

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина Општина Врбас
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам, стамбене послове,
заштиту животне средине и енергетски менаџмент
Број: ROP-VRB-7858-ISAВНА-5/2018
Дана: 09.05.2018. године
ВРБАС

Општинска управа Врбас, Одељење за урбанизам, стамбене послове, заштиту животне средине и енергетски менаџмент, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009, 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС 50/2013-одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014- -одлука УС и 145/2014) члана 23. став 1. алинеја 2. Одлуке о општинској управи („Службени лист општине Врбас“, број 3/2014, 3/2015, 17/2015, 20/2015, 18/2016, 23/2017, 26/2017 и 29/2017), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 113/2015, 96/2016, 120/2017), члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016), Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Сл. лист општине Врбас“, бр. 11/2015, 22/2015, 6/2016, 12/2016, 16/2016, 17/2017), на основу решења Начелника Општинске управе Врбас број 031-431/2017-IV/05 од 16.10.2017. године руководиоца одељења, решавајући по захтеву Јулијане Масловарић из Савиног Села, Ул. Бранка Радичевића бр. 17а, Савино Село, доноси

РЕШЕЊЕ О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА

Издаје се инвеститору Јулијане Масловарић из Савиног Села, решење о одобрењу за извођење радова за изградњу помоћног објекта 1- габаритних димензија 3,50x2,45m, висином слемена 4,70m и спратности П+0, помоћног објекта 2- габаритних димензија 3,30x7,97m+4,00x12,00m, максималним висином слемена 4,68m и спратности П+0 и рушење и измештање постојеће септичке јаме, који се налазе на кат. парц. бр. 61 к.о. Савино Село у Савином Селу, Ул. Бранка Радичевића бр. 17а, категорије „А“, класификациона ознака 111011.

Саставни део овог решења је:

- Идејни пројекат- „0“:главна свеска број Е-087/18 од јануара 2018. године, који је израдио „Круг“ д.о.о. из Куле, главни пројектант Душан Кесић, дипл.инж.грађ., лиценца број 311 4838 03,

- Идејни пројекат- „1“:пројекат архитектуре број Е-087/18 од јануара 2018. године, који је израдио „Круг“ д.о.о. из Куле, одговорни пројектант Душан Кесић, дипл.инж.грађ., лиценца број 311 4838 03,

- Идејни пројекат- „3“:пројекат хидротехничких инсталација број Е-087/18 од јануара 2018. године, који је израдио „Круг“ д.о.о. из Куле, одговорни пројектант Душан Кесић, дипл.инж.грађ., лиценца број 311 4838 03,

- Идејни пројекат- „10“:припремни радови број Е-087/18 од јануара 2018. године, који је израдио „Круг“ д.о.о. из Куле, одговорни пројектант Душан Кесић, дипл.инж.грађ., лиценца број 311 4838 03,

- Препис листа непокретности број 952-04-51/18 од 04.04.2018. године за к.п. бр. 61 к.о. Савино Село, издат од стране РГЗ - СКН Врбас,

- Потврда о пријему поднеска од 12.04.2018. године за промену врсте права-конверзије, под бројем 952-02-4-307/2018, издате од стране РГЗ - СКН Врбас,

- доказ о уплати републичке административне таксе,

- доказ о уплати накнаде за ЦЕОП,
- овлашћење од 15.06.2017. године.

Предрачунска вредност радова износи **4.080.000,00 динара.**

Инвеститор је дужан да на име доприноса за уређивање грађевинског земљишта изврши уплату једнократно у износу од 9.715,95 динара, у року од 30 дана од дана обрачуна, а најкасније до 13.05.2018. године. Уколико инвеститор не изврши уплату до 13.05.2018. године, обавезује се да најкасније пре подношења пријаве радова, уплати допринос за уређивање грађевинског земљишта, у износу валоризоване вредности на основу обрачуна. Уплату је потребно извршити на рачун бр. 840-742253843-87, назив рачуна допринос за уређивање грађевинског земљишта, по моделу 97, са позивом на број 61-240-1007950837525 шифра плаћања 253.

Ивеститор је дужан да у року од 8 дана пре почетка изградње објекта, односно извођења радова поднесе пријаву почетка грађења – извођења радова овом одељењу и грађевинској инспекцији.

Пријава садржи датум почетка и рок завршетка грађења, односно извођења радова.

Инвеститор је дужан да пре почетка извођења радова обезбеди: обележавање грађевинске парцеле, регулационих, нивелационих и грађевинских линија, у складу са прописима којима је уређено извођење радова, обележи градилиште одређеном таблом која садржи податке о објекту, инвеститору, одговорном пројектанту, број грађевинске дозволе, извођачу радова, почетку грађења и року завршетка изградње.

Након завршетка радова, инвеститор може затражити технички преглед и пријем изведених радова на објекту и издавање употребне дозволе.

О б р а з л о ж е њ е

Инвеститор Јулијана Масловарић из Савиног Села, ул. Бранка Радичевића бр. 17/а, Савино Село, поднео је преко пуномоћника захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова за изградњу помоћног објекта 1- габаритних димензија 3,50x2,45m, висином слемена 4,70m и спратности П+0, помоћног објекта 2- габаритних димензија 3,30x7,97m+4,00x12,00m, максималним висином слемена 4,68m и спратности П+0 и рушење и измештање постојеће септичке јаме, који се налазе на кат. парц. бр. 61 к.о. Савино Село у Савином Селу, Ул. Бранка Радичевића бр. 17а, категорије „А“, класификациона ознака 111011.

Захтев је заведен под бројем ROP-VRB-7858-ISAW-2/2018 од 03.04.2018. године, ROP-VRB-7858-ISAWHA-3/2018 од 12.04.2018. године, ROP-VRB-7858-ISAW-4/2018 од 28.04.2018. године и ROP-VRB-7858-ISAWHA-5/2018 од 08.05.2018. године, .

Уз захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова инвеститор је приложио следећу документацију:

- Идејни пројекат- „0“:главна свеска број Е-087/18 од јануара 2018. године, који је израдио „Круг“ д.о.о. из Куле, главни пројектант Душан Кесић, дипл.инж.грађ., лиценца број 311 4838 03,

- Идејни пројекат- „1“:пројекат архитектуре број Е-087/18 од јануара 2018. године, који је израдио „Круг“ д.о.о. из Куле, одговорни пројектант Душан Кесић, дипл.инж.грађ., лиценца број 311 4838 03,

- Идејни пројекат- „3“:пројекат хидротехничких инсталација број Е-087/18 од јануара 2018. године, који је израдио „Круг“ д.о.о. из Куле, одговорни пројектант Душан Кесић, дипл.инж.грађ., лиценца број 311 4838 03,

- Идејни пројекат- „10“:припремни радови број Е-087/18 од јануара 2018. године, који је израдио „Круг“ д.о.о. из Куле, одговорни пројектант Душан Кесић, дипл.инж.грађ., лиценца број 311 4838 03,

- Изјава одговорног пројектанта пројекта архитектуре у погледу носивости и

стабилности објекта број Е-087/18 од јануара 2018. године,

- Препис листа непокретности број 952-04-51/18 од 04.04.2018. године за к.п. бр. 61 к.о. Савино Село, издат од стране РГЗ - СКН Врбас,
- Потврда о пријему поднеска од 12.04.2018. године за промену врсте права-конверзије, под бројем 952-02-4-307/2018, издате од стране РГЗ - СКН Врбас,
- доказ о уплати републичке административне таксе,
- доказ о уплати накнаде за ЦЕОП,
- овлашћење од 15.06.2017. године.

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова за изградњу трафостанице MBTS 20/0.4 kV, 1 x 400 (1000) kVA, габаритних димензија 5,47 м x 3,37 м, висине 2,90 м са приводним каблом, која се налази на кат. парц. бр. 5247 к.о. Врбас-град, у Врбасу, ул. Маршала Тита бр. 2, категорије „Г“, класификациона ознака 222420 и 222410, поднео сву потребну документацију из члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010-Одлука УС РС број 74/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013 Одлука УС РС број 233/2009, 50/2013-Одлука УС РС број 295/2009, 98/2013, Одлука УС РС број 68/2013, 132/2014, УС РС број 58/2013, 54/2013, 145/2014), то је одлучено као у диспозитиву решења.

Поука о правном средству:

Против овог решења број ROP-VRB-7858-ISAWHA-5/2018 од 09.05.2018. године, незадовољна странка може изјавити жалбу у року од 8 дана од дана пријема решења Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду.

ПО ОВЛАШЋЕЊУ НАЧЕЛНИКА,
РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Смиљана Томашевић