



Република Србија
 Аутономна покрајина Војводина
 Општина Врбас
 ОПШТИНСКА УПРАВА
 Одељење за урбанизам, стамбене послове,
 заштиту животне средине и енергетски менаџмент
 Број: ROP-VRB-21939-ISAW-3/2020
 Дана: 27.10.2020. године
 ВРБАС, Ул. Маршала Тита бр. 89

Општинска управа општине Врбас - Одељење за урбанизам, стамбене послове, заштиту животне средине и енергетски менаџмент, поступајући по захтеву [REDACTED] [REDACTED] које по овлашћењу заступа [REDACTED], за издавање решења о одобрењу извођења радова, на основу члана 134. и 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-испр. 64/2010-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013- Одлука УС, 50/2013-Одлука УС, 98/2013-Одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др. закон и 9/2020), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 68/2019), члана 136. Закона општем управном поступку („Сл. гласник РС“, број 18/2016 и 95/2018-аут. тумач.) и члана 19. став 1. алинеја 2. Одлуке о општинској управи („Сл. лист општине Врбас“, број 6/2019 и 28/2019), руководилац Одељења Смиљана Томашевић, на основу овлашћења из решења начелника Општинске управе општине Врбас број 031-431/2019-IV/03 од 27.11.2019. године, доноси:

РЕШЕЊЕ о одобрењу извођења радова

ОДОБРАВА СЕ инвеститору [REDACTED] [REDACTED] извођење радова за изградњу - постављање нн подземног кабла у укупној дужини трасе прикључног вода подземно 479,00m, категорије „Г“ и класификационе ознаке 222410, за напајање путне метеоролошке станице електричном енергијом, уз државни пут А1 (Е-75) на кт 81+426 у Врбас-атару, на катастарској парцели бр. 2773/2 к.о. Врбас

Предрачунска вредност радова износи 589.450,00 динара.

Решење о одобрењу извођења радова престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од три године од дана правоснажности овог решења.

Саставни део овог решења су:

- Локацијски услови број: ROP-VRB-21939-LOCH-2/2020 од 23.09.2020. године, издати од стране Општинске управе општине Врбас, Одељења за урбанизам, стамбене послове, заштиту животне средине и енергетски менаџмент,

- Подаци из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода, прибављени по службеној дужности, преко еУправа-информациони систем за размену података, за кат.парц. број 2773/2 к.о. Врбас од 26.10.2020. године, са датумом ажурности од 23.10.2020. године,

- Идејни пројекат нн подземног кабла за напајање путне метеоролошке станице која је на државни пут А1 (Е-75) на кт 81+426, на катастарској парцели бр. 2773/2 к.о. Врбас, израђен од стране ŠIDPROJEKT DOO ŠID, одговорно лице пројектанта Сања Спасојевић, који се састоји од: „0“ -главна свеска, број пројекта: 68/20 од септембра 2020. године, главни пројектант Драган Весић, дипл.инж.ел лиценца ИКС број 350 1051 03, свеска „4“ -пројекат електроенергетских инсталација, број пројекта:68/20-4 од септембра 2020. године, одговорни пројектант Драган Весић, дипл.инж.ел лиценца ИКС број 350 1051 03 и свеска „ 8“ пројекат саобраћајне сигнализације за време извођења радова, број пројекта:68/20-8 од септембра 2020. године, одговорни пројектант Наташа Божић, дипл.инж.саоб. лиценца ИКС број 710 И023 20,

- Технички услови за постављање нн подземног кабла за напајање путне метеоролошке станице, уз државни пут А1 (Е-75) на km 81+426 у Врбас-атару, на катастарској парцели бр. 2773/2 к.о. Врбас, број: 8А.1.1.0.- Д.07.08.-265485/-2020 од 16.09.2020. године, Електропривреда Србије, ЕПС Дистрибуција, Огранак Електродистрибуција Сомбор. накнада стварних трошкова израде услова: 5.048,40рсд.

- Технички услови за укрштање и паралелно вођење са електронским комуникацијама Телекома Србије, за постављање нн подземног кабла за напајање путне метеоролошке станице, уз државни пут А1 (Е-75) на km 81+426 у Врбас-атару, на катастарској парцели бр. 2773/2 к.о. Врбас, дати су у условима број: А335- 255330 од 07.09.2020. године, издати од стране „Телеком Србија“ предузеће за телекомуникације а.д. Београд, Таковска 2, Регија Нови Сад, Извршна јединица Нови Сад,

- доказ о уплати републичке административне таксе у износу од 790,00 динара,
- доказ о уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 2.000,00 динара и
- пуномоћ од 06.08.2019. године,

УТВРЂУЈЕ СЕ да инвеститор није у обавези плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта.

ОБАВЕЗУЈЕ СЕ инвеститор да овом органу поднесу пријаву радова пре почетка извођења радова. Пријава садржи датум почетка и рок завршетка грађења, односно извођења радова.

ОБАВЕЗУЈЕ СЕ инвеститор да од овог органа исходују одобрење за извођење грађевинских радова на објектима који изискују раскопавање коловоза и тротоара, при заузимању јавних површина које захтева забрану кретања возила и пешака и паркирања возила, и сл. Уз захтев, инвеститори прилажу копију овог решења, копију пријаве радова, решење саобраћајне инспекције о забрани кретања возила, пешака, паркирања возила и сл. и доказ о уплати локалне административне таксе.

ОБАВЕЗУЈЕ СЕ извођач радова да поднесе овом органу изјаву о завршетку израде објекта у конструктивном смислу. Уз пријаву извођач радова прилаже геодетски снимак објекта.

ОБАВЕЗУЈЕ СЕ инвеститор да, за све евентуалне измене у току градње у односу на одобрено пројектно решење, благовремено исходују посебно одобрење од овог органа.

За штету насталу као последица примене техничке документације на основу које је издато ово решење и за коју се накнадно утврди да није усклађена са прописима и правилима струке, солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститори.

Овај орган, издаје на ризик инвеститора решење о одобрењу извођења радова и за непокретност на којој је у евиденцији катастра непокретности уписана забележба спора, односно управног спора.

О извршењу овог решења стараће се надлежна инспекцијска служба Општинске управе општине Врбас.

По завршетку изградње, односно извођењу радова, на захтев инвеститора, овај орган може издати употребну дозволу.

Ово решење представља основ за упис у јавну књигу о евиденцији непокретности и правима на њима, а ако је за објекат из става 1. диспозитива решења, издата и употребна дозвола по захтеву инвеститора, основ за упис у јавну књигу представља правоснажно решење којим је издато решење о одобрењу извођења радова и правоснажно решење о употребној дозволи.

Образложење

Инвеститор [REDACTED], које по овлашћењу заступа [REDACTED], захтев за издавање решења о одобрењу извођење радова за изградњу - постављање нн подземног кабла у укупној дужини трасе прикључног вода подземно 479,00m, категорије „Г“ и класификационе ознаке 222410, за напајање путне метеоролошке станице електричном енергијом, уз државни пут А1 (Е-75) на km 81+426 у Врбас-атару, на катастарској парцели бр. 2773/2 к.о. Врбас.

По пријему захтева, утврђена је усклађеност са локацијским условима број: ROP-VRB-21939-LOCH-2/2020 од 23.09.2020. године, издатим од стране Општинске управе општине Врбас, Одељења за урбанизам, стамбене послове, заштиту животне средине и енергетски менаџмент, а којим су утврђени услови за изградњу за постављање нн подземног кабла за

напајање путне метеоролошке станице електричном енергијом, уз државни пут А1 (Е-75) на km 81+426 у Врбас-атару, на катастарској парцели бр. 2773/2 к.о. Врбас, а на основу Просторног плана Општине Врбас („Службени лист Општине Врбас“ бр.07/2011 и 16/2019) и Уредбе о утврђивању Просторног плана подручја инфраструктурног коридора аутопута Е-75 Суботица-Београд (Батајница) („Службени гласник РС“ бр. 69/2003, 36/2010, 143/2014 и 81/2005) и претходних услова прибављених од имаоца јавних овлашћења.

Исто тако, утврђено је да се предметни радови изводе у складу са чланом 3. став 2. тачка 18) и 28) Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи („Сл. гласник РС“, број 2/2019) за које, овај орган издаје решење о одобрењу извођења радова сходно члану 145. став 1. Закона о планирању и изградњи.

Поступајући по захтеву, овај орган је утврдио да је приложена сва потребна документација предвиђена чланом 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 68/2019), као и то да су, применом одредби члана 28. истог Правилника, испуњени формални услови за поступање по захтеву. Чланом 28. став. 3. у вези са чланом 19. Правилника, предвиђено је да, ако су испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, надлежни орган по службеној дужности, без одлагања, прибавља од органа надлежног за послове државног премера и катастра извод из листа непокретности за непокретност која је предмет захтева.

Овај орган је дана 26.10.2020. године, по службеној дужности, , прибавио податке за кат.парц. бр. 22 к.о. Врбас-град, у складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр. 18/2016 и 95/2018-аут.тумач.) и чланом 11. Закона о електронској управи („Сл. гласник РС“, бр. 27/2018), преко еУправа-информациони систем за размену података, из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода, са датумом ажурности 23.10.2020. године. Увидом у исти, утврђено је да је катастарска парцела број 2773/2 к.о. Врбас уписана у лист непокретности број:1220 к.о.Врбас, да је земљиште по врсти остало земљиште са правом државне свијине уписане у корист [REDACTED].

Увидом у Идејни пројекат нн подземног кабла за напајање путне метеоролошке станице која је на државни пут А1 (Е-75) на km 81+426, на катастарској парцели бр. 2773/2 к.о. Врбас, израђен од стране ŠIDPROJEKT DOO ŠID, одговорно лице пројектанта Сања Спасојевић, који се састоји од: „0“ -главна свеска, број пројекта: 68/20 од септембра 2020. године, утврђено је да је главни пројектант Драган Весић, дипл.инж.ел лиценца ИКС број 350 1051 03, свеска „4“-пројекат електроенергетских инсталација, број пројекта:68/20-4 од септембра 2020. године,да је одговорни пројектант Драган Весић, дипл.инж.ел лиценца ИКС број 350 1051 03 и свеска „8“ пројекат саобраћајне сихгнализације за време извођења радова, број пројекта:68/20-8 од септембра 2020. године, да је одговорни пројектант Наташа Божић, дипл.инж.саоб. лиценца ИКС број 710 И023 20. Такође је утврђено је да је графички део идејног пројекта израђен на катастарско-топографском плану, од 08.2020. године, израђен од стране ГЕПАНОНИЈА доо Нови Сад, снимљен и оверен и оверен од стране Мираш Батуран, мастер инж.геод., лиценца првог реда број 01 0085 11,

Увидом у техничке услове за постављање нн подземног кабла за напајање путне метеоролошке станице, уз државни пут А1 (Е-75) на km 81+426 у Врбас-атару, на катастарској парцели бр. 2773/2 к.о. Врбас, број: 8А.1.1.0.- Д.07.08.-265485/-2020 од 16.09.2020. године, утврђено је да си издато од стране Електропривреда Србије, ЕПС Дистрибуција, Огранак Електродистрибуција Сомбор. накнада стварних трошкова израде услова: 5.048,40рсд.

Увидом у техничке услове за укрштање и паралелно вођење са електронским комуникацијама Телекома Србије, за постављање нн подземног кабла за напајање путне метеоролошке станице, уз државни пут А1 (Е-75) на km 81+426 у Врбас-атару, на катастарској парцели бр. 2773/2 к.о. Врбас, дати су у условима број: А335- 255330 од 07.09.2020. године, утврђено је да су издати од стране „Телеком Србија“ предузеће за телекомуникације а.д. Београд, Таковска 2, Регија Нови Сад, Извршна јединица Нови Сад.

Усклађеност приложене документације за издавање решења о одобрењу за извођење радова са издатим локацијским условима, прописима, правилима струке и мерама за обезбеђење испуњености основних захтева за објекат, прописаним елаборатима и студијама

потврдио је главни пројектант главни пројектант Драган Весић, дипл.инж.ел лиценца ИКС број 350 1051 03, својом изјавом.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта за објекат из става 1. диспозитива, не обрачунава се, према члану 18. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Сл. лист општине Врбас“ бр. 12/2019, а у складу са чланом 97. став 8. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-Одлука УС од 09.09.2010. године, 24/11, 121/12, 42/13-Одлука УС од 14.05.2013. године, 50/13-Одлука УС од 07.06.2013. године, 98/13-Одлука УС од 08.11.2013. године, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019 и 37/2019).

Увидом у приложене потврде утврђено је да су инвеститори пружили доказ о уплаћеној накнади за ЦЕОП у складу са Одлуком о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС”, број 119/2013, 138/2014, 45/2015 и 106/2015) и доказ о уплати републичких административних такси сагласно одредбама Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС”, број 43/2003, 51/2003 -испр., 61/2005, 101/2005-др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011-усклађени дин. изн., 55/2012-усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 -усклађени дин. изн., 65/2013 -др. закон, 57/2014-усклађени дин. изн., 45/2015 -усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 -усклађени дин. изн., 61/2017-усклађени дин. изн., 113/2017, 3/2018 -испр., 50/2018 -усклађени дин. изн., 95/2018 и 38/2019-усклађени дин. изн).

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова за изградњу - постављање подземног кабла у укупној дужини трасе прикључног вода подземно 479,00m, категорије „Г“ и класификационе ознаке 222410, за напајање путне метеоролошке станице електричном енергијом, уз државни пут А1 (Е-75) на km 81+426 у Врбас-атару, на катастарској парцели бр. 2773/2 к.о. Врбас, поднео сву потребну документацију из члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, овај орган је у складу са 8ђ. став 2., а у вези са чланом 145. став 2. Закона о планирању и изградњи и члана став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, одлучио као у диспозитиву решења.

Упутство о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба у року од осам дана, од дана пријема, Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду. Жалба се подноси непосредно овом органу, таксирана са 480,00 динара административне таксе у корист Републике Србије, на жиро рачун број 840-742251843-73 са позивом на број 97 57-240.

ПО ОВЛАШЋЕЊУ НАЧЕЛНИКА
РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Смиљана Томашевић

Доставити:

1. Подносиоцу захтева
2. Имаоцима јавних овлашћења:
 - А.Д. Београд, Регија Нови Сад „ТЕЛЕКОМ СРБИЈА“
Предузеће за телекомуникације, Извршна јединица Нови Сад,
 - „Електропривреда Србије“, „ЕПС Дистрибуција“, Огранак
„Електродистрибуција Сомбор“
3. А р х и в и