутар насељеног места као и у заштитном појасу јавних путева у надлежности Општине Врбас у складу са локацијским условима.**“

Извод из Плана о техничким и другим условима за привремено постављање огласних објеката и других рекламних порука: „**Рекламни стубови су самостојећи рекламни панои цилиндричног облика који служе рекламирању и саморекламирању и по правилу су просветљени. Величина рекламног стуба се креће у распону од 0,8x3,2м до 1,0x4,0м.**“

5.0. Услови за пројектовање и прикључење на инфраструктуру прибављени од имаоца јавних овлашћења:

- Електроенергетска инфраструктура:

**Извод из услова за пројектовање и прикључење од Електропривреде Србије
Огранак „Електродистрибуција Сомбор“ број 8А.1.1.0.- Д.07.08.-52798/2/16**

„.....Место прикључења објекта на дистрибутивни систем електричне енергије је место разграничења одговорности над објектима између ОДС и корисника система. Електроенергетски објекти до места прикључења су власништво ОДС, а објекти који се налазе иза места прикључења су власништво корисника система. На месту прикључења се обавља испорука електричне енергије.

- Мерно место је тачка у којој се повезује опрема за мерење испоручене електричне енергије.

- Прикључак је скуп водова, опреме и уређаја којима се инсталација објекта крајњег купца физички повезује са дистрибутивним системом електричне енергије, од места разграничења одговорности за предату енергију до најближе тачке на систему у којој је прикључење технички, енергетски и правно могуће, укључујући и мерни уређај.

- Инвеститор прикључка са орманом мерног места је Огранак „Електродистрибуција Сомбор“, у складу са чланом 141. Закона о енергетици („Сл. гласник РС“ бр. 145/14).

На основу увида у идејно решење бр. 10-690/2-16 од 02.2016, копију плана за катастарску парцелу и извод из катастра водова, дају се ови услови.

1.Услови које треба да задовољи објекат да би се могао изградити прикључак

Напон на који се прикључује објекат: 0.4 kV

Максимална снага: 17,25 kw

Називна струја главних осигурача: 25 А

Фактор снаге: изнад 0.95

- Опис простора за смештај прикључка објекта (обавеза странке):Орман мерног места је постојећи, постављен на бочну фасаду објекта испред којег се поставља билборд, на видном и приступачном месту, заштићено од продора влаге и прашине.Мерење потрошње ел. енергије за планирани рекламни билборд вршити постојећим трофазним ел. бројилом фабр. Бр. 239030. Наведенотрофазно ел. бројило је прикључено преко постојећих главних аутоматских осигурача јачине 25А (на месту предаје ел. енергије је одобрено коришћење максималне једновремене ангазоване снаге од 17,25 kw). За потребе прикључења планираних објеката странке није потребно повећање одобрене максималне једновремене ангазоване снаге постојећег купца ел. енергије. Остали услови за извожење прикључка :Нема осталих услова...

2.Технички опис прикључка

врста прикључка: посебан/постојећи

Карактер прикључка:трајни

Место прикључења објекта: објекат прикључити на мерену струју, иза мерног уређаја

Место везивања прикључка на систем: најближи НН орман у улици, према приложеној скици

Опис прикључка до мерног места: постојећи прикључни НН вод

Опис мерног места: орман мерног места је постојећи, постављен на бочну фасаду објекта испред којег се поставља билборд , на видном и приступачном месту заштићено од продора влаге и прашине.

Мерни уређај: постојећи мерни уређај је бројило активне енергије (10-40) А, класе 2., бр. 239030, претплатнички број:9144579.

Заштитни уређаји:главни аутоматски осигурачи тип „Ц“.

Управљачки уређај:постојећи....

Услови које обавезује Огранак „Електродистрибуција Сомбор“ приложени су у целости у истоветној и идентичној садржини и чине саставни део локацијских услова.

• саобраћајно технички услови

Извод из услова за пројектовање и постављање рекламне табле, Одељења за комуналне и грађевинске послове општинске управе Врбас,

При изради техничке документације инвеститор је у обавези придржавати се следећег:

I.Ови услови могу се искористити искључиво у сврху израде локацијских услова, које издаје надлежни орган општине Врбас.

II.Улица Маршала Тита, у складу са Планом генералне регулације насељеног места Врбас

(“Сл.лист општине Врбас“ бр. 03/2011), према плану саобраћаја, разврстана је у категорију саобраћајница.

III.Из приложене техничке документације – идејног решења (ИДР), израђеним од стране ЈКП

„Комуналац“, Саве Ковачевића 87 из Врбасабр. 10-690/2-16 из фебруара 2016.године, а у складу са класификацијом рекламних ознака из Плана о техничким и другим условима за привремено постављање огласних објеката и других рекламних порука, рекламна ознака се дефинише као Рекламни стуб - *City Tower*.

IV. Рекламни стубови - City Tower су самостојећи рекламни панои цилиндричног облика који служе рекламирању и саморекламирању и по правилу су просветљени. Величина City Tower-а дозвољена је у опсегу односа ширина/висина од 0,8x3,2m до 1,0x4,0m.

V. Место и начин постављања рекламног стуба - City Tower:

- ☐ На месту укрштања улица Маршала Тита и Иво Лоле Рибара, мора се обезбедити троугао прегледности чије странице износе 25 метара, рачунајући од тачке пресека осовине тих путева.
- ☐ Рекламну таблу поставити под углом од 90° у односу на осовину коловоза у улици Маршала Тита.
- ☐ Рекламну таблу поставити на 3,0 m од најближе ивице коловоза у улици Маршала Тита.
- ☐ Рекламна порука може се постави са једне или са обе стране рекламне табле Рекламну таблу поставити монтажом на предходно прорачунат (техничка документација) бетонски темељ, са надслојем земље од 15cm.
- ☐ Рекламну таблу осветлити извором светлости унутар конструкције – просветљено.

Забрањено је у било ком облику осветљавати рекламну таблу рефлекторима на или поред конструкције рекламне ознаке. Забрањено је осветљавати рекламну таблу временски испрекиданим извором светлости.

VI. Општи услови које рекламне ознаке морају да испуњавају при постављању:

- ☐ Забрањено је постављање или уградња натписа на рекламној табли који има ретрорефлектујућа својстава.
- ☐ Распоред боја и симбола на рекламним ознакама не сме да подсећа на саобраћајни знак,
- ☐ Слова, бројеви и симболи на рекламним ознакама морају да се висином, бојом и обликом разликују од слова, бројева и симбола на саобраћајном знаку,
- ☐ Боја носеће конструкције рекламне ознаке мора бити усклађена са бојом стубова јавне расвете или боје алуминијум сиве (Стандард РАП 9007).
- ☐ На ободу рекламне ознаке кружног, елипсастог или троугластог облика не сме да се налази непрекидни појас црвене боје. Под непрекидним појасом, подразумева се и онај чији је централни угао прекида континуитета мањи од 90 степени,
- ☐ Рекламне ознаке и друга огласна средства се постављају на јавним површинама и површинама видљивим са јавних површина тако да не угрожавају саобраћај и не ометају учеснике у јавном саобраћају.
- ☐ Рекламне ознаке и друга огласна средства не могу да се поставе: у пешачкој зони, унутар зелених парковских површина, поред гробља, уз водоток, на мосту, подвожњаку и надвожњаку и на простору непокретног културног добра и његове заштићене околине, изузев ако нису у информативно-едукативне сврхе простора или објекта уз који се постављају.
- ☐ Рекламна ознака не може да се постави на: стуб или наличје саобраћајног знака, стуб или наличје семафора, стуб који носи ваздушну електро, ТТ или другу мрежу, у троуглу прегледности раскрснице или укрштања пута са железничком пругом, осим рекламне ознаке на стубу јавне расвете, под посебним условима.
- ☐ У оквиру техничке документације поред општих елемената морају бити наведени и обрађени следећи елементи: 1.Референцирање положаја инсталација у односу на неки од фиксних просторних објеката, 2.Евидентирати и навести све апсолутне висинске коте пута и инсталацијама на траси, 3.Попречни пресек деонице пута са пресеком и положајем рекламне ознаке на истом и уцртаним постојећим инсталацијама у вертикалној равни.

6. Остала приложена документација:

- Копија плана парцеле, број:10895 К.О. Врбас-град издате од стране РГЗ -СКН из Врбаса.
- Доказ о уплати административне таксе за издавање локацијских услова, за обраду локацијских услова и за вођење ЦЕОП-а.

7. Саставни део локацијских услова

Идејно решење број: 10-690/2-16 од фебруара 2016. године израђено од стране ЈКП „Комуналац Врбас“

8. Рок важности локацијских услова

Локацијски услови важе 12 месеци од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.

Локацијски услови се издају на основу члана 53а. став 1., 55. и 57. Закона о планирању и изградњи („Сл. Гласник РС“, бр. 72/2009 , 81/2009 – испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 –одлука УС и 98/2013 – одлука УС 132/2014 и 145/2014)

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу општине Врбас, преко надлежног органа, у року од три дана од дана његовог достављања, уз уплату локалне административне таксе у износу 500,00 дин. на жиро рачун бр. 840-0000742251843-73 позив на број 97- 57-240.

ДОСТАВИТИ:

1. подносиоцу захтева
2. имаоцима јавних овлашћења
3. архиви

**ПО ОВЛАШЋЕЊУ НАЧЕЛНИКА
РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Данијела Вујачић, дипл. правник**

