

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Врбас
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам, стамбене послове,
Заштиту животне средине и енергетски менаџмент
Број: ROP-VRB-39353-ISAW-1/2017
Дана: 22.12.2017. године
ВРБАС

Општинска управа Врбас-Одељење за урбанизам, стамбене послове, заштиту животне средине и енергетски менаџмент, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/2009, 64/2010-Одлуке УС РС број 74/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013, Одлуке УС РС број 233/2009, 50/2013-Одлуке УС РС број 295/2009, 98/2013-Одлуке УС РС број 68/2013, 132/2014, УС РС број 58/2013, 54/2013 и 145/2014) члана 12. Одлуке о општинској управи ("Службени лист општине Врбас", број 3/2014, 3/2015, 17/2015, 20/2015), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 113/2015, 96/2016), члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016), на основу решења Начелника Општинске управе Врбас број 031-431/2017-IV/03 од 16.10.2017. године руководиоца одељења, решавајући по захтеву Основне школе „Братство Јединство“ из Врбаса, ул. Палих бораца бр. 2, доноси

РЕШЕЊЕ **О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА**

Издаје се инвеститору Основној школи „Братство Јединство“ из Врбаса, ул. Палих бораца бр. 2, решење о одобрењу за извођење радова за санацију објекта школе, габаритних димезија 35,48 м, 19,59 м, 9,40 м, 8,04 м, 3,85 м, 3,38 м, 8,02 м, 3,38 м, 4,61 м, 1,44 м, 9,30 м, 5,71 м, 0,55 м, 0,28 м, 1,97 м, 1,77 м, 0,28 м, 0,55 м, 2,80 м, 2,67 м, 0,15 м, 1,30 м, 0,15 м, 2,78 м, 0,15 м, 0,30 м, 0,15 м, 2,77 м, 0,27 м, 0,30 м, 0,27 м, 2,77 м, 0,15 м, 0,30 м, 0,15 м, 2,76 м, 0,30 м, 0,58 м, 17,36 м, 0,58 м, 0,27 м, 2,76 м, 0,15 м, 0,30 м, 0,15 м, 2,77 м, 0,15 м, 0,30 м, 0,15 м, 2,77 м, 0,27 м, 0,30 м, 0,27 м, 2,78 м, 0,15 м, 0,30 м, 0,15 м, 2,77 м, 0,27 м, 0,48 м, 4,30 м, 3,59 м, 3,75 м, 3,44 м, који се налази у Врбасу, у ул. Палих бораца бр. 2, на кат. парц. бр. 6210 к. о. Врбас-град, категорије објекта „В“, класификациона ознака 126321.

Саставни део овог решења је:

- Идејни пројекат-главна свеска „0“, број БП 42/17 од децембра 2017. године, који је израдио ПБ „АРТ-ТЕРМИТ“ из Врбаса, одговорни пројектант Драгиња Наумов, дипл. инг. грађ., лиценца број 310 Е350 07,

- Идејни пројекат-пројекат архитектуре, број БП 42-1/17 од децембра 2017. године, који је израдио ПБ „АРТ-ТЕРМИТ“ из Врбаса, одговорни пројектант Драгиња Наумов, дипл. инг. грађ., лиценца број 310 Е350 07,

-Идејни пројекат-пројекат електроенергетских инсталација, број БП 42-/17 од децембра 2017. године, који је израдио ПБ „АРТ-ТЕРМИТ“ из Врбаса, одговорни пројектант Драгиша Ћосовић, дипл. инг. ел., лиценца број 350 7677 04,

-Елаборат енергетске ефикасности објекта за постојеће стање број Е-198/17-ЕЕЕ-П од новембра 2017. године, који је израдио ДОО „КРУГ“ из Куле, одговорни пројектант Душан Кесић, дипл. инг. грађ., лиценца број 381 0888 13,

-Елаборат енергетске ефикасности објекта за унапређено стање број Е-198/17-ЕЕЕ-У од новембра 2017. године, који је израдио ДОО „КРУГ“ из Куле, одговорни пројектант Душан Кесић, дипл. инг. грађ., лиценца број 381 0888 13,

-Препис листа непокретности број 2435 к. о. Врбас-град од 20.12.2017. године, који је издат од стране РГЗ-СКН Врбас из Врбаса,

-Пуномоћ од 09.11.2017. године.

Предрачунска вредност радова износи **13.180.065,00 динара.**

Инвеститор није у обавези плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта, а све у складу са чланом 97. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/2009, 64/2010-Одлуке УС РС број ИУз 74/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013, Одлуке УС РС број ИУз-233/2009, 50/2013-Одлуке УС РС број ИУз 295/2009, 98/2013-Одлуке УС РС број ИУз-68/2013, 132/2014, УС РС број ИУз-58/2013, 54/2013-11 и 145/2014).

Инвеститор је дужан да у року од 8 дана пре почетка изградње објекта, односно извођења радова поднесе пријаву почетка грађења– извођења радова овом одељењу и грађевинској инспекцији.

Пријава садржи датум почетка и рок завршетка грађења, односно извођења радова.

Инвеститор је дужан да пре почетка извођења радова обезбеди: обележавање грађевинске парцеле, регулационих, нивелационих и грађевинских линија, у складу са прописима којима је уређено извођење радова, обележи градилиште одређеном таблом која садржи податке о објекту, инвеститору, одговорном пројектанту, број грађевинске дозволе, извођачу радова, почетку грађења и року завршетка изградње.

Након завршетка радова, инвеститор може затражити технички преглед и пријем изведених радова на објекту и издавање употребне дозволе.

За штету насталу као последица примене техничке документације на основу које је издато ово решење и за коју се накнадно утврди да није усклађена са прописима и правилима струке солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Образложење

Инвеститор Основна школа „Братство Јединство“ из Врбаса, ул. Палих бораца бр. 2, је преко пуномоћника поднео захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова за санацију објекта школе, габаритних димезија 35,48 м, 19,59 м, 9,40 м, 8,04 м, 3,85 м, 3,38 м, 8,02 м, 3,38 м, 4,61 м, 1,44 м, 9,30 м, 5,71 м, 0,55 м, 0,28 м, 1,97 м, 1,77 м, 0,28 м, 0,55 м, 2,80 м, 2,67 м, 0,15 м, 1,30 м, 0,15 м, 2,78 м, 0,15 м, 0,30 м, 0,15 м, 2,77 м, 0,27 м, 0,30 м, 0,27 м, 2,77 м, 0,15 м, 0,30 м, 0,15 м, 2,76 м, 0,30 м, 0,58 м, 17,36 м, 0,58 м, 0,27 м, 2,76 м, 0,15 м, 0,30 м, 0,15 м, 2,77 м, 0,15 м, 0,30 м, 0,15 м, 2,77 м, 0,27 м, 0,30 м, 0,27 м, 2,78 м, 0,15 м, 0,30 м, 0,15 м, 2,77 м, 0,27 м, 0,48 м, 4,30 м, 3,59 м, 3,75 м, 3,44 м, који се налази у Врбасу, у ул. Палих бораца бр. 2, на кат. парц. бр. 6210 к. о. Врбас-град, категорије објекта „В“, класификациона ознака 126321. Захтев је заведен под бројем ROP-VRB-39353-ISAW-1/2017 од 19.12.2017. године.

Уз захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова инвеститор је приложио следећу документацију:

- Идејни пројекат-главна свеска „0“, број БП 42/17 од децембра 2017. године, који је израдио ПБ „АРТ-ТЕРМИТ“ из Врбаса, одговорни пројектант Драгиња Наумов, дипл. инг. грађ., лиценца број 310 Е350 07,

- Идејни пројекат-пројекат архитектуре, број БП 42-1/17 од децембра 2017. године, који је израдио ПБ „АРТ-ТЕРМИТ“ из Врбаса, одговорни пројектант Драгиња Наумов, дипл. инг. грађ., лиценца број 310 Е350 07,

-Идејни пројекат-пројекат електроенергетских инсталација, број БП 42-/17 од децембра 2017. године, који је израдио ПБ „АРТ-ТЕРМИТ“ из Врбаса, одговорни пројектант Драгиша Ћосовић, дипл. инг. ел., лиценца број 350 7677 04,

-Елаборат енергетске ефикасности објекта за постојеће стање број Е-198/17-ЕЕЕ-П од новембра 2017. године, који је израдио ДОО „КРУГ“ из Куле, одговорни пројектант Душан Кесић, дипл. инг. грађ., лиценца број 381 0888 13,

-Елаборат енергетске ефикасности објекта за унапређено стање број Е-198/17-ЕЕЕ-У од новембра 2017. године, који је израдио ДОО „КРУГ“ из Куле, одговорни пројектант Душан Кесић, дипл. инг. грађ., лиценца број 381 0888 13,

-Пуномоћ од 09.11.2017. године,

-доказ о уплати републичке административне таксе,

-доказ о уплати накнаде за ЦЕОП.

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова за санацију објекта школе, габаритних димезија 35,48 м, 19,59 м, 9,40 м, 8,04 м, 3,85 м, 3,38 м, 8,02 м, 3,38 м, 4,61 м, 1,44 м, 9,30 м, 5,71 м, 0,55 м, 0,28 м, 1,97 м, 1,77 м, 0,28 м, 0,55 м, 2,80 м, 2,67 м, 0,15 м, 1,30 м, 0,15 м, 2,78 м, 0,15 м, 0,30 м, 0,15 м, 2,77 м, 0,27 м, 0,30 м, 0,27 м, 2,77 м, 0,15 м, 0,30 м, 0,15 м, 2,76 м, 0,30 м, 0,58 м, 17,36 м, 0,58 м, 0,27 м, 2,76 м, 0,15 м, 0,30 м, 0,15 м, 2,77 м, 0,15 м, 0,30 м, 0,15 м, 2,77 м, 0,27 м, 0,30 м, 0,27 м, 2,78 м, 0,15 м, 0,30 м, 0,15 м, 2,77 м, 0,27 м, 0,48 м, 4,30 м, 3,59 м, 3,75 м, 3,44 м, који се налази у Врбасу, у ул. Палих бораца бр. 2, на кат. парц. бр. 6210 к. о. Врбас-град, категорије објекта „В“, класификациона ознака 126321, поднео сву потребну документацију из члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010-Одлука УС РС број 74/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013 Одлука УС РС број 233/2009, 50/2013-Одлука УС РС број 295/2009, 98/2013, Одлука УС РС број 68/2013, 132/2014, УС РС број 58/2013, 54/2013, 145/2014), то је одлучено као у диспозитиву решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог решења незадовољна странка може изјавити жалбу у року од 8 дана од дана пријема решења Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду.

ПО ОВЛАШЋЕЊУ НАЧЕЛНИКА
РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Смиљана Томашевић