

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Врбас
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам, стамбене послове,
Заштиту животне средине и енергетски менаџмент
Број: ROP-VRB-4414-ISAW-1/2018
Дана: 26.02.2018. године
ВРБАС

Општинска управа Врбас-Одељење за урбанизам, стамбене послове, заштиту животне средине и енергетски менаџмент, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/2009, 64/2010-Одлуке УС РС број 74/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013, Одлуке УС РС број 233/2009, 50/2013-Одлуке УС РС број 295/2009, 98/2013-Одлуке УС РС број 68/2013, 132/2014, УС РС број 58/2013, 54/2013 и 145/2014) члана 12. Одлуке о општинској управи ("Службени лист општине Врбас", број 3/2014, 3/2015, 17/2015, 20/2015), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 113/2015, 96/2016, 120/2017), члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016), на основу решења Начелника Општинске управе Врбас број 031-431/2017-IV/03 од 16.10.2017. године руководиоца одељења, решавајући по захтеву Основне школе „Братство Јединство“ из Врбаса, ул. Палих бораца бр. 2, доноси

РЕШЕЊЕ О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА

Издаје се инвеститору Основној школи „Братство Јединство“ из Врбаса, ул. Палих бораца бр. 2, решење о одобрењу за извођење радова за санацију објекта школе-санација кровне конструкције, укупне бруто површине објекта 994,06 м², који се налази у Врбасу, у ул. Палих бораца бр. 2, на кат. парц. бр. 6210 к. о. Врбас-град, категорије објекта „В“, класификациона ознака 126321.

Саставни део овог решења је:

- Идејни пројекат-главна свеска „0“, број БП 06/18 од фебруара 2018. године, који је израдио ПБ „АРТ-ТЕРМИТ“ из Врбаса, одговорни пројектант Драгиња Наумов, дипл. инг. грађ., лиценца број 310 Е350 07,

- Идејни пројекат-пројекат архитектуре, број БП 06-1/18 од фебруара 2018. године, који је израдио ПБ „АРТ-ТЕРМИТ“ из Врбаса, одговорни пројектант Драгиња Наумов, дипл. инг. грађ., лиценца број 310 Е350 07,

- Идејни пројекат-пројекат електроенергетских инсталација, број БП 06/18 од фебруара 2018. године, који је израдио ПБ „АРТ-ТЕРМИТ“ из Врбаса, одговорни пројектант Драгиша Ћосовић, дипл. инг. ел., лиценца број 350 7677 04,

- Препис листа непокретности број 2435 к. о. Врбас-град од 20.12.2017. године, који је издат од стране РГЗ-СКН Врбас из Врбаса,

- Пуномоћ од 09.11.2017. године.

Предрачунска вредност радова износи **4.473.778,00 динара**.

Инвеститор није у обавези плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта, а све у складу са чланом 97. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/2009, 64/2010-Одлуке УС РС број ИУз 74/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013, Одлуке УС РС број ИУз-233/2009, 50/2013-Одлуке УС РС број ИУз 295/2009, 98/2013-Одлуке УС РС број ИУз-68/2013, 132/2014, УС РС број ИУз-58/2013, 54/2013-11 и 145/2014).

Инвеститор је дужан да у року од 8 дана пре почетка изградње објекта, односно извођења радова поднесе пријаву почетка грађења– извођења радова овом одељењу и грађевинској инспекцији.

Пријава садржи датум почетка и рок завршетка грађења, односно извођења радова.

Инвеститор је дужан да пре почетка извођења радова обезбеди: обележавање грађевинске парцеле, регулационих, нивелационих и грађевинских линија, у складу са прописима којима је уређено извођење радова, обележи градилиште одређеном таблом која садржи податке о објекту, инвеститору, одговорном пројектанту, број грађевинске дозволе, извођачу радова, почетку грађења и року завршетка изградње.

Након завршетка радова, инвеститор може затражити технички преглед и пријем изведених радова на објекту и издавање употребне дозволе.

За штету насталу као последица примене техничке документације на основу које је издато ово решење и за коју се накнадно утврди да није усклађена са прописима и правилима струке солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Образложење

Инвеститор Основна школа „Братство Једиснство“ из Врбаса, ул. Палих бораца бр. 2, је преко пуномоћника поднео захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова за санацију објекта школе-санација кровне конструкције, укупне бруто површине објекта 994,06 м², који се налази у Врбасу, у ул. Палих бораца бр. 2, на кат. парц. бр. 6210 к. о. Врбас-град, категорије објекта „В“, класификациона ознака 126321. Захтев је заведен под бројем ROP-VRB-4414-ISA-1/2018 од 23.02.2018. године.

Уз захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова инвеститор је приложио следећу документацију:

- Идејни пројекат-главна свеска „0“, број БП 06/18 од фебруара 2018. године, који је израдио ПБ „АРТ-ТЕРМИТ“ из Врбаса, одговорни пројектант Драгиња Наумов, дипл. инг. грађ., лиценца број 310 Е350 07,

- Идејни пројекат-пројекат архитектуре, број БП 06-1/18 од фебруара 2018. године, који је израдио ПБ „АРТ-ТЕРМИТ“ из Врбаса, одговорни пројектант Драгиња Наумов, дипл. инг. грађ., лиценца број 310 Е350 07,

- Идејни пројекат-пројекат електроенергетских инсталација, број БП 06/18 од фебруара 2018. године, који је израдио ПБ „АРТ-ТЕРМИТ“ из Врбаса, одговорни пројектант Драгиша Ћосовић, дипл. инг. ел., лиценца број 350 7677 04,

- Препис листа непокретности број 2435 к. о. Врбас-град од 20.12.2017. године, који је издат од стране РГЗ-СКН Врбас из Врбаса,

- Пуномоћ од 09.11.2017. године,

- доказ о уплати републичке административне таксе,

- доказ о уплати накнаде за ЦЕОП.

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова за санацију објекта школе-санација кровне конструкције, укупне бруто површине објекта 994,06 м², који се налази у Врбасу, у ул. Палих бораца бр. 2, на кат. парц. бр. 6210 к. о. Врбас-град, категорије објекта „В“, класификациона ознака 126321, поднео сву потребну документацију из члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010- Одлука УС РС број 74/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013 Одлука УС РС број 233/2009, 50/2013- Одлука УС РС број 295/2009, 98/2013, Одлука УС РС број 68/2013, 132/2014, УС РС број 58/2013, 54/2013, 145/2014), то је одлучено као у диспозитиву решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог решења незадовољна странка може изјавити жалбу у року од 8 дана од дана пријема решења Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду.

ПО ОВЛАШЋЕЊУ НАЧЕЛНИКА
РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Смиљана Томашевић