

Одељење за урбанизам и стамбене послове општинске управе Врбас на основу члана 141. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010, одлука УС РС ИУ број 74/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013, одлука УС РС број ИУ 233/2009, 50/2013, одлука УС РС број ИУ з 295/2009, 98/2013, одлука УС РС број ИУ з 68/2013, 132/2014, УС РС број ИУ з 58/2013-54/2013-145/2014), члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Сл. гласник Републике Србије”, број 113/2015), члана 12. Одлуке о општинској управи (“Службени лист општине Врбас“, број 3/2014, 3/2015, 17/2015, 20/2015), Плана генералне регулације насеља Змајево („Сл. лист општине Врбас“, број 15/09) и члана 192. Закона о општем управном поступку („Службени лист СРЈ“, број 33/1997 и 31/2001, „Службени гласник РС“, бр. 30/10), руководилац одељења на основу решења начелника број 031-189/2016-IV/03 од 04.01.2016. године, решавајући по захтеву Општине Врбас из Врбаса, ул. Маршала Тита бр. 89, у предмету измене Решења о грађевинској дозволи услед промене инвеститора, доноси

РЕШЕЊЕ
о измени решења о грађевинској дозволи

МЕЊА СЕ назив инвеститора у Решењу о грађевинској дозволи број 351-256/2010-IV/05 од 28.05.2010. године, којим се дозвољава извођење радова на изградњи инфраструктурног објекта- III етапе канализације отпадних вода са црпном станицом „М-5“ у насељеном месту Змајево на кат. парц. бр. 2283, 2284, 2282, 2291, 2292, 2240, 2241/1, 2241/2, 2241/3, 2241/5, 2241/6, 2241/7, 2241/8, 2241/9, 2242, 2243, 2260, 2247, 2245, 2255/1, 2255/2, 2258/1, 2258/2, 2257/1, 2257/2, 2271, 2289, 2279, 2281/1, 2281/2, 2261 и 2262 к. о. Змајево, на земљишту које је уписано као улица, на којима је као носилац права коришћења уписана Општина Врбас, тако што уместо инвеститора ЈП за грађевинско земљиште, изградњу и путеве „Дирекција за изградњу“ из Врбаса, ул. Маршала Тита бр. 89, сада стоји инвеститор Општина Врбас из Врбаса, ул. Маршала Тита бр. 89.

Остали делови Решења остају не промењени.

Образложење

Дана 10.10.2016. године Општина Врбас из Врбаса, ул. Маршала Тита бр. 89, поднела је овом Одељењу захтев за измену Решења о грађевинској дозволи број 351-256/2010-IV/05 од 28.05.2010. године, којим се дозвољава извођење радова на изградњи инфраструктурног објекта- III етапе канализације отпадних вода са црпном станицом „М-5“ у насељеном месту Змајево на кат. парц. бр. 2283, 2284, 2282, 2291, 2292, 2240, 2241/1, 2241/2, 2241/3, 2241/5, 2241/6, 2241/7, 2241/8, 2241/9, 2242, 2243, 2260, 2247, 2245, 2255/1, 2255/2, 2258/1, 2258/2, 2257/1, 2257/2, 2271, 2289, 2279, 2281/1, 2281/2, 2261 и 2262 к. о. Змајево, на земљишту које је уписано као улица, на којима је као носилац права коришћења уписана Општина Врбас, тако да је уместо инвеститора ЈП за грађевинско земљиште, изградњу и

путеве „Дирекција за изградњу“ из Врбаса, ул. Маршала Тита бр. 89, сада стоји инвеститор Општина Врбас из Врбаса, ул. Маршала Тита бр. 89.

Наиме, Одлуком о покретању поступка ликвидације ЈП за грађевинско земљиште, изградњу и путеве „Дирекција за изградњу“ Врбас из Врбаса права обавезе, одговорности и имовину Јавног предузећа преузела је Општина Врбас.

Како је у периоду од доношења Решења о одобрењу за изградњу дошло до промене инвеститора у току изградње, и како се ова промена не противи прописима, нити се њоме вређа јавни интерес или права трећег лица, то је на основу члана 141. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010, одлука УС РС ИУ број 74/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013, одлука УС РС број ИУ 233/2009, 50/2013, одлука УС РС број ИУ з 295/2009, 98/2013, одлука УС РС број ИУ з 68/2013, 132/2014, УС РС број ИУ з 58/2013-54/2013-145/2014) и члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник Републике Србије", број 113/2015) одлучено као у диспозитиву овог Решења.

Уз захтев за измену решења о грађевинској дозволи инвеститор је приложио Решење о грађевинској дозволи број 351-256/2010-IV/05 од 28.05.2010. године, које је издато од стране Одељења за урбанизам, комунално-стамбене послове и заштиту животне средине, Одлуку о покретању поступка ликвидације ЈП за грађевинско земљиште, изградњу и путеве „Дирекција за изградњу“ Врбас из Врбаса, Овлашћење број 06.3-760/2016-II/02 од 11.08.2016. године, доказ о уплати накнаде за ЦЕОП.

Упутство о правном средству:

Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду.

Република Србија, Аутономна Покрајина Војводина, Општина Врбас, Општинска управа, Одељење за урбанизам и стамбене послове, Број: ROP-VRB-26576-CPA-1/2016, Дана: 13.10.2016. године

ПО ОВЛАШЋЕЊУ НАЧЕЛНИКА,
РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Данијела Вујачић, дипл.правник