serbia-coa-large.png

**Република Србија**

**Аутономна покрајина Војводина ОПШТИНА ВРБАС**

**ОПШТИНСКА УПРАВА**

**Одељење за урбанизам и просторно планирање,**

**стамбено – комуналне послове и заштиту животне средине**

**ОБРАЗАЦ ПРИЈАВЕ ЗА РЕГИСТРАЦИЈУ СТАМБЕНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ**

1. **Врста регистрације стамбене заједнице:**

(изабрати врсту регистрације и означити поље са **х**)

**ПРОМЕНА**

**УПИС**

**ПОДАТАКА БРИСАЊЕ**

1. **Подаци о подносиоцупријаве:**
   1. **Име и презиме**1

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | | | | | |  | | | | | | |
|  | | | | | | | | | |  | | |
|  | | | | | |  | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | |

* 1. **Ј М Б Г**
  2. Број путне исправе и држава издавања за страно лице

### Улица и број

* 1. **Место | општина**
  2. **Контакт телефон**
  3. **Електронска пошта***(уколико постоји)*

# Начин достављања писаног отправка одлуке Регистратора:

(изабрати и означити начин доставе)

|  |  |
| --- | --- |
| Поштанском пошиљком на адресу подносиоца пријаве |  |
| Поштанском пошиљком на адресу стамбене заједнице |  |
| Преузимањем у седишту Регистра |  |

# Начин формирања стамбене заједнице:

(означити начин формирања стамбене заједнице)

|  |  |
| --- | --- |
| **Стамбена заједница је формирана за зграду у целини** *(уколико је стамбена заједница формиранау згради која има само један улаз или је формирана за све улазе у оквиру једне зграде)* |  |
| **Стамбена заједница је формирана за један улаз**  *(уколико је стамбена заједницаформирана за један улаз у згради која има више улаза, назависно од других улаза те зграде)* |  |
| **Стамб. заједница је формирана за више улаза једне зграде** *(уколико је стамбена заједница формираназа више улаза у оквиру једне зграде, али не за све улазе те зграде)* |  |

# Подаци о стамбеној заједници:

### Пословно име2

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| СТАМБЕНА ЗАЈЕДНИЦА |  |  |

*(означење-улица-број(еви))*

1Пријаву за регистрацију може поднети управник или друго лице овлашћено одлуком скупштине стамбене заједнице.

2У случају да се формира једна стамбена заједница за више улаза, навести све бројеве улаза.

* 1. Пословно име на језику националне мањине

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | |  | | | | | |  | |
|  | | | | | | | |  | | |
|  | | | |  | | | | | | |
|  | | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | | | | | | | |  | |
|  | | | | | | | | | | |

### Улица и кућни број

адреса седишта

### Место| општина

* 1. **Матични број**

*(уколико постоји)*

* 1. **ПИБ***(уколико постоји)*

### Број текућег рачуна

(*уколико постоји*)

* 1. **Електронска пошта***(уколико постоји)*

# Подаци о управнику стамбене заједнице:

### Име и презиме управника

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | | | | | |  | | | | | | |
|  | | | | | | | | | |  | | |
|  | | | | | |  | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | |

* 1. **ЈМБГ**
  2. Број путне исправе и држава издавања за страно лице

### Улица и број

* 1. **Место | општина**
  2. **Контакт телефон**
  3. **Електронска пошта** (*уколико постоји*)

# Подаци о професионалном управнику:

(уколико је стамбена заједница послове управљања поверила професионалном управнику)

### Име и презиме професионалног управника

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | | | | | |  | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |
|  | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | |

* 1. **Ј М Б Г**
  2. Број путне исправе и држава издавања за страно лице

### Пословно име – организатор професионалног управљања

* 1. **Адреса седишта**
  2. **Матични број**
  3. **ПИБ**
  4. **Број уговора**закључен са стам.заједницом

### Датум закључења уговора

* 1. **Број решења** у случају принудне управе

### Датум доношења решења

* 1. **Контакт телефон**
  2. **Електронска пошта**

1. **Евиденциони подаци о згради:**

(ако је стамбена заједница регистрована за више улаза, подаци о згради се евидентирају за сваки улаз посебно иза сваки улаз је потребно попунити евиденционе податке на додатном обрасцу пријаве)

### Подаци за улаз – број

Број станова

Број пословних простора

Гаража у згради

**Да**

**Не**

Број гаражних места

Број гаражних боксова

Број гаража ван зграде на катастарској парцели

Спратност зграде

Подрум

Бр.етажа

Поткровље

Број лифтова

Склониште у згради

**Да**

**Не**

Врста крова

**Раван**

**Кос**

Громобран на згради

**Да**

**Не**

Даљинско грејање у згради

**Да**

**Не**

Зграда (као целина) има енергетски пасош

**Да**

**Не**

**А+**

**D**

**A**

**B**

**C**

**E**

**F**

**G**

**E**

**P**

Нема статус заштите

Зграда у оквиру просторно културно-историјске целине Добро које ужива статус претходне заштите

Културно добро

Културно добро од великог значаја Културно добро од изузетног значаја

*(уколико стамбена заједница има склопљен уговор о одржавању зграде)*

* 1. **Година изградње зграде**
  2. **Број посебних делова зграде**
  3. **Подаци о физичким карактеристикама зграде**
  4. **Начин грејања зграде**
  5. **Подаци о енергетској сертификацији зграде**

*означити енергетски разред*

*уколико зграда има енергетски пасош*

### Број енергетског пасоша

* 1. **Податак о статусу заштите зграде као културног добра**

*означити статусзаштите*

### Назив предузећа коме је поверено одржавање зграде

За упис стамбене заједнице у Регистар стамбених заједница плаћа се административна такса у износу од

**500,00** динара, на број жиро рачуна локалне самоуправе **840-0000742251843-73**, позив на број **97 57-240**

**Подносилац захтева**| **управник**

## Датум подношења пријаве

20\_ \_