

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Врбас
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам и
комунално стамбене послове
Број: 351-306/2015-IV/05
Дана: 23.11.2015. године
ВРБАС

Одељење за урбанизам и комунално стамбене послове Општинске управе Врбас, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/2009, 64/2010-Одлуке УС РС број ИУз 74/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013, Одлуке УС РС број ИУз-233/2009, 50/2013-Одлуке УС РС број ИУз 295/2009, 98/2013-Одлуке УС РС број ИУз-68/2013, 132/2014, УС РС број ИУз-58/2013, 54/2013-11 и 145/2014) члана 12. Одлуке о општинској управи ("Службени лист општине Врбас", број 3/2014), члана 27. и 28. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл. гласник РС“, број 22/2015), Плана генералне регулације за насељено место Врбас ("Службени лист општине Врбас", број 3/2011), члана 192. Закона о општем управном поступку ("Службени лист СРЈ", број 33/97, 31/2001 и "Службени гласник РС", број 30/2010), на основу решења Начелника Општинске управе Врбас број 031-189/2014-IV/03 од 30.04.2014. године руководиоца одељења, решавајући по захтеву Рудиј Михајла и Рудиј Иље из Врбаса, ул. IV Пролетерске бригаде бр. 33, доноси

РЕШЕЊЕ О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА

Издаје се Рудиј Михајлу и Рудиј Иљи из Врбаса, ул. IV Пролетерске бригаде бр. 33, решење о одобрењу за извођење радова на изградњи прикључка постојећег стамбеног објекта, Категорије објекта „Г“, класификациона ознака 222311, саграђеног на кат. парц. бр. 4213/8 к.о. Врбас-град, у Врбасу, у улици Милана Топлице бр. 6, на градску канализациону мрежу отпадних вода.

Прикључак објекта на канализациону мрежу се гради на кат. парц. број 4213/8 и 4208 к. о. Врбас-град

Саставни део овог решења је:

-Идејни пројекат за извођење радова на изградњи прикључка постојећег стамбеног објекта на градску канализациону мрежу, у Врбасу, у улици Милана Топлице бр. 6 на катастарској парцели број 4213/8 к.о. Врбас-град, који је израдило ЈП „Дирекција за изградњу“ из Врбаса, под бројем Е-167/15 од новембра 2015. године, одговорни пројектант Ангела Бајчи, дипл. инг. грађ., лиценца број 314 D036 06,

-Локацијски услови за изградњу прикључка на канализациону мрежу број 353-229/2015- IV/05 од 30.10.2015. године, издати од стране Одељења за урбанизам и комунално-стамбене послове,

-Препис листа непокретности број 5092 од 20.08.2015. године, издато од стране РГЗ-СКН Врбас,

-Решење број 351-370/88-VI од 27.09.1988. године издато од стране Комитета за урбанизам и стамбена питања општине Титов Врбас.

Предрачунска вредност радова износи **56.622,50 динара.**

Инвеститор није у обавези плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта, јер се исти не обрачунава, с обзиром да се ради о објекту комуналне и друге инфраструктуре, а све у складу са чланом 97. став 8. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/2009, 64/2010-Одлуке УС РС број ИУз 74/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013, Одлуке УС РС број ИУз-233/2009, 50/2013-Одлуке УС РС број ИУз 295/2009, 98/2013-Одлуке УС РС број ИУз-68/2013, 132/2014, УС РС број ИУз-58/2013, 54/2013-11 и 145/2014).

Инвеститор је дужан да у року од 8 дана пре почетка изградње објекта, односно извођења радова поднесе пријаву почетка грађења – извођења радова овом одељењу и грађевинској инспекцији.

Пријава садржи датум почетка и рок завршетка грађења, односно извођења радова.

О б р а з л о ж е њ е

Рудиј Михајло и Рудиј Иља из Врбаса, ул. IV Пролетерске бригаде бр. 33, поднели су захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи прикључка стамбеног објекта саграђеног на кат. парц. бр. 4213/8 к.о. Врбас-град, у Врбасу, у улици Милана Топлице бр. 6, на градску канализациону мрежу. Захтев је заведен под бројем 351-306/2015-IV/05 од 20.11.2015. године.

Уз захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова инвеститор је приложио следећу документацију:

Идејни пројекат за извођење радова на изградњи прикључка постојећег стамбеног објекта на градску канализациону мрежу, у Врбасу, у улици Милана Топлице бр. 6 на катастарској парцели број 4213/8 к.о. Врбас-град, који је израдило ЈП „Дирекција за изградњу“ из Врбаса, под бројем Е-167/15 од новембра 2015. године, одговорни пројектант Ангела Бајчи, дипл. инг. грађ., лиценца број 314 D036 06,

-Локацијске услове за изградњу прикључка на канализациону мрежу број 353-229/2015- IV/05 од 30.10.2015. године, издати од стране Одељења за урбанизам и комунално-стамбене послове,

-Решење број 351-370/88-VI од 27.09.1988. године издато од стране Комитета за урбанизам и стамбена питања општине Титов Врбас,

-републичку административну таксу.

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи прикључка стамбеног објекта на канализациону мрежу отпадних вода, у Врбасу, у улици Милана Топлице бр. 6, на катастарској парцели број 4213/8 к. о. Врбас-град поднео сву потребну документацију из члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010- Одлука УС РС ИУз број 74/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013 Одлука УС РС број ИУз-233/2009, 50/2013-Одлука УС РС број ИУз 295/2009, 98/2013-Одлука УС РС број ИУз-68/2013, 132/2014, УС РС број ИУз-58/2013-54/2013-11, 145/2014), то је решено као у диспозитиву решења.

Захтев је таксиран са 820,00 динара републичке административне таксе у складу са усклађеним динарским износима из тарифе републичких административних такси.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог решења незадовољна странка може изјавити жалбу писменим путем или на записник у року од 8 дана од дана пријема решења Покрајинском секретаријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине у Новом Саду. Жалба се таксира са 420 динара републичке административне таксе.

ПО ОВЛАШЋЕЊУ НАЧЕЛНИКА
РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Данијела Вујачић, дипл. правник