

Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
Општина Врбас
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам, стамбене послове,
заштиту животне средине и енергетски менаџмент
Број: РОР-VRB-6813-ISAW-1/2020
Дана: 16.03.2020. године
ВРБАС, ул. М. Тита бр. 89

Општинска управа Врбас - Одељење за урбанизам, стамбене послове, заштиту животне средине и енергетски менаџмент, поступајући по захтеву Општине Врбас из Врбаса, ул. Марашала Тита бр. 89, кога по овлашћењу заступа Маја Родић из Врбаса, за издавање решења о одобрењу извођења радова, на основу члана 134. и 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-испр. 64/2010-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013- Одлука УС, 50/2013-Одлука УС, 98/2013-Одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др. закон и 9/2020), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 68/2019), члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, број 18/2016 и 95/18-аут.тумач.) и члана 19. став 1. алинеја 2. Одлуке о општинској управи („Сл. лист општине Врбас“, број 6/2019 и 28/2019), на основу овлашћења из решења начелника Општинске управе општине Врбас број 031-431/2019-IV/03 од 27.11.2019. године, руководилац одељења Смиљана Томашевић, доноси

РЕШЕЊЕ О ОДОБРЕЊУ ИЗВОЂЕЊА РАДОВА

ОДОБРАВА СЕ инвеститору Општине Врбас из Врбаса, ул. Марашала Тита бр. 89, извођење радова на реконструкцији опреме светлосних сигнала на раскрсници улица Ивана Милутиновић и Његошеве у Врбасу, на кат. парц. бр. 10928 к.о., 10929 и 10933 к.о. Врбас-град у Врбасу, категорије „Г“, класификационе ознаке 211202.

Предрачунска вредност радова износи 3.500.000,00 динара.

Инвеститор није у обавези плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта, а све у складу са чланом 97. став 8. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-испр. 64/2010-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013- Одлука УС, 50/2013-Одлука УС, 98/2013-Одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 и 9/2020).

ОБАВЕЗУЈЕ СЕ инвеститор да овом органу поднесе пријаву радова пре почетка извођења радова. Пријава садржи датум почетка и рок завршетка грађења, односно извођења радова.

Ово решење о одобрењу извођења радова престаје да важи ако се не отпочне са изградњом објекта, односно извођењем радова, у року од три године од дана правоснажности решења којим је издато решење о одобрењу извођења радова.

Саставни део овог решења је:

- Идејни пројекат број Р-366/2019 од августа 2019. године, свеска „0“ - главна свеска, који је израдио „АДОМНЕ“ доо из Новог Сада, главни пројектант Ненад Алексић, дипл.инж.саоб, лиценца број 370 F072 07,

- Идејни пројекат број Р-366/2019 од августа 2019. годин, свеска „5“ - пројекат са, који је израдио „АДОМНЕ“ доо из Новог Сада, одговорни пројектант Ненад Алексић, дипл.инж.ел, лиценца број 353 N870 15,

- Идејни пројекат број Р-366/2019 од августа 2019. годин, свеска „8“ - пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација, који је израдио „АДОМНЕ“ доо из Новог Сада, одговорни пројектант Ненад Алексић, дипл.инж.саоб, лиценца број 370 F072 07,

- доказ о уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 2.000,00 динара и

- овлашћење.

За штету насталу као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење и за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

О извршењу овог решења стараће се надлежна инспекцијска служба Општинске управе Општине Врбас.

За све евентуалне измене у току градње у односу на одобрено пројектно решење инвеститор је дужан да благовремено исходује посебно одобрење од овог органа.

По завршетку изградње, односно извођењу радова, на захтев инвеститора, овај орган може издати употребну дозволу.

Ово решење представља основ за упис у јавну књигу о евиденцији непокретности и правима на њима, а ако је за објекат из става 1. диспозитива решења, издата и употребна дозвола по захтеву инвеститора, основ за упис у јавну књигу представља правоснажно решење којим је издато решење о одобрењу извођења радова и правоснажно решење о употребној дозволи.

Образложење

Инвеститор Општине Врбас из Врбаса, ул. Марашала Тита бр. 89 поднео је преко пуномоћника Маје Родић из Врбаса, захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова на реконструкцији опреме светлосних сигнала на раскрсници улица Ивана Милутиновић и Његошеве у Врбасу, на кат. парц. бр. 10928 к.о., 10929 и 10933 к.о. Врбас-град у Врбасу, категорије „Г“, класификационе ознаке 211202.

Поступајући по поднетом захтеву, овај орган је утврдио да је приложена сва потребна документација предвиђена чланом 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 68/2019), односно да су испуњени формални услови за поступање по захтеву. Чланом 19. став. 1. истог Правилника, предвиђено је да ако су испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, надлежни орган по службеној дужности, без одлагања, прибавља од органа надлежног за послове државног премера и катастра извод из листа непокретности за непокретност која је предмет захтева.

У складу са чланом 135 став 6 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-испр. 64/2010-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013- Одлука УС, 50/2013-Одлука УС, 98/2013-Одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др. закон и 9/2020), овај орган није прибављао доказ о праву својине, јер су кат. парц. бр. 10928, 10929 и 10922 к.о. Врбас-град парцеле у регулацији постојеће саобраћајнице. Сходно поменутом члану закона за изградњу комуналне инфраструктуре, као и реконструкцију, санацију и адаптацију јавних саобраћајних и других јавних површина у регулацији постојеће саобраћајнице, у складу са фактичким стањем на терену, не доставља се доказ о одговарајућем праву на земљишту, односно објекту.

Увидом у Идејни пројекат број Р-366/2019 од августа 2019. године, свеска „0“ - главна свеска, који је израдио „АДОМНЕ“ доо из Новог Сада, утврђено је да је за главног пројектант одређен Ненад Алексић, дипл.инж.саоб, лиценца број 370 F072 07,

Увидом у Идејни пројекат број Р-366/2019 од августа 2019. годин, свеска „5“ - пројекат са, који је израдио „АДОМНЕ“ доо из Новог Сада, утврђено је да је за одговорног пројектанта одређен Ненад Алексић, дипл.инж.ел, лиценца број 353 N870 15,

Уводом у Идејни пројекат број Р-366/2019 од августа 2019. годин, свеска „8“ - пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација, који је израдио „АДОМНЕ“ доо из Новог Сада, утврђено је да је за одговорног пројектанта одређен Ненад Алексић, дипл.инж.саоб, лиценца број 370 F072 07,

Усклађеност приложене документације за издавање решења о одобрењу за извођење радова са прописима, правилима струке и мерама за обезбеђење испуњености основних захтева за објекат, потврђује главни пројектант својом изјавом.

Увидом у приложене потврде утврђено је да је инвеститор пружио доказ о уплаћеној накнади за ЦЕОП и сагласно одредбама Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС“, број 43/2003, 51/2003 -испр., 61/2005, 101/2005 -др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 -усклађени дин. изн., 55/2012 -усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 -усклађени дин. изн., 65/2013 -др. закон, 57/2014 -усклађени дин. изн., 45/2015 -усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 -усклађени дин. изн., 61/2017 -усклађени дин. изн., 113/2017, 3/2018 -испр., 50/2018 -усклађени дин. изн., 95/2018 и 38/2019 -усклађени дин. изн.).

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на реконструкцији опреме светлосних сигнала на раскрсници улица Ивана Милутиновић и Његошеве у Врбасу, на кат. парц. бр. 10928 к.о., 10929 и 10933 к.о. Врбас-град у Врбасу, категорије „Г“, класификационе ознаке 211202, поднео сву потребну

документацију из члана 145. Закона о планирању и изградњи, то је одлучено као у диспозитиву решења.

Упутство о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду у року од осам дана од дана пријема решења. Жалба се подноси непосредно овом органу, кроз централни информациони систем, уз уплату републичке административне таксе у износу од 480,00 динара, на жиро рачун број 840-742221843-57 са позивом на број 97 57-240.

ПО ОВЛАШЋЕЊУ НАЧЕЛНИКА
РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Смиљана Томашевић