



Република Србија
 Аутономна Покрајина Војводина
 ОПШТИНА ВРБАС
 ОПШТИНСКА УПРАВА
 Одељење за урбанизам, стамбене послове,
 заштиту животне средине и енергетски менаџмент
 Број: ROP-VRB-31598-CPI-4/2021
 Дана: 17.02.2020. године
 ВРБАС, ул. М. Тита бр. 89

Општинска управа Врбас-Одељење за урбанизам, стамбене послове, заштиту животне средине и енергетски менаџмент поступајући по захтеву [REDACTED], кога по овлашћењу заступа [REDACTED] за издавање грађевинске дозволе, на основу члана 135. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/2009, 64/2010, 74/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013, 233/2009, 50/2013, 295/2009, 98/2013, 68/2013, 132/2014, 58/2013, 54/2013 и 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др. Закон и 9/2020), члана 19. став 1 алинеја 2. Одлуке о општинској управи ("Службени лист општине Врбас", број 6/2019), члана 16. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 68/2019), члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016, 95/2018), решења Начелника Општинске управе Врбас број 031-431/2019-IV/03 од 27.11.2019. године, руководиоца одељења Смиљана Томашевић, доноси

РЕШЕЊЕ о грађевинској дозволи

ДОЗВОЉАВА СЕ инвеститору [REDACTED] реконструкцију, адаптацију и доградњу објекта зграде бр.1- зграде за заштиту одраслих и старих лица, површине земљишта под зградом објектом 565m², категорије „В“, класификационе ознаке 126416, спратности П+0, а будућег објекта разруженог габарита максималних димензија 30,38m x 30,27m, површине земљишта под објектом 741,70 m², бруто површине 741,70m², БРГП 741,70m², нето површине 598,08m², нето корисне површине 457,96m², на кат.парц. број 511 к.о. Куцура у Куцури, ул. Маршала Тита бр.66, са прикључком на јавну мрежу водовода, категорије „Г“ и класификационе ознаке 222210 и нисконапонску електроенергетску мрежу категорије „Г“ и класификационе ознаке 222410, на катастарским парцелама број 511 и део 1922/62 к.о. Куцура, у Куцури, у делу улице Маршала Тита, на којима право коришћења има [REDACTED]

Предрачунска вредност радова износи 79.097.758,39,00 динара.

Грађевинска дозвола престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од три године од дана правоснажности овог решења.

Грађевинска дозвола престаје да важи ако се у року од пет година од дана правоснажности овог решења не изда употребна дозвола.

Саставни део овог решења су:

-Локацијске услове број: ROP-VRB-31598-LOCAN-2/2019 од 05.12.2029. године, издати од стране Општинске управе општине Врбас - Одељења за урбанизам, стамбене послове, заштиту животне средине и енергетски менаџмент,

-Извод из пројекта за грађевинску дозволу од септембра 2020. године, израђен од стране BUREAU CUBE PARTNERS DOO из Београда, одговорно лице пројектанта Милан Рашковић, главни пројектант Виктор Ковачевић, дипл.инж.арх, лиценца ИКС број 300 Н836 09,

- Пројекат за грађевинску дозволу, израђен од стране BUREAU CUBE PARTNERS DOO из Београда, одговорно лице пројектанта Милан Рашковић, који се састоји од: свеска „0“ -главна свеска, број пројекта BD I-341/20 од септембра 2020, главни пројектант Виктор Ковачевић, дипл.инж.арх, лиценца ИКС број 300 Н836 09, свеска „1“-пројекат архитектуре, број:БД I-341.1/2031-06/20 од августа 2020, одговорни пројектант Виктор Ковачевић, дипл.инж.арх, лиценца ИКС број 300 Н836 09, свеска „1.1“-план управљања отпадом, број: BD I-119.2/20 од маја 2020, одговорни пројектант Виктор Ковачевић, дипл.инж.арх, лиценца ИКС број 300 Н836 09, свеска „1.2“-план управљања животном средином, број: BD I-119.3/20 од маја 2020, одговорни пројектант Виктор Ковачевић, дипл.инж.арх, лиценца ИКС број 300 Н836 09, свеска „2“ – пројекат конструкције, број BD I-341.2/20 од августа 2020, одговорни пројектант Борис Глигић, дипл.инж. грађ. лиценца ИКС број. 310 1346 03, свеска „3“ пројекат хидротехничких инсталација, број. BD I-119.5/20/20 од маја 2020, одговорни пројектант Даница Цветковић, дипл.инж.грађ. лиценца ИКС број:314 2508 03, свеска „4“ - пројекат електроенергетских инсталација број: BD I-341.3/20 од септембра 2020, одговорни пројектант Предраг Пенчић, дипл. инж. ел., лиценце ИКС број: 350 1069 03, свеска „5.1.“- пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација, број: BD I-341.4/20 од августа 2020, одговорни пројектант Драган Ђерковић, дипл.инж.ел 353 Н362 09, свеска „ 5.2.“ пројекат стабилне инсталације аутоматске дојаве пожара, број 2770 од 15.06.2020. године, одговорни пројектант Саша Радосављевић, дипл.инж.ел. лиценца ИКС број:350 С634 05, свеска“ 6“- пројекат машинских инсталација, број: BD I-341.6/20 од августа 2020, одговорни пројектант Никола Киров, дипл.инж.маш.,лиценца ИКС број. 330 А092 04, свеска „ 7“- пројекат технологије, број: BD I-119.10/20 од маја 2020, одговорни пројектант Виктор Ковачевић, дипл.инж.арх. лиценца ИКС број: 300 Н836 09, свеска „ 9“- пројекат спљног уређења,број:BD I-341.8/20 од августа 2020, одговорни пројектант Виктор Ковачевић, дипл.инж.арх. лиценца ИКС број: 300 Н836 09, свеска „10“ – пројекат припремних радова- број: BD I-576.2/20 од децембра 2020. године, одговорни пројектант Борис Глигић, дипл.инж.грађ. лиценца ИКС број 310 1346 03, елаборат енергетске ефикасности објекта број: BDI- 341.9/20 од августа 2020 године, одговорни инжењер енергетске ефикасности Дејан Марковић, дипл.инж. маш, лиценца ИКС број: 381 0686 13, елабоарт заштите од пожара, број. BD I- 119.14/20, одговорни пројектант Саша Радоасављевић, дипл.инж.ел, лиценца ИКС број: 350 С634 05, овлашћења МУП: 152-47/12 и геомеханички елаборат број: EG-3536 од јануара 2020 године, израђен од стране A.D. Zavod za Geotehniku из Суботице, одговорно лице Живослав Стојановић, одговорни пројектант Љубинка Чик, дипл.инг. грађ., лиценца ИКС број: 316 К870 11,

- Техничка контрола пројекта за грађевинску дозволу број: 37/20-ТК од 29.12. 2020 године урађена од стране “Šidprojekt” doo из Шида, одговорно лице вршиоца техничке контрола Сања Спасојевић, вршиоц техничке контроле свеске „1“- пројекат архитектуре Кристина Башић, дипл.инж.арх., лиценца ИКС бр. 300 G511 08, свеска „1.1“ – план управљања отпадом, вршиоц техничке контроле Кристина Башић, дипл.инж.арх., лиценца ИКС бр. 300 G511 08, свеска “1.2“ – план управљања животном средином, вршиоц техничке контроле Кристина Башић, дипл.инж.арх., лиценца ИКС бр. 300 G511 08, свеска „2“ - пројекат конструкције, вршиоц техничке контроле Соња Ђуђар Катић, дипл.грађ.инж., лиценца ИКС бр:310 D305 06, свеска „3“ - пројекат хидротехничких инсталација, Душанка Јошић, дипл.грађ.инж., лиценца ИКС бр. 314 2142 03, свеска „4“ - пројекат електроенергетских инсталација, вршиоц техничке контроле Драган Васић, дипл.инж.ел., лиценца ИКС бр. 350 1051 03, свеска „5.1“ - пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација, вршиоц техничке контроле Драган Васић, дипл.инж.ел., лиценца ИКС бр. 353 А106 04, свеска „5.2“ - пројекат стабилне инсталације аутоматске дојаве пожара, вршиоц техничке контроле Драган Васић, дипл.инж.ел., лиценца ИКС бр. 353 А106 04, лиценца МУП 07-152-363/13, свеска 6 - пројекат машинских инсталација, да је вршиоц техничке контроле Миодраг Лазић, дипл.инж.маш., лиценца ИКС бр. 330 K539 11, свеска „7“– пројекат технологије, вршиоц техничке контроле Кристина Башић, дипл.инж.арх., лиценца ИКС бр. 300 G511 08, свеска „9“– пројекат спољног уређења, вршиоц техничке контроле Кристина Башић, дипл.инж.арх., лиценца ИКС бр. 300 G511 08, свеска „10“ - пројекат припремних радова, вршиоц техничке контроле Соња Ђуђар Катић, дипл.грађ.инж., лиценца ИКС бр. 310 D305 06.

- Решење 127 број:46-993/2020 од 23.12.2020. године,

УТВРЂУЈЕ СЕ да инвеститор није у обавези плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта за реконструкцију, адаптацију и доградњу објекта зграде бр.1- зграде за заштиту одраслих и старих лица, на кат.парц. број 511 к.о. Куцура у Куцури, ул. Маршала Тита

бр.66, а све у складу са чланом 18. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Службени гласник РС“, број 12/2019).

ОБАВЕЗУЈЕ СЕ инвеститор да овом органу поднесе пријаву радова пре почетка извођења радова. Пријава садржи датум почетка и рок завршетка грађења, односно извођења радова.

ОБАВЕЗУЈЕ СЕ извођач радова да поднесе овом органу пријаву о завршетку израде темеља. Уз пријаву извођач радова прилаже геодетски снимак изграђених темеља, у складу са прописима којима је уређено извођење геодетских радова, изјаву извођача радова о завршетку израде темеља, доказ о уплати републичке административне таксе и накнаде за Централну евиденцију.

ОБАВЕЗУЈЕ СЕ извођач радова да поднесе овом органу изјаву о завршетку израде објекта у конструктивном смислу. Уз пријаву извођач радова прилаже геодетски снимак објекта, доказ о уплати републичке административне таксе и накнаде за Централну евиденцију.

ОБАВЕЗУЈЕ СЕ инвеститор да пре почетка радова обезбеде обележавање грађевинске парцеле, регулационих, нивелационих и грађевинских линија, у складу са прописима којима је уређено извођење геодетских радова, као и обележавање градилишта одређеном таблом која садржи: податке о објекту који се гради, инвеститору, одговорном пројектанту, број грађевинске дозволе, извођачу радова, почетку грађења и року завршетка изградње.

Грађевински и други материјал не сме се депоновати на јавној површини. Отпад од грађења односи се на депонију грађевинског отпада.

Орган издаје на ризик инвеститора грађевинску дозволу и за непокретност на којој је у евиденцији катастра непокретности уписана забележка спора, односно управног спора.

ОБАВЕЗУЈЕ СЕ инвеститор да, за све евентуалне измене у току градње у односу на одобрено пројектно решење, благовремено исходује посебно одобрење од овог органа.

За штету насталу као последица примене техничке документације на основу које је издато ово решење и за коју се накнадно утврди да није усклађена са прописима и правилима струке, солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

О извршењу овог решења стараће се надлежна инспекцијска служба Општинске управе општине Врбас.

Образложење

Инвеститор [REDACTED], поднела је преко пуномоћника [REDACTED], усаглашени захтев за издавање грађевинске дозволе за реконструкцију, адаптацију и доградњу објекта зграде бр.1 -зграде за заштиту одраслих и старих лица, површине земљишта под зградом објектом 565m², категорије „В“, класификационе ознаке 126416, спратности П+0, а будућег објекта разрушеног габарита максималних димензија 30,38m x 30,27m, површине земљишта под објектом 741,70 m², бруто површине 741,70m², БРГП 741,70m², нето површине 598,08m², нето корисне површине 457,96m², на кат.парц. број 511 к.о. Куцура у Куцури, ул. Маршала Тита бр.66, са прикључком на јавну мрежу водовода, категорије „Г“ и класификационе ознаке 222210 и нисконапонску електроенергетску мрежу категорије „Г“ и класификационе ознаке 222410, на катастарским парцелама број 511 и део 1922/62 к.о. Куцура, у Куцури, у делу улице Маршала Тита, на којима право коришћења има [REDACTED].

Локацијским условима број ROP-VRB-31598-LOCAN-2/2019 од 05.12.2029. године, издати од стране Општинске управе општине Врбас, Одељења за урбанизам, стамбене послове, заштиту животне средине и енергетски менаџмент, утврђени су услови за за реконструкцију, адаптацију и доградњу објекта зграде бр.1 из става 1. диспозитива решења и уклањање дела објекта из става 3. диспозитива решења на основу План генералне регулације насеља Куцура („Службени лист Општине Врбас“ бр.08/07, 16/12).

Поступајући по поднетом захтеву, овај орган је утврдио да је приложена сва потребна документација предвиђена чланом 16. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС, број 68/2019), као и то да су, применом одредби члана 28. истог Правилника, испуњени формални услови за поступање по захтеву. Чланом 28. став. 3. у вези са чланом 19. Правилника, предвиђено је да, ако су испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, надлежни орган по службеној дужности, без одлагања, прибавља од органа

надлежног за послове државног премера и катастра извод из листа непокретности за непокретност која је предмет захтева.

Овај орган је прибавио, у складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, број 18/2016 и 95/2018-аут.тумач.) и чланом 11. Закона о електронској управи („Сл. гласник РС“, бр. 27/2018), преко еУправа -информациони систем за размену података, претрага по броју парцеле, из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода, податке за катастраску парцелу број 511 к.о. Куцура, са датумом ажурности 12.02.2021. године. Увидом у исте утврђено је да је катастарска парцела бр. 511 уписана у лист непокретности бр.2520 к.о. Куцура, да је земљиште градско грађевинско земљиште, број дела парцеле 1, површине 565m²-земљиште под зградом и другим објектом, број дела парцеле 3 - земљиште уз зграду и други објекат, површине 154m², број дела парцеле 4 – њива 2. класе површине 1029m², на којој парцели је изграђена зграда за заштиту одраслих и старих лица-зграда бр.1., површине 565m² улица Маршала Тита бр.66, правног статуса објекат објекат има одобрење за употребу, са уписаним правом јавне својине на земљишту и згради бр.1, у корист [REDACTED] у целости са обимом удела 1/1 и правом коришћења на објекту- зграда бр.1, уписаних у корист [REDACTED], са обимом удела 1/1. Увидом у Решење 127 број:46-993/2020 од 23.12.2020. године, деонетим од стране [REDACTED]

[REDACTED] утврђено је да је истим дата сагласност [REDACTED] да може – у име [REDACTED], исходovati документацију неоподну за извођење радова на реконструкцији, адаптацији и доградњи објекта изграђеног на катастарској парцели број:511 к.о. Куцура, уписаном у лист непокретности број:2520 к.о. Куцура, као зграда за заштиту одраслих и старих лица- Геронтолошки центар, зграда бр.1.

Одредбом члана 88. став 6. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014-одлука УС и 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон и 9/2020) прописано је да се не плаћа накнада за промену намене земљишта, ако је промена намене из пољопривредног земљишта у грађевинско земљиште извршена на основу Одлуке надлежног органа која је донета до 15. јула 1992. године, односно до дана ступања на снагу Закона о пољопривредном земљишту („Сл. гласник РС“, бр. 49/1992). Како је општина Врбас донела Одлуку о усвајању Просторног плана општине Титов Врбас („Сл. лист Титов Врбас“, број 3/1985) пре 15. јула 1992. године, а у чијем се обухвату насеље Куцура налази предметна катастарска парцела, утврђено је да инвеститор није у обавези плаћања накнаде за промену намене земљишта.

Увидом у извод из пројекта за грађевинску дозволу од септембра 2020. године, израђен од стране BUREAU CUBE PARTNERS DOO из Београда, одговорно лице пројектанта Милан Рашковић, утврђено је да је главни пројектант Виктор Ковачевић, дипл.инж.арх, лиценца ИКС број 300 Н836 09,

Увидом у пројекат за грађевинску дозволу, израђен од стране BUREAU CUBE PARTNERS DOO из Београда, одговорно лице пројектанта Милан Рашковић, који се састоји од: свеска „0“ - главна свеска, број пројекта BD I-341/20 од септембра 2020, утврђено је да је главни пројектант Виктор Ковачевић, дипл.инж.арх, лиценца ИКС број 300 Н836 09, свеска „1“-пројекат архитектуре, број:БД I-341.1/2031-06/20 од августа 2020, да је одговорни пројектант Виктор Ковачевић, дипл.инж.арх, лиценца ИКС број 300 Н836 09, свеска „1.1“-план управљања отпадом, број: BD I-119.2/20 од маја 2020, да је одговорни пројектант Виктор Ковачевић, дипл.инж.арх, лиценца ИКС број 300 Н836 09, свеска „1.2“-план управљања животном средином, број: BD I-119.3/20 од маја 2020, да је одговорни пројектант Виктор Ковачевић, дипл.инж.арх, лиценца ИКС број 300 Н836 09, свеска „2“ – пројекат конструкције, број BD I-341.2/20 од августа 2020, да је одговорни пројектант Борис Глигић, дипл.инж. грађ. лиценца ИКС број. 310 1346 03, свеска „3“ пројекат хидротехничких инсталација, број. BD I-119.5/20/20 од маја 2020, да је одговорни пројектант Даница Цветковић, дипл.инж.грађ, лиценца ИКС број:314 2508 03, свеска „4“-пројекат електроенергетских инсталација број: BD I-341.3/20 од септембра 2020, да је одговорни пројектант Предраг Пенчић, дипл. инж. ел., лиценце ИКС број: 350 1069 03, свеска „5.1.“- пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација, број: BD I-341.4/20 од августа 2020, да је одговорни пројектант Драган Ђерковић, дипл.инж.ел 353 Н362 09, свеска „ 5.2.1“ пројекат стабилне инсталације аутоматске дојаве пожара, број 2770 од 15.06.2020. године, да је одговорни пројектант Саша Радосављевић, дипл.инж.ел. лиценца ИКС број:350 С634 05, свеска“ 6“- пројекат машинских инсталација, број: BD I-341.6/20 од

августа 2020, да је одговорни пројектант Никола Киров, дипл.инж.маш.,лиценца ИКС број. 330 A092 04, свеска „ 7“- пројекат технологије, број: BD I-119.10/20 од маја 2020, да је одговорни пројектант Виктор Ковачевић, дипл.инж.арх. лиценца ИКС број: 300 H836 09, свеска „ 9“- пројекат спљног уређења,број:BD I-341.8/20 од августа 2020, да је одговорни пројектант Виктор Ковачевић, дипл.инж.арх. лиценца ИКС број: 300 H836 09 , свеска „10“ – пројекат припремних радова- број: BD I-576.2/20 од децембра 2020. године, да је одговорни пројектант Борис Глигић, дипл.инж.грађ. лиценца ИКС број 310 1346 03, еалаборат енергетске ефикасности објекра број: BDI- 341.9/20 од августа 2020 године, да је одговорни инжењер енергетске ефикасности Дејан Марковић, дипл.инж. маш, лиценца ИКС број: 381 0686 13, да је енергетски разред постојећег објекта „Е“, а пројектовани енергетски разред је „Ц“, елабоарт заштите од пожара, број. BD I- 119.14/20, да је одговорни пројектант Саша Радоасављевић, дипл.инж.ел, лиценца ИКС број: 350 C634 05, овлашћења МУП: 152-47/12 и геомеханички елаборат број: EG-3536 од јануара 2020 године, израђен од стране A.D. Zavod za Geotehniku из Суботице, одговорно лице Живослав Стојановић, да је одговорни пројектант Љубинка Чик, дипл.инг. грађ., лиценца ИКС број: 316 K870 11,

Увидом у техничку контролу пројекта за грађевинску дозволу број: 37/20-ТК од 29.12. 2020 године урађена од стране „Šidprojekt“ доо из Шида, одговорно лице вршиоца техничке контрола Сања Спасојевић, утврђено је да је вршиоц техничке контроле свеске „1“- пројекат архитектуре Кристина Башић, дипл.инж.арх., лиценца ИКС бр. 300 G511 08, свеска „1.1“ – план управљања отпадом, да је вршиоц техничке контроле Кристина Башић, дипл.инж.арх., лиценца ИКС бр. 300 G511 08, свеска „1.2“ – план управљања животном средином, да је вршиоц техничке контроле Кристина Башић, дипл.инж.арх., лиценца ИКС бр. 300 G511 08, свеска „2“ - пројекат конструкције, да је да је вршиоц техничке контроле Соња Ђуђар Катић, дипл.грађ.инж., лиценца ИКС бр:310 D305 06, свеска „3“ - пројекат хидротехничких инсталација, да је Душанка Јошић, дипл.грађ.инж., лиценца ИКС бр. 314 2142 03, свеска „4“ - пројекат електроенергетских инсталација, да је вршиоц техничке контроле Драган Васић, дипл.инж.ел., лиценца ИКС бр. 350 1051 03, свеска „5.1“ - пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација, да је вршиоц техничке контроле Драган Васић, дипл.инж.ел., лиценца ИКС бр. 353 A106 04, свеска „5.2“ - пројекат стабилне инсталације аутоматске дојаве пожара, да је вршиоц техничке контроле Драган Васић, дипл.инж.ел., лиценца ИКС бр. 353 A106 04, лиценца МУП 07-152-363/13, свеска 6 - пројекат машинских инсталација, да је вршиоц техничке контроле Миодраг Лазић, дипл.инж.маш., лиценца ИКС бр. 330 K539 11, свеска „7“- пројекат технологије, да је вршиоц техничке контроле Кристина Башић, дипл.инж.арх., лиценца ИКС бр. 300 G511 08, свеска „9“- пројекат спољног уређења, да је вршиоц техничке контроле Кристина Башић, дипл.инж.арх., лиценца ИКС бр. 300 G511 08, свеска „10“ - пројекат припремних радова, да је вршиоц техничке контроле Соња Ђуђар Катић, дипл.грађ.инж., лиценца ИКС бр. 310 D305 06.

Усклађеност приложене документације за издавање грађевинске дозволе са издатим локацијским условима, прописима, правилима струке и мерама за обезбеђење испуњености основних захтева за објекат, прописаним елаборатима и студијама потврђује главни пројектант Виктор Ковачевић, дипл.инж.арх, лиценца ИКС број 300 H836 09, својом изјавом.

Утврђено је да инвеститор није у обавези плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта за реконструкцију, адаптацију и доградњу објекта зграде бр.1- зграде за заштиту одраслих и старих лица, на кат.парц. број 511 к.о. Куцура у Куцури, ул. Маршала Тита бр.66, на којој право коришћења има Геронтолошки центар Врбас из Врбаса, ул. Маршала Тита бр.34., а све у складу са чланом 18. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Службени гласник РС“, број 12/2019).

Увидом у приложене потврде, утврђено је да је инвеститор пружили доказ о уплатеној накнади за ЦЕОП и доказ о уплати републичких административних такси сагласно одредбама Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС“, број 43/2003, 51/2003- испр., 61/2005, 101/2005-др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011-усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013-усклађени дин. изн., 65/2013-др. закон, 57/2014- усклађени дин. изн., 45/2015-усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016-усклађени дин. изн., 61/2017-усклађени дин. изн., 113/2017, 3/2018-испр., 50/2018-усклађени дин. изн., 95/2018 и 38/2019-усклађени дин. изн.).

На основу наведеног чињеничног стања, налазећи да су инвеститори доставили пројекат за грађевинску дозволу, да имају одговарајуће право на земљишту, односно објекту, као и да су доставили доказе предвиђене законом и подзаконским актом, утврђено је да су испуњени услови

из члана 135. став 1. Закона о планирању и изградњи за издавање грађевинске дозволе, те је одлучено као у диспозитиву решења.

Упутство о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 (осам) дана, од дана пријема, Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду. Жалба се подноси непосредно овом органу, таксирана са 480,00 динара административне таксе у корист Републике Србије, на жиро рачун број 840-742221843-57 са позивом на број 97 57-240.

ПО ОВЛАШЋЕЊУ НАЧЕЛНИКА
РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Смиљана Томашевић

Доставити:

1. Инвеститору
2. Одељењу за инспекцијске послове, Општинске управе општине Врбас,
3. Одељењу за инвестиције, комуналне и грађевинске послове, Општинске управе општине Врбас,
4. Имаоцима јавних овлашћења:
 - Електропривреда Србије, ЕПС Дистрибуција, Огранак Електродистрибуција Сомбор
 - ЈКП Комунала Врбас
5. А р х и в и