

# **ПРОСТОРНИ ПЛАН ПОДРУЧЈА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ ИНФРАСТРУКТУРНОГ КОРИДОРА ДРЖАВНОГ ПУТА I РЕДА ДЕОНИЦА КУЛА - БОГОЈЕВО**

**- Материјал за рани јавни увид -**



НОСИЛАЦ ИЗРАДЕ:



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА  
ПОКРАЈИНСКИ СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРБАНИЗАМ  
И ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ

ПОКРАЈИНСКИ СЕКРЕТАР

Немања Ерцег

## ПРОСТОРНИ ПЛАН ПОДРУЧЈА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ ИНФРАСТРУКТУРНОГ КОРИДОРА ДРЖАВНОГ ПУТА I РЕДА ДЕОНИЦА КУЛА – БОГОЈЕВО

- Материјал за рани јавни увид -

ОБРАЂИВАЧ:

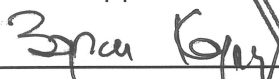


ЈП „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ“ НОВИ САД

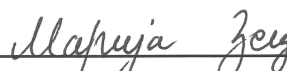


Е - 3025

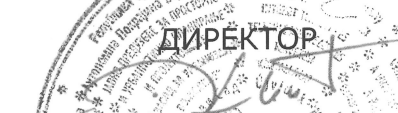
ОДГОВОРНИ ПЛАНЕР

  
Зоран Кордић, дипл. инж. саобр.



  
Марија Зеџ, маст. инж. саобр.

ДИРЕКТОР

  
Предраг Кнежевић, дипл. правник



Нови Сад, 2026. године

**ПОМОЋНИК ДИРЕКТОРА:** мр Драгана Дунчић, дипл.пр.планер

**СИНТЕЗА И КООРДИНАЦИЈА:** Зоран Кордић, дипл.инж.саобр.  
Марија Зец, маст.инж.саобр.

**СТРУЧНИ ТИМ:**

Зоран Кордић, дипл.инж.саобр.  
Марија Зец, маст.инж.саобр.  
мр Драгана Дунчић, дипл.пр.планер  
Наташа Симићић, дипл.пр.планер  
Тања Ковачевић, маст.инж.арх.  
Маринко Гиздавић, струк. маст. инж. електр. и рачун.  
Милан Жижић, дипл.инж.маш.  
Миловановић Бранко, дипл.инж.пољ.-мелио.  
Теодора Томин Рутар, дипл.правник  
мр Рита Влаовић, дипл.биол.  
Марина Митровић, маст. проф.геогр.  
Наташа Медич Королија, дипл.инж.арх.  
Никола Раичевић, дипл.инж.геодез.  
Илић Дејан, техн. грађ.  
Кљаић Ђорђе, техн.геодез.  
Митић Драгана, техн.екон.  
Ђоковић Душко, техн.грађ.



|                                                                                   |                                                                                                    |                                                             |                                                                                                                                           |                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <br>5000232269645 | <b>ИЗВОД О<br/>РЕГИСТРАЦИЈИ<br/>ПРИВРЕДНОГ<br/>СУБЈЕКТА</b> |  Република Србија<br>Агенција за привредну регистрацију |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|

### ОСНОВНИ ИДЕНТИФИКАЦИОНИ ПОДАТАК

|                            |          |
|----------------------------|----------|
| Матични / Регистарски број | 08068313 |
|----------------------------|----------|

### СТАТУСИ

|                                       |         |
|---------------------------------------|---------|
| Статус привредног субјекта            | Активан |
| Са статусом социјалног предузетништва | Не      |

### ПРАВНА ФОРМА

|              |                 |
|--------------|-----------------|
| Правна форма | Јавно предузеће |
|--------------|-----------------|

### ПОСЛОВНО ИМЕ

|                       |                                                                                                              |
|-----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Пословно име          | JAVNO PREDUZEĆE ZA PROSTORNO I URBANISTIČKO PLANIRANJE I PROJEKTOVANJE ZAVOD ZA URBANIZAM VOJVODINE NOVI SAD |
| Скраћено пословно име | JP ZAVOD ZA URBANIZAM VOJVODINE NOVI SAD                                                                     |

### ПОДАЦИ О АДРЕСАМА

|                     |            |  |
|---------------------|------------|--|
| Адреса седишта      |            |  |
| Општина             | НОВИ САД   |  |
| Место               | НОВИ САД   |  |
| Улица               | Железничка |  |
| Број и слово        | 6/III      |  |
| Спрат, број стана и |            |  |

|                                    |                    |                                                                                     |
|------------------------------------|--------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| СЛОВО                              | / /                |  |
| Адреса за пријем електронске поште |                    |                                                                                     |
| Е- пошта                           | zavurbvo@gmail.com |                                                                                     |

| ПОСЛОВНИ ПОДАЦИ                    |                                                                                                                                                                                                                      |            |
|------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| Подаци оснивања                    |                                                                                                                                                                                                                      |            |
| Датум оснивања                     | 16.02.1959                                                                                                                                                                                                           |            |
| Време трајања                      |                                                                                                                                                                                                                      |            |
| Време трајања привредног субјекта  | Неограничено                                                                                                                                                                                                         |            |
| Претежна делатност                 |                                                                                                                                                                                                                      |            |
| Шифра делатности                   | 7111                                                                                                                                                                                                                 |            |
| Назив делатности                   | Архитектонска делатност                                                                                                                                                                                              |            |
| Остали идентификациони подаци      |                                                                                                                                                                                                                      |            |
| Порески Идентификациони Број (ПИБ) | 100482355                                                                                                                                                                                                            |            |
| Подаци од значаја за правни промет |                                                                                                                                                                                                                      |            |
| Текући рачуни                      |                                                                                                                                                                                                                      |            |
|                                    | 325-9500600027866-66<br>325-9500700176810-64<br>325-9601700058594-60<br>325-9601600004203-31<br>200-3431420101891-37<br>160-0000000416883-48<br>160-0050370002379-64<br>840-0000000714743-84<br>325-9500600027867-63 |            |
| Контакт подаци                     |                                                                                                                                                                                                                      |            |
| Интернет адреса                    | www.zavurbvo.co.rs                                                                                                                                                                                                   |            |
| Подаци о статуту / оснивачком акту |                                                                                                                                                                                                                      |            |
|                                    | Датум важећег статута                                                                                                                                                                                                | 09.10.2019 |
|                                    |                                                                                                                                                                                                                      |            |

|  |                               |            |
|--|-------------------------------|------------|
|  | Датум важећег оснивачког акта | 18.09.2019 |
|--|-------------------------------|------------|



|                                         |                       |                                  |
|-----------------------------------------|-----------------------|----------------------------------|
| <b>Законски (статутарни) заступници</b> |                       |                                  |
| <b>Физичка лица</b>                     |                       |                                  |
| 1.                                      | Име                   | Предраг Презиме Кнежевић         |
|                                         | ЈМБГ                  | 1611976820129                    |
|                                         | Функција              | Директор                         |
|                                         | Ограничење супотписом | не постоји ограничење супотписом |

|                                    |      |                       |
|------------------------------------|------|-----------------------|
| <b>Надзорни одбор</b>              |      |                       |
| <b>Председник надзорног одбора</b> |      |                       |
|                                    | Име  | Маја Презиме Мићић    |
|                                    | ЈМБГ | 2709987186506         |
| <b>Чланови надзорног одбора</b>    |      |                       |
| 1.                                 | Име  | Никола Презиме Крнета |
|                                    | ЈМБГ | 0201983800047         |
| 2.                                 | Име  | Милан Презиме Жижић   |
|                                    | ЈМБГ | 0311967800118         |

|                             |                 |
|-----------------------------|-----------------|
| <b>Чланови / Сувласници</b> |                 |
| <b>Подаци о члану</b>       |                 |
| Пословно име                | Opština Žitište |
| Регистарски / Матични број  | 08030715        |

**Подаци о капиталу****Новчани**

износ

датум

Уписан: 80,042.71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80,042.71 RSD

26.05.2017

износ(%)

Удео

0.200000000000

**Подаци о члану**

Пословно име Општина Sečanj

Регистарски /  
Матични број 08019215**Подаци о капиталу****Новчани**

износ

датум

Уписан: 80,042.71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80,042.71 RSD

30.05.2017

износ(%)

Удео

0.200000000000

**Подаци о члану**

Пословно име Општина Senta

Регистарски /  
Матични број

08038490



**Подаци о капиталу**

**Новчани**

износ

датум

Уписан: 80,042.71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80,042.71 RSD

11.05.2017

износ(%)

Удео

0.200000000000

**Подаци о члану**

Пословно име

Општина Србобран

Регистарски /  
Матични број

08013438

**Подаци о капиталу**

**Новчани**

износ

датум

Уписан: 80,042.71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80,042.71 RSD

05.05.2017

износ(%)

Удео

0.200000000000

**Подаци о члану**

Пословно име

Opština Titel

Регистарски /  
Матични број

08050724



**Подаци о капиталу**

**Новчани**

износ

датум

Уписан: 80,042.71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80,042.71 RSD

04.05.2017

износ(%)

Удео

0.200000000000

**Подаци о члану**

Пословно име

Opština Čoka

Регистарски /  
Матични број

08381984

**Подаци о капиталу**

**Новчани**

износ

датум

Уписан: 80,042.71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80,042.71 RSD

26.05.2017

износ(%)

Удео

0.200000000000

**Подаци о члану**

Пословно име ОПШТИНА БАЧ

Регистарски /  
Матични број 08012814**Подаци о капиталу****Новчани**

износ

датум

Уписан: 80,042.71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80,042.71 RSD

12.05.2017

износ(%)

Удео

0.200000000000

**Подаци о члану**

Пословно име Општина Беоцин

Регистарски /  
Матични број 08439940**Подаци о капиталу****Новчани**

износ

датум

Уписан: 80,042.71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80,042.71 RSD

26.04.2017

износ(%)

Удео

0.200000000000

Подаци о члану

Пословно име

Opština Bačka Topola

Регистарски /  
Матични број

08070555



Подаци о капиталу

Новчани

износ

датум

Уписан: 80,042.71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80,042.71 RSD

24.05.2017

износ(%)

Удео

0.200000000000

Подаци о члану

Пословно име

Opština Bečeј

Регистарски /  
Матични број

08359466

Подаци о капиталу

Новчани

износ

датум

Уписан: 80,042.71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80,042.71 RSD

17.05.2017

Удео

износ(%)

0.200000000000



**Подаци о члану**

Пословно име

Општина Бачки Петровац

Регистарски /  
Матични број

08127808

**Подаци о капиталу**

**Новчани**

износ

датум

Уписан: 80,042.71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80,042.71 RSD

02.06.2017

Удео

износ(%)

0.200000000000

**Подаци о члану**

Пословно име

Општина Врбас

Регистарски /  
Матични број

08285071

**Подаци о капиталу**

**Новчани**

износ

датум

Уписан: 80,042.71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80,042.71 RSD

29.05.2017



износ(%)

Удео

0.200000000000

**Подаци о члану**

Пословно име Општина Жабалъ

Регистарски /  
Матични број 08157111

**Подаци о капиталу**

**Новчани**

износ

датум

Уписан: 80,042.71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80,042.71 RSD

03.05.2017

износ(%)

Удео

0.200000000000

**Подаци о члану**

Пословно име OŠTINA INĐIJA

Регистарски /  
Матични број 08027536

**Подаци о капиталу**

**Новчани**

износ

датум

Уписан: 80,042.71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80,042.71 RSD

12.05.2017



износ(%)

Удео

0.200000000000

#### Подаци о члану

Пословно име Opština Irig

Регистарски /  
Матични број 08032165

#### Подаци о капиталу

##### Новчани

износ

датум

Уписан: 80,042.71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80,042.71 RSD

12.04.2017

износ(%)

Удео

0.200000000000

#### Подаци о члану

Пословно име OPŠTINA KANJIŽA

Регистарски /  
Матични број 08141231

#### Подаци о капиталу

**Новчани**

износ

датум

Уписан: 80,042.71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80,042.71 RSD

26.05.2017



износ(%)

Удео

0.200000000000

**Подаци о члану**

Пословно име

Opština Mali Idoš

Регистарски /

Матични број

08695059

**Подаци о капиталу****Новчани**

износ

датум

Уписан: 80,042.71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80,042.71 RSD

02.06.2017

износ(%)

Удео

0.200000000000

**Подаци о члану**

Пословно име

Opština Nova Crnja

Регистарски /

Матични број

08013705

**Подаци о капиталу****Новчани**

износ

датум

Уписан: 80,042.71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80,042.71 RSD

16.05.2017



износ(%)

Удео

0.200000000000

**Подаци о члану**

Пословно име

Opština Novi Kneževac

Регистарски /  
Матични број

08385327

**Подаци о капиталу****Новчани**

износ

датум

Уписан: 80,042.71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80,042.71 RSD

10.05.2017

износ(%)

Удео

0.200000000000

**Подаци о члану**

Пословно име

Opština Plandište

Регистарски /  
Матични број

08057567

**Подаци о капиталу****Новчани**

износ

датум

Уписан: 80,042.71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80,042.71 RSD

23.05.2017

износ(%)

Удео

0.200000000000

**Подаци о члану**

Пословно име

ОПШТИНА АПАТИН

Регистарски /  
Матични број

08350957

**Подаци о капиталу****Новчани**

износ

датум

Уписан: 80,042.71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80,042.71 RSD

06.09.2017

износ(%)

Удео

0.200000000000

**Подаци о члану**

Пословно име

Opština Ada

Регистарски /  
Матични број

08070636



**Подаци о капиталу**

**Новчани**

износ

датум

Уписан: 80,042.71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80,042.71 RSD

31.08.2017

износ(%)

Удео

0.200000000000

**Подаци о члану**

Пословно име

GRAD KIKINDA

Регистарски /  
Матични број

08176396

**Подаци о капиталу**

**Новчани**

износ

датум

Уписан: 80,042.71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80,042.71 RSD

21.08.2017

износ(%)

Удео

0.200000000000

**Подаци о члану**

Пословно име

OPŠTINA ODŽACI



Регистарски /  
Матични број

08327700

**Подаци о капиталу**

**Новчани**

износ

датум

Уписан: 80,042.71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80,042.71 RSD

18.09.2018

износ(%)

Удео

0.200000000000

**Подаци о члану**

Пословно име  
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА  
ВОЈВОДИНА

Регистарски /  
Матични број

08068615

**Подаци о капиталу**

**Новчани**

износ

датум

Уписан: 659,968.59 EUR, у противвредности од  
40,021,353.26 RSD

износ

датум

Уплаћен: 659,968.59 EUR, у противвредности  
од 40,021,353.26 RSD

30.06.2002

Удео

износ(%)

94.800000000000



**Подаци о члану**

Пословно име Општина Темерин

Регистарски /  
Матични број 08330514

**Подаци о капиталу**

**Новчани**

износ

датум

Уписан: 80,042.71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80,042.71 RSD

17.07.2019

Удео

износ(%)

0.200000000000

**Подаци о члану**

Пословно име Општина Sremski Karlovci

Регистарски /  
Матични број 08139199

**Подаци о капиталу**

**Новчани**

износ

датум

Уписан: 80,042.71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80,042.71 RSD

08.05.2017



износ(%)

Удео

0.200000000000

### Основни капитал друштва

#### Новчани

износ

датум

Уписан: 659,968.59 EUR, у противвредности од 40,021,353.26 RSD

износ

датум

Уписан: 1,680,896.91 RSD

износ

датум

Уписан: 240,128.13 RSD

износ

датум

Уписан: 80,042.71 RSD

износ

датум

Уписан: 80,042.71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 1,680,896.91 RSD

износ

датум

Уплаћен: 240,128.13 RSD

износ

датум

Уплаћен: 659,968.59 EUR, у противвредности од 40,021,353.26 RSD

30.06.2002

износ

датум

Уплаћен: 80,042.71 RSD

18.09.2018

износ

датум

Уплаћен: 80,042.71 RSD

17.07.2019

### Забележбе

|   |       |                                                                                                                                                                                                                                     |
|---|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Тип   | Забележка уписана по ЗПД из 2004. године                                                                                                                                                                                            |
|   | Датум | 21.09.2005                                                                                                                                                                                                                          |
|   | Текст | На основу Одлуке Скупштине АП Војводине од 27.06.2002. године овај субјект уписа променио је облик и организује се као Јавно предузеће за просторно и урбанистичко планирање и пројектовање ZAVOD ZA URBANIZAM VOJVODINA, NOVI SAD. |

Регистратор, Миладин Маглов



Електронски примерак овог документа потписан је квалификованим електронским сертификатом регистратора.  
Дана 13.01.2025. године у 12:22:15 часова

Стр Дигитално потписано  
Maglov Miladin  
издавалац сертификата:  
Javno preduzeće Pošta Srbije



Република Србија  
АГЕНЦИЈА ЗА ПРОСТОРНО  
ПЛАНИРАЊЕ И УРБАНИЗАМ  
РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ



# ЛИЦЕНЦА

ЗА ИЗРАДУ ДОКУМЕНАТА ПРОСТОРНОГ  
И УРБАНИСТИЧКОГ ПЛАНИРАЊА

"ЈР ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ NOVI SAD"  
Нови Сад, Железничка бр. 6/III

БРОЈ ЛИЦЕНЦЕ: 010A01/25

ЈУН 2025, Београд

ГОДИНА И МЕСТО



мр Ђорђе Милић



Република Србија  
МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,  
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ  
Број: 000681215 2025 14810 006 000 000 001  
Датум: 03.03.2025.г.  
Немањина 22-26, Београд

На основу члана 23. Закона о државној управи („Службени гласник РС“, бр. 79/2005, 101/2007, 95/2010, 99/2014, 47/2018 и 30/2018-др.закон), члана 25. став 1. Закона о Влади („Службени гласник РС“ бр. 55/2005, 71/2005-испр, 101/2007, 65/2008, 16/2011, 68/2012-Одлука УС, 72/2012, 7/2014-Одлука УС, 44/2014 и 30/2018 - др. закон), одлуке председника Владе Републике Србије број 119-00-00117/2024-01, од 25.11.2024. године и члана 36. став 5. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – други закон, 9/20, 52/21 и 62/23), поступајући по захтеву ЈП ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ НОВИ САД из Новог Сада, ул. Железничка бр. 6/III, министар за јавна улагања, доноси:

#### РЕШЕЊЕ

- I **„JP ZAVOD ZA URBANIZAM VOJVODINE NOVI SAD“**, из Новог Сада, улица Железничка број 6/III, матични број: 08068313, ПИБ: 100482355, **ИСПУЊАВА УСЛОВЕ** за обављање стручних послова израде просторних и урбанистичких планова.
- II **„JP ZAVOD ZA URBANIZAM VOJVODINE NOVI SAD“**, из Новог Сада, улица Железничка број 6/III, матични број: 08068313, ПИБ: 100482355 **СЕ УПИСУЈЕ у Регистар правних лица и предузетника за обављање послова израде просторних и урбанистичких планова.**
- III **ИЗДАЈЕ СЕ** привредном субјекту именованом у ставу I диспозитива, лиценца - „А категорија“, број лиценце: 010A01/25 за израду свих докумената просторног и урбанистичког планирања према члану 10. Закона о планирању и изградњи.
- IV Трошкове поступка у износу од 1.148.886,00 динара сноси **„JP ZAVOD ZA URBANIZAM VOJVODINE NOVI SAD“**.
- V Ово Решење је коначно даном достављања и важи две године од дана издавања.

#### Образложење

Чланом 23. Закона о државној управи („Службени гласник РС“, бр. 79/2005, 101/2007, 95/2010, 99/2014, 47/2018 и 30/2018-др.закон) прописано је да министар представља министарство, доноси прописе и решења у управним и другим појединачним стварима и одлучује о другим питањима из делокруга министарства.

Одредбом члана 25. став 1. Закона о Влади („Службени гласник РС“ бр. 55/2005, 71/2005-испр, 101/2007, 65/2008, 16/2011, 68/2012-Одлука УС, 72/2012, 7/2014-Одлука УС, 44/2014 и 30/2018 - др. закон) прописано је да овлашћења министра коме је престао мандат врши члан Владе кога председник Владе овласти.

Дана 25.11.2024. године председник Владе Републике Србије донео је Одлуку број 119-00-00117/2024-01, којом је министра за јавна улагања овластио да врши функцију министра грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре.

Привредни субјект „JP ZAVOD ZA URBANIZAM VOJVODINE NOVI SAD“, из Новог Сада, улица Железничка број 6/III, матични број: 08068313, ПИБ: 100482355, поднео је, дана 20.01.2025. године, Агенцији за просторно планирање и урбанизам Републике Србије, захтев за издавање лиценце за израду докумената просторног и урбанистичког планирања - „А категорија“, а потом и допуњу захтева дана 10.02.2025. године.

Чланом 36. став. 4. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – други закон, 9/20, 52/21 и 62/23) прописано је да министар надлежан за послове планирања и изградње образује комисију за утврђивање испуњености услова за обављање стручних послова израде просторних и/или урбанистичких планова, а ставом 5. да министар надлежан за послове планирања и изградње доноси решење о испуњености услова за обављање стручних послова израде просторних и/или урбанистичких планова и упису у Регистар правних лица и предузетника за обављање послова израде просторних и урбанистичких планова.

Решењем број 000110356 2025 14810 006 000 012 002 од 24.01.2025. године образована је Комисија за утврђивање испуњености услова за обављање стручних послова израде просторних и урбанистичких планова (у даљем тексту: Комисија).

Комисија је на седници одржаној дана 14.02.2025. године утврдила да је подносилац захтева уз захтев приложио:

1. Фотокопију извода о регистрацији привредног субјекта Агенције за привредне регистре Републике Србије,
2. Списак запослених односно радно ангажованих лица (**47 лица**),
3. Списак лица која имају личне лиценце (**23 лица**),
4. Доказ о радном статусу за **23** запослена/радно ангажована лица (фотокопија одговарајућег М обрасца и Уговора о раду),
5. Фотокопију личне лиценце издате од Инжењерске коморе Србије/Решења о издавању лиценце и фотокопију Потврде о важењу лиценце за свако лице са активном личном лиценцом просторног планера, лиценцом архитекте урбанисте или лиценцом урбанисте,
6. Доказ о уплати Тарифе стварних трошкова за услуге издавања лиценци за лица која испуњавају услове за израду докумената просторног и урбанистичког планирања - „А категорија“, и
7. Изјаву којом се подносилац захтева изричито изјашњава да ли ће сам прибавити податке о чињеницама о којима се води службена евиденција.

На основу достављене документације и увидом у јавно доступне податке Комисија је утврдила да је:

1. „JP ZAVOD ZA URBANIZAM VOJVODINE NOVI SAD“, из Новог Сада, улица Железничка број 6/III, уписан у регистар привредних субјеката Агенције за привредне регистре Републике Србије, матични број: 08068313, ПИБ: 100482355, шифра и назив делатности: 7111- Архитектонска делатност;
2. Код подносиоца захтева запослено и радно ангажовано:
  - **26 лица са стеченим високим образовањем** на нивоу еквивалентном академским студијама, односно струковним студијама обима од најмање 300 ESPB, **одговарајуће струке** (инжењери архитектуре, грађевинарства, геодезије, саобраћаја, пејзажне архитектуре, машинства, пољопривреде и дипломирани просторни планери), и
  - **23 лица са личном лиценцом**, од којих **2 лица** са активном лиценцом одговорног планера ознаке **ПП 01**, **2 лица** са активном лиценцом одговорног планера ознаке **ПП 01-02**, **1 лице** са активном лиценцом просторног планера ознаке **ПП 01-02**, **9 лица** са активном лиценцом одговорног планера ознаке **ПП 01-01** и активном лиценцом одговорног урбанисте ознаке **УП 02**, **2 лица** са активном лиценцом одговорног планера

ознаке **ПП 01** и активном лиценцом одговорног урбанисте ознаке **УП 02-01, 1 лице** са активном лиценцом одговорног планера ознаке **ПП 01-02** и активном лиценцом одговорног урбанисте ознаке **УП 02-02, 1 лице** са активном лиценцом одговорног планера ознаке **ПП 01-02** и активном лиценцом урбанисте ознаке **УП 02-02, 1 лице** са активном лиценцом просторног планера ознаке **ПП 01-01** и активном лиценцом одговорног урбанисте ознаке **УП 02, 1 лице** активном лиценцом просторног планера ознаке **ПП 01-01** и активном лиценцом архитекте урбанисте ознаке **УП 02, 2 лица** са активном лиценцом одговорног урбанисте ознаке **УП 02-02** и **1 лице** са активном геодетском лиценцом првог реда;

3. Подносилац захтева извршио уплату износа од **1.148.886,00 динара (РСД)** на рачун Агенције за просторно планирање и урбанизам Републике Србије, а у складу са Одлуком о утврђивању Тарифе стварних трошкова за услуге издавања лиценци за лица која испуњавају услове за израду докумената просторног и урбанистичког планирања број 3475/2024-01 од 17.09.2024. године, на коју је Влада Републике Србије дала сагласност Решењем 05 број 350-9984/2024 од 24.10.2024. године и која је ступила на снагу објављивањем у „Службеном гласнику РС“ број 88/2024 од 07.11.2024. године.

Налазећи да је подносилац захтева поднео сву потребну документацију и доказе предвиђене одредбама Закона о планирању и изградњи и одредбама Правилника о критеријумима за израду докумената просторног и урбанистичког планирања, врстама лиценци за правна лица, као и начину и поступку издавања и одузимања лиценци („Службени гласник РС“, бр. 37/2024), Комисија је на основу увида, анализе и провере истих сачинила налаз у коме је констатовала да су испуњени услови за издавање лиценце и предложила доношење Решења о испуњености услова за обављање стручних послова израде просторних и/или урбанистичких планова и издавање лиценце - „А категорија“ подносиоцу захтева „**JP ZAVOD ZA URBANIZAM VOJVODINE NOVI SAD**“, из Новог Сада, улица Железничка број 6/III, матични број: 08068313, ПИБ: 100482355.

На основу достављеног налаза Комисије и свега напред наведеног, одлучено је као у диспозитиву.

**Упутство о правном средству:** Ово решење је коначно у управном поступку и против њега се не може изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Управног суда Србије у року од 30 дана од дана достављања.

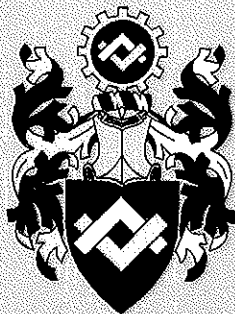
По Одлуци председника Владе  
да врши овлашћења министра  
грађевинарства, саобраћаја и  
инфраструктуре  
Број 119-00-00117/2024-01  
од 25.11.2024. године

МИНИСТАР ЗА ЈАВНА УЛАГАЊА



Достављено:

- подносиоцу захтева;
- Агенцији за просторно планирање и урбанизам Републике Србије;
- надлежној инспекцији;
- архиви.



ИНЖЕЊЕРСКА КОМОРА СРБИЈЕ

# ЛИЦЕНЦА

ОДГОВОРНОГ ПЛАНЕРА

На основу Закона о планирању и изградњи и  
Статута Инжењерске коморе Србије

УПРАВНИ ОДБОР ИНЖЕЊЕРСКЕ КОМОРЕ СРБИЈЕ  
утврђује да је

**Зоран С. Кордић**

дипломирани инжењер саобраћаја

ЈМБ 1609967880033

одговорни планер

Број лиценце

100 0142 10



У Београду,  
25. марта 2010. године

ПРЕДСЕДНИК КОМОРЕ

*Д. Шумарац*  
Проф. др Драгослав Шумарац  
дипл. грађ. инж.



ЈП „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ“  
НОВИ САД



БРОЈ: 1841/1  
ДАНА: 18-09-2026

Знак: ЗСК, МБЗ  
Веза: Е - 3025

У складу са чланом 38. став 5. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др. закон, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25) и чланом 27. став 2 тачка 1) Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС“, бр. 32/19, 47/25 и 40/26)

Одговорни планер на изради **Просторног плана подручја посебне намене инфраструктурног коридора државног пута I реда на деоници Кула – Богојево**,  
Зоран Кордић, дипл.инж.саобр., број лиценце 100 0142 10,

**ИЗЈАВЉУЈЕ**

да је **Елаборат за рани јавни увид** урађен у складу са Законом о планирању и изградњи и прописима донетим на основу Закона.

Одговорни планер:  
Број лиценце:

Зоран Кордић, дипл.инж.саобр.  
100 0142 10

Печат:



Потпис:

|           |            |
|-----------|------------|
| Примљено: | 03-11-2025 |
| Бр.:      | Орг. јед.  |
| 2100/1    |            |



**Република Србија**  
**МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,**  
**САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ**

Број: 003306022 2024

Датум: 8.4.2025. године

Београд, Немањина 22-26

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, са седиштем у Београду, Немањина 22-26, решавајући по пријави за полагање стручног испита и издавање лиценце за обављање стручних послова просторног планирања из стручне области саобраћајно инжењерство, коју је поднела Марија Ђ. Зец, из Руме, ул. Карађорђева бр. 40, на основу члана 162. ст. 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/2009, 81/2009 - исправка, 64/2010 - УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - УС, 50/2013 - УС, 98/2013 - УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023, у даљем тексту: Закон), члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС”, број 18/16, 95/18 - Аутентично тумачење и 2/2023 – одлука УС) и Правилника о полагању стручног испита у области просторног и урбанистичког планирања, израде техничке документације, грађења и енергетске ефикасности, као и лиценцама за просторног планера, урбанисту, архитекту урбанисту, инжењера, архитекту, пејзажног архитекту и извођача и регистрима лиценцираних лица („Службени гласник РС”, бр. 2/2021, у даљем тексту: Правилник), а на предлог Комисије за полагање стручног испита и издавање лиценци за просторног планера, урбанисту, архитекту урбанисту, инжењера, архитекту, пејзажног архитекту и извођача радова, доноси

**РЕШЕЊЕ**

**I УТВРЂУЈЕ СЕ** да је Марија Ђ. Зец, ЈМБГ \_\_\_\_\_, мастер инжењер саобраћаја из \_\_\_\_\_, положила стручни испит за стручну област просторно планирање, за обављање стручних послова просторног планирања.

**II ИЗДАЈЕ СЕ** лицу именованом у ставу I диспозитива лиценца за просторног планера за обављање стручних послова просторног планирања из стручне области саобраћајно инжењерство (ознака лиценце: ПП 01-02), број: 170И03925.

**Образложење**

Чланом 162. став 1. Закона, прописано је да лицу које је положило одговарајући стручни испит у складу са чланом 161. Закона, на предлог Комисије из члана 161. став 4. Закона, министар надлежан за послове планирања и изградње решењем издаје лиценцу за просторног планера, урбанисту, архитекту урбанисту, инжењера, архитекту, пејзажног архитекту и извођача радова, на основу којег се по службеној дужности

врши упис у регистар лиценцираних инжењера, архитеката и просторних планера, регистар лиценцираних извођача и евиденцију страних лица која обављају стручне послове.

Решењем Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, број 002786071 2024 од 30.9.2024. године, донетим у складу са чланом 161. став 4. и 162. став. 1. Закона, образована је Комисија за полагање стручног испита и издавање лиценци за просторног планера, урбанисту, архитекту урбанисту, инжењера, архитекту, пејзажног архитекту и извођача радова (у даљем тексту: Комисија).

Марија Ђ. Зеџ, дана 22.11.2024. године, поднела је пријаву за полагање стручног испита и издавање лиценце за обављање стручних послова просторног планирања за стручну област просторно планирање.

Чланом 7. Правилника прописани су општи услови за полагање стручног испита, док је чланом 10. Правилника прописана садржина пријаве за полагање стручног испита, као и документација која се уз пријаву прилаже.

Комисија за полагање стручног испита и издавање лиценци за стручну област просторно планирање, је увидом у пријаву и све прилоге утврдила да је подносилац пријаве, приложио следеће: очитану личну карту, извод из матичне књиге рођених; копију дипломе о завршеним Интегрисаним основним и дипломским академским – Мастер студијама на Факултету техничких наука у Новом Саду, Универзитета у Новом Саду, студијски програм: Саобраћај и транспорт – друмски саобраћај, број: 012-М-278/С од 18.5.2010. године; доказ о радном искуству – потврде послодаваца: ЈП урбанизам и изградња Рума, бр. 977/24 од 18.11.2024. године и ЈП „Завод за урбанизам Војводине“, Нови Сад, бр. 2732/1 од 18.11.2024. године, доказ о стручним резултатима - на прописаном обрасцу личну референц листу, чиме је констатовала да је кандидат приложио сву документацију прописану правилником и да су испуњени услови за полагање стручног испита.

Дана 26.3.2025. године, именована је положила стручни испит за стручну област просторно планирање, за обављање стручних послова просторног планирања, чиме је комисија констатовала да су испуњени услови за издавање лиценце и предложила доношење решења.

Чланом 37. Закона о планирању и изградњи, прописано је да стручне послове руковођења израдом просторних планова у својству одговорног просторног планера може да обавља лиценцирани просторни планер који је уписан у регистар лиценцираних инжењера, архитеката и просторних планера у складу са законом и прописом којим се уређује полагање стручног испита, издавање лиценце и упис у регистар. Лиценцирани просторни планер може бити лице са стеченим високим образовањем из одговарајуће стручне области на академским, односно струковним студијама обима од најмање 300 ЕСПБ или еквивалентног нивоа утврђеног другим посебним прописима, положеним стручним испитом из стручне области просторног планирања, одговарајућим стручним искуством у трајању од најмање три године и стручним резултатима (референце) из стручне области просторног планирања.

Лиценцирани просторни планер обавља стручне послове просторног планирања у складу са Законом и правилником којим се ближе прописују стручни послови просторног и урбанистичког планирања, израде техничке документације, грађења и енергетске ефикасности које обављају лиценцирана лица.

На основу свега наведеног, утврђено је да су испуњени сви услови прописани законом, те је сходно члану 136. Закона о општем управном поступку, одлучено као у диспозитиву овог решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Влади у року од 5 (пет) дана од дана његовог уручења.

По Одлуци председника Владе да врши овлашћења  
министра грађевинарства, саобраћаја и  
инфраструктуре

Број 119-00-00117/2024-01 од 25.11.2024. године

МИНИСТАР ЗА ЈАВНА УЛАГАЊА





ЈП „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ“  
НОВИ САД



БРОЈ: 1841/2  
ДАНА: 18-09-2026

Знак: ЗСК, МБЗ  
Веза: Е - 3025

У складу са чланом 38. став 5. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др. закон, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25) и чланом 27. став 2 тачка 1) Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС“, бр. 32/19, 47/25 и 40/26)

Одговорни планер на изради **Просторног плана подручја посебне намене инфраструктурног коридора државног пута I реда на деоници Кула – Богојево**, Марија Зец, маст.инж.саобр., број лиценце 170И03925,

**ИЗЈАВЉУЈЕ**

да је **Елаборат за рани јавни увид** урађен у складу са Законом о планирању и изградњи и прописима донетим на основу Закона.

Одговорни планер:  
Број лиценце:

Марија Зец, маст.инж.саобр.  
170И03925

Печат:

Потпис:

*Марија Зец*

## САДРЖАЈ

### А) ТЕКСТУАЛНИ ДЕО

|                                                                                                                                                                                                                                                    |           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>УВОД .....</b>                                                                                                                                                                                                                                  | <b>1</b>  |
| <b>1. ОПИС ГРАНИЦЕ ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА .....</b>                                                                                                                                                                                                    | <b>2</b>  |
| <b>2. ИЗВОДИ ИЗ ПЛАНСКИХ ДОКУМЕНАТА ВИШЕГ РЕДА И ПЛАНОВА ОД<br/>ЗНАЧАЈА ЗА ИЗРАДУ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА .....</b>                                                                                                                                       | <b>2</b>  |
| 2.1. ИЗВОДИ ИЗ ПЛАНОВА ВИШЕГ РЕДА .....                                                                                                                                                                                                            | 2         |
| 2.1.1. Закон о Просторном плану Републике Србије од 2010. до 2020. године<br>„Службени гласник РС”, број 88/10) .....                                                                                                                              | 2         |
| 2.1.2. Регионални просторни план АП Војводине („Сл. лист АПВ”, број 22/11) .....                                                                                                                                                                   | 2         |
| 2.2. Планови од значаја за израду Просторног плана .....                                                                                                                                                                                           | 3         |
| 2.2.1. Просторни план инфраструктурног коридора аутопута Е-75 Суботица-<br>Београд (Батајница) .....                                                                                                                                               | 4         |
| 2.2.2. Просторни план подручја посебне намене међународног водног пута<br>Е-80 Дунав (Паневропски коридор VII) .....                                                                                                                               | 5         |
| 2.2.3. Просторни план подручја посебне намене инфраструктурног коридора<br>државног пута Iб реда гранични прелаз са Мађарском (Бачки Брег)-<br>Сомбор – Кула – Врбас – Србобран – Бечеј – Кикинда - гранични<br>прелаз са Румунијом (Наково) ..... | 6         |
| 2.2.4. Просторни план подручја посебне намене инфраструктурног коридора<br>железничке пруге Београд – Суботица - државна граница (Келебија) .....                                                                                                  | 6         |
| 2.2.5. Просторни план подручја посебне намене система продуктовода кроз<br>Републику Србију (Сомбор - Нови Сад - Панчево - Београд - Смедерево-<br>Јагодина - Ниш) .....                                                                           | 6         |
| 2.2.6. Просторни план подручја посебне намене културног предела Бач .....                                                                                                                                                                          | 7         |
| 2.2.7. Просторни план подручја посебне намене СРП „Горње Подунавље” .....                                                                                                                                                                          | 7         |
| <b>3. ОПИС ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА, НАЧИНА КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА И ОСНОВНА<br/>ОГРАНИЧЕЊА .....</b>                                                                                                                                                          | <b>8</b>  |
| 3.1. ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ .....                                                                                                                                                                                                                         | 8         |
| 3.1.1. Природни услови .....                                                                                                                                                                                                                       | 8         |
| 3.1.2. Природне вредности .....                                                                                                                                                                                                                    | 10        |
| 3.1.2.1. Природна добра .....                                                                                                                                                                                                                      | 10        |
| 3.1.3. Непокретна културна добра .....                                                                                                                                                                                                             | 10        |
| 3.1.4. Становништво, мрежа насеља и привреда .....                                                                                                                                                                                                 | 11        |
| 3.1.4.1. Становништво .....                                                                                                                                                                                                                        | 11        |
| 3.1.4.2. Мрежа и функција насеља и јавне службе .....                                                                                                                                                                                              | 11        |
| 3.1.5. Инфраструктура .....                                                                                                                                                                                                                        | 12        |
| 3.1.5.1. Саобраћајна инфраструктура .....                                                                                                                                                                                                          | 12        |
| 3.1.5.2. Водна и комунална инфраструктура .....                                                                                                                                                                                                    | 15        |
| 3.1.5.3. Електроенергетска инфраструктура .....                                                                                                                                                                                                    | 16        |
| 3.1.5.4. Електронска комуникациона инфраструктура .....                                                                                                                                                                                            | 16        |
| 3.1.5.5. Термоенергетска инфраструктура .....                                                                                                                                                                                                      | 16        |
| 3.1.6. Стање животне средине .....                                                                                                                                                                                                                 | 16        |
| 3.2. НАЧИН КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА .....                                                                                                                                                                                                                | 16        |
| <b>4. ПРИНЦИПИ И ОПШТИ ЦИЉЕВИ ИЗРАДЕ ПЛАНА .....</b>                                                                                                                                                                                               | <b>17</b> |
| <b>5. ПЛАНИРАНА ПРЕТЕЖНА НАМЕНА ПОВРШИНА У ОБУХВАТУ ПРОСТОРНОГ<br/>ПЛАНА, ПРЕДЛОГ ПОДРУЧЈА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ И ОСНОВНИХ<br/>ПАРАМЕТАРА ЗА ПОДРУЧЈЕ ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ .....</b>                                                                           | <b>20</b> |
| 5.1. КОНЦЕПЦИЈА ТЕХНИЧКОГ РЕШЕЊА .....                                                                                                                                                                                                             | 20        |
| 5.2. КОНЦЕПЦИЈА ПЛАНИРАНЕ НАМЕНЕ ПОВРШИНА И РЕЖИМА КОРИШЋЕЊА<br>ПРОСТОРА У КОРИДОРУ ДРЖАВНОГ ПУТА .....                                                                                                                                            | 21        |
| <b>6. ОЧЕКИВАНИ ЕФЕКТИ ПЛАНИРАЊА У ПОГЛЕДУ УНАПРЕЂЕЊА НАЧИНА<br/>КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА ЗА ПРЕДЛОГ ПОДРУЧЈА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ .....</b>                                                                                                                   | <b>23</b> |



## Б) ГРАФИЧКИ ДЕО

| Редни број | Назив графичког приказа            | Размера  |
|------------|------------------------------------|----------|
| 1.         | Прегледна карта за рани јавни увид | 1:50.000 |

## В) ПРИЛОГ

- Одлука о изради Просторног плана
- Одлука о изради Извештаја о стратешкој процени утицаја Просторног плана на животну средину

## СПИСАК ТАБЕЛА И СЛИКА У ТЕКСТУ:

### Табеле

|                                                                                                                                 |    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Табела 1: Преклапање Просторног плана са ППППН саобраћајне инфраструктуре .....                                                 | 3  |
| Табела 2: Преклапање Просторног плана са ППППН остале инфраструктуре .....                                                      | 4  |
| Табела 3: Преклапање Просторног плана са ППППН заштићених природних добара ....                                                 | 4  |
| Табела 4: Мрежа категорисаних путева на територији градова и општина<br>обухваћених Просторним планом за 2011. годину у km..... | 13 |

### Слике

На насловној страни је приказана слика у циљу илустрације путног појаса

|                                                                                                               |    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Слика 1: Саобраћајна мрежа, мрежа категорисаних путева, пруга и водотока у<br>обухвату Просторног плана ..... | 13 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|

## **A) ТЕКСТУАЛНИ ДЕО**



## УВОД

На основу Покрајинске скупштинске одлуке о изради Просторног плана подручја посебне намене инфраструктурног коридора државног пута I реда на деоници Кула – Богојево („Службени лист АПВ“, број 35/26), приступило се изради Просторног плана подручја посебне намене инфраструктурног коридора државног пута I реда на деоници Кула – Богојево (у даљем тексту: Просторни план). Упоредо са израдом Просторног плана, приступа се изради Извештаја о стратешкој процени утицаја Просторног плана на животну средину, а на основу Одлуке о изради стратешке процене утицаја Просторног инфраструктурног коридора државног пута I реда на деоници Кула – Богојево („Службени лист АПВ“, број 35/26).

Носилац израде Просторног плана је Покрајински секретаријат за урбанизам и заштиту животне средине Нови Сад, Булевар Михајла Пупина број 16.

Обрађивач Просторног плана је Јавно предузеће за просторно и урбанистичко планирање и пројектовање „Завод за урбанизам Војводине“ Нови Сад, Железничка број 6/III.

Просторни план подручја посебне намене се доноси за подручје које захтева успостављање посебног режима организације, уређења, коришћења и заштите простора у циљу истицања културно-историјских, природних и амбијенталних вредности, у складу са чланом 21. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 54/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/19, 31/19, 37/19-др. Закон, 9/20, 52/21, 62/23, 91/2025 и 80/26).

Разлози за доношење Просторног плана проистичу из потребе реализације стратешких приоритета у области развоја саобраћаја, који су утврђени Просторним планом Републике Србије од 2010. до 2020. године („Службени гласник РС“, број 88/10) и Регионалним просторним планом АПВ („Службени лист АПВ“, број 22/11).

Простор који је обухваћен Просторним планом представља подручје за које је потребно обезбеђивање услова за бољу приступачност, које подразумева међусобно повезивање урбаних центара и њихово повезивање са ширим окружењем, као једну од најзначајнијих мера за уравнотежен просторни развој АП Војводине. Дефинисање и остваривање циљева просторног развоја добро конципиране и функционално уравнотежене инфраструктурне мреже осигураће полицентрични и уравнотежени развој у простору, омогућиће ефикасну повезаност, висок комунални стандард и минималну девастацију простора, што ће у великој мери допринети побољшању приступачности, како региона у целини, тако и мањих територијалних целина унутар региона.

На основу Закона о планирању и изградњи, а ради упознавања јавности са општим циљевима и сврхом израде Просторног плана, могућим решењима за развој просторних целина и ефектима планирања, приступило се изради **материјала за рани јавни увид**.



## 1. ОПИС ГРАНИЦЕ ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА

Подручје обухваћено оквирном границом Просторног плана, обухвата целе катастарске општине у следећим јединицама локалне самоуправе:

- Општина Врбас - КО Врбас, КО Куцура,
- Општина Кула - КО Кула и КО Руски Крстур,
- Општина Оџаци - КО Бачки Грачац, КО Српски Милетић, КО Богојево, КО Оџаци, КО Лалић, КО Каравуково
- Општина Апатин - КО Сонта.

Површина подручја обухваћеног оквирном границом обухвата Просторног плана износи око 710,64 km<sup>2</sup>.

Оквирна граница Просторног плана дата је на графичком приказу, а коначна граница Просторног плана биће дефинисана Нацртом Просторног плана.

## 2. ИЗВОДИ ИЗ ПЛАНСКИХ ДОКУМЕНАТА ВИШЕГ РЕДА И ПЛАНОВА ОД ЗНАЧАЈА ЗА ИЗРАДУ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА

### 2.1. ИЗВОДИ ИЗ ПЛАНОВА ВИШЕГ РЕДА

#### 2.1.1. Закон о Просторном плану Републике Србије од 2010. до 2020. године „Службени гласник РС”, број 88/10)

Законом о Просторном плану Републике Србије за период од 2010. до 2020. године утврђене су дугорочне основе организације, уређења, коришћења и заштите простора Републике Србије у циљу усаглашавања економског и социјалног развоја са природним, еколошким и културним потенцијалима и ограничењима на њеној територији. Предуслов успешне интеграције територије Републике Србије и њене повезаности, како географски тако и друштвено-економски ће бити развијена мрежа транспортних система.

Дефинисана је концепција развоја путног саобраћаја и путне инфраструктуре која представља синтезу раније започетих студија и пројеката. Према таквој концепцији, Република Србија представља велики транспортни и саобраћајни центар у коме егзистира неколико већих урбаних центара (међу којима су Сомбор и Кикинда) који су носиоци функција и интеграције простора у оквиру примарних и секундарних развојних појасева.

#### 2.1.2. Регионални просторни план АП Војводине („Сл. лист АПВ”, број 22/11)

Саобраћајну мрежу државних путева на предметном подручју потребно је третирати као јединствен систем, у којој приоритет на државним путевима има транзит (измештање транзитног саобраћаја из насељених места).

Планска решења обухватају активности на путним правцима и путној инфраструктури регионалног или интеррегионалног значаја и могу представљати приоритетну активност у оквиру тих територијалних целина, уз сагласност надлежних републичких институција.

На већ изграђеним деоницама наведених путних праваца биће спроведена рехабилитација и реконструкција, у циљу подизања нивоа квалитета саобраћајнице и подизања нивоа саобраћајне услуге, у складу са утврђеним рангом пута. На планираним трасама (коридорима) извршиће се доградња и изградња.

У оквиру концепта развоја путне мреже АП Војводине значајне су активности на реализацији путних праваца:

- рехабилитација и изградња деоница државног пута I реда Сомбор (веза са Мађарском и Хрватском) - Суботица (веза са Мађарском) - Сента - Кикинда (веза са Румунијом); реконструкција и изградња деоница државног пута I реда Врбас – Кула – Сомбор – државна граница Бачки Брег (веза Коридор X – Коридор VII) са везом на планирани јужни аутопут кроз Мађарску; путни правац-Сомбор (веза са Мађарском и Хрватском) - Мали Иђош (веза са коридором X) - Ада (мост на реци Тиси) - Кикинда (веза са Румунијом);
- као и активности на реализацији (пројектовање и изградња) обилазница око насеља као сегмената постојећих путних праваца: Кикинда, Бечеј, Нови Бечеј, Србобран, Кула, Врбас и Сомбор.

У оквиру концепта развоја железничке мреже АП Војводине значајне су активности на реализацији магистралне пруге Београд -Стара Пазова - Нови Сад - Суботица - држ. граница, као и ревитализација и модернизација у складу са приоритетним потребама и могућностима финансирања, регионалних пруга, Панчево главна станица - Зрењанин - Кикинда - државна граница - (Jimbolia), Банатско Милошево – Сента – Суботица и локалних пруга Врбас – Сомбор, Сонта – Апатин.

У РПП АП Војводине, осим већ дефинисаних међународних бициклистичких стаза (ЕуроВело - европска мрежа бициклистичких рута, руте 6, 11 и 13) утврђене су и бициклистичке стазе уз основну каналску мрежу Хидросистема ДТД. За развој бициклистичког саобраћаја посебно су погодна подручја у заштићеним природним целинама као што су специјални резервати природе и паркови природе.

Унапређење и развој речног транспорта треба планирати рехабилитацијом унутрашњих водних путева са обезбеђењем чишћења, продубљивања, сигнализације и одржавања, реконструкцијом, изградњом и модернизацијом лука, изградњом и увођењем речног информационог система и изградњом марина на пловној мрежи. Поред овога треба радити на развоју наутичког туризма у Републици Србији како на каналима ДТД тако и на међународним пловним путевима, планирањем марина и наутичко туристичких центара. У обухвату Просторног плана налазе се унутрашњи пловни путеви - канали ОКМ ХС ДТД.

## 2.2. ПЛАНОВИ ОД ЗНАЧАЈА ЗА ИЗРАДУ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА

Граница Просторног плана се преклапа или тангира и просторне планове подручја посебне намене који су наведени у табелама 1, 2 и 3.

**Табела 1: Преклапање Просторног плана са ПППН саобраћајне инфраструктуре**

| Р.Б. | Назив планског документа                                                                                                                                                                                                                                           |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.   | Просторни план подручја инфраструктурног коридора аутопута Е-75 Суботица-Београд (Батајница) („Службени гласник РС“, бр. 69/2003, 36/2010, 143/2014, 81/2015)                                                                                                      |
| 2.   | Просторни план подручја посебне намене међународног водног пута Е80 - Дунав („Службени гласник РС“, број 14/2015)                                                                                                                                                  |
| 3.   | Просторни план подручја посебне намене инфраструктурног коридора државног пута Iб реда гранични прелаз са Мађарском (Бачки Брег)-Сомбор – Кула – Врбас – Србобран – Бечеј – Кикинда - гранични прелаз са Румунијом (Наково) („Службени гласник АПВ“, број 35/2023) |
| 4.   | Просторни план подручја посебне намене инфраструктурног коридора железничке пруге Београд-Суботица-државна граница (Келебија)                                                                                                                                      |

**Табела 2: Преклапање Просторног плана са ПППН остале инфраструктуре**

| Р.б. | Назив планског документа                                                                                                                                                                 |
|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.   | Просторни план подручја посебне намене система продуктовода кроз Републику Србију (Сомбор - Нови Сад - Панчево - Београд - Смедерево-Јагодина - Ниш) („Службени гласник РС“, број 19/11) |

**Табела 3: Преклапање Просторног плана са ПППН заштићених природних добара**

| Р.б. | Назив планског документа                                                                         |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.   | Просторни план подручја посебне намене СРП „Горње Подунавље“ („Службени гласник АПВ“, број 3/12) |
| 2.   | Просторни план подручја посебне намене КП Бач („Службени гласник АПВ“, број 14/15)               |

У изводу из наведених планова (тачке 2.2.1. до 2.2.6.) дате су основне смернице за њихово спровођење, као и зоне или режими заштите. У току израде нацрта Просторног плана и дефинисања коначног обухвата, биће посебно сагледан однос наведених просторних планова према коридору путног правца приликом дефинисања правила уређења и грађења.

### **2.2.1. Просторни план инфраструктурног коридора аутопута Е-75 Суботица-Београд (Батајница)**

Подручје Просторног плана инфраструктурног коридора ауто-пута Е-75 Хоргош - Батајница (у даљем тексту: ППИК Е-75) обухвата простор укупне површине од 211.048 ha.

ППИК Е-75 и Просторни план се преклапају на територији општине Врбас. Планска решења из ППИК Е-75 се примењују и као таква се не уграђују у Просторни план.

На делу територије општина Врбас обухвата катастарске општине Врбас-град и Врбас.

У зони обухвата Просторног плана се налазе деонице аутопута Е-75:

**Деоница Врбас - Нови Сад север** се пружа од денивелисаног укрштања - петље аутопута Е-75 и М-3<sup>1</sup> Врбас - Србобран, тј. на стационожи 80+959 и пружа се до планиране прикључне наплатне станице „Нови Сад север“ km 109+282.

Аутопут на овој деоници има облик земљаног тупа у облику плитког насипа са трасом на равничарском терену који пружа готово оптималне услове за обликовање трасе и вођење саобраћаја. Ова деоница аутопута има пружање ван урбаних и руралних простора. Аутопут Е-75 се на стационожи 81+503 укршта са каналом система ДТД, где омогућава пловност пловила, као и везу између атара, а обезбеђује и пролаз за дивљач. Овај правац се наставља тако да на стационожи 82+200 аутопут прелази изнад пруге Бечеј-Врбас обезбеђујући попречни профил пруге према условима надлежне железничке институције. На стационожи 93+724 аутопут Е-75 се пресеца са Р-104<sup>1</sup> Змајево - Сириг - Жабал и то у виду денивелације - петље која омогућава субрегионалну везу између важнијих привредних центара. Аутопут на овој деоници има два паралелна правца М-22.1<sup>1</sup> и Р-127<sup>1</sup> који омогућују кретања возила без плаћања путарине. Дуж ове деонице је изграђено пет денивелација у облику натпутњака где атарски путеви преко аутопута повезују сировинско залеђе - атаре са руралним срединама.

**Деоница Жедник-Врбас** је дужине 43 269 m и пружа се од стационаже km 37+690 до стационаже km 80+959.

<sup>1</sup> Донета је Уредба о категоризацији државних путева: у недостатку графичког дела Уредбе, у складу са текстом је направљена паралела са постојећим ДП: М-3 је ДП Iб реда бр. 15; М-22.1 је ДП IIа реда бр. 100; Р-104 је ДП IIа реда бр. 112; Р-127 је ДП IIа реда бр. 113; Аутопут Е-75 је ДП Ia реда бр. 1.

Аутопут на овој деоници има испружену трасу по равничарском терену, обликовану у благим кривинама које пружају угодност и комфор возње. Обликованост трасе и елементи пута у потпуности задовољавају све параметре возње дуж аутопута (рачунска брзина, прегледност, као и одличне услове за ноћну возњу).

Аутопут Е-75 дуж ове деонице прво пресеца Р-119.<sup>12</sup>, Жедник-Чантавир-Торњош на стационачи km 37+690 у облику денивелисаног укрштања – петље и ово укрштање је микрорегионалног значаја (петља „Жедник“).

Аутопут Е-75 на стационачи km 50+103 пресеца Р-119<sup>2</sup> Бачка Топола – Сента у облику денивелације – петље и омогућује везу са окружењем, чиме је омогућено субрегионално повезивање (петља „Бачка Топола“).

Аутопут Е-75 на стационачи km 60+100 пресеца планирани државни пут Осијек – Сомбор – Мали Иђош – Ада (Мол) – Кикинда – граница са Румунијом у облику планиране денивелације – петље чиме је омогућено субрегионално повезивање. Аутопут Е-75 пресеца Р-108<sup>2</sup> Бачка Топола – Бечеј на стационачи km 54+340 и то у облику натпутњака, мада се кроз мрежу локалних путева Бачке Тополе остварује веза са аутопутем Е-75.

Планирано је побољшање повезаности Бечеја са аутопутем на мрежи, на начин да се изгради источни крак обилазнице Бачке Тополе у дужини 2,4 km и повезивањем Р-108 са постојећом петљом „Бачка Топола“ на аутопуту, или када се изгради планирана петља „Мали Иђош“ на km 60+100 планира се изградња нове деонице пута у дужини 10,6 km (веза Р-108<sup>2</sup> и М-22.1<sup>2</sup> и планиране петље „Мали Иђош“).

Аутопут на стационачи km 70+846 пресеца М-22.1<sup>2</sup> Хоргош – Суботица – Бачка Топола – Србобран – Нови Сад у облику денивелисаног укрштања – петље чиме се остварује веза са окружењем.

М-22.1<sup>2</sup> је основни алтернативни путни правац аутопута који омогућује кретање у овом правцу без наплате путарине. На овом месту имамо могућност искључења или укључења у систем наплате путарине дуж аутопута Е-75.

#### Е-75

| Назив петље          | Стационача               | Изграђеност |
|----------------------|--------------------------|-------------|
| укрштање Врбас       | 80+959                   | изграђена   |
| Натпутњак, подвожњак | Оријентациона стационача | Општина     |
| натпутњак            | 78+577                   | Врбас       |

| Садржај              | Стационача  | Изграђеност | Радни назив |
|----------------------|-------------|-------------|-------------|
| База за одржавање ДП | km 80 + 959 | планирана   | „Врбас“     |

#### 2.2.2. Просторни план подручја посебне намене међународног водног пута Е-80 Дунав (Паневропски коридор VII)

Просторни план се западним делом подручја обухвата односно у КО Богојево и Каравуково преклапа са Просторним планом подручја посебне намене међународног водног пута Е-80 - Дунав (Паневропски коридор VII).

<sup>2</sup> Донета је Уредба о категоризацији државних путева; у недостатку графичког дела Уредбе, у складу са текстом је направљена паралела са постојећим ДП: М-3 је ДП I6 реда бр. 15; М-22.1 је ДП IIa реда бр. 100; Р-104 је ДП IIa реда бр. 112; Р-127 је ДП IIa реда бр. 113; аутопут Е-75 је ДП Ia реда бр. 1.

### **2.2.3. Просторни план подручја посебне намене инфраструктурног коридора државног пута I6 реда гранични прелаз са Мађарском (Бачки Брег)-Сомбор – Кула – Врбас – Србобран – Бечеј – Кикинда - гранични прелаз са Румунијом (Наково)**

Просторни план подручја посебне намене инфраструктурног коридора државног пута I6 реда гранични прелаз са Мађарском (Бачки Брег)-Сомбор – Кула – Врбас – Србобран – Бечеј – Кикинда - гранични прелаз са Румунијом (Наково) се преклапа са овим Просторним планом у општини Врбас: катастарска општина Врбас-град и општини Кула катастарска општина Кула.

Планска решења из Плана инфраструктурног коридора се примењују и као таква се не уграђују у овај Просторни план, а укрштаји путева дефинисаће се правилима уређења и грађења у нацрту Просторног плана.

### **2.2.4. Просторни план подручја посебне намене инфраструктурног коридора железничке пруге Београд – Суботица - државна граница (Келебија)**

Просторни план подручја посебне намене инфраструктурног коридора железничке пруге Београд – Суботица - државна граница (Келебија) се преклапа са овим Просторним планом у општини Врбас - КО Врбас. Планска решења из Плана инфраструктурног коридора се примењују и као таква се не уграђују у овај Просторни план, а укрштај пута и пруге дефинисаће се правилима уређења и грађења у нацрту Просторног плана.

### **2.2.5. Просторни план подручја посебне намене система продуктовода кроз Републику Србију (Сомбор - Нови Сад - Панчево - Београд - Смедерево-Јагодина - Ниш)**

Обухват предметног Просторног плана се преклапа у северном делу односно у КО Кула и КО Врбас са Просторним планом подручја посебне намене система продуктовода кроз Републику Србију (Сомбор - Нови Сад – Панчево – Београд – Смедерево - Јагодина - Ниш).

Реализација продуктовода предвиђена је у три фазе:

- I фаза - деонице Панчево - Нови Сад и Панчево - Смедерево
- II фаза - деонице Смедерево - Јагодина и Јагодина - Ниш и
- **III фаза - деонице Нови Сад - Сомбор** и Панчево - Београд.

III фаза деонице продуктовода Нови Сад – Сомбор преклапа се делом са обухватом овог Просторног плана.

Коридор/траса инфраструктурног система за транспорт нафтних деривата подразумева одређене локационе услове. У коридору/траси продуктовода издвајају се 3 основне зоне са различитим условима:

1. Прва зона – непосредне заштите износи 5 m обострано од осе продуктовода у којој је по правилу забрањено дубоко орање (преко 0,5 m), као и садња биљака са дубоким корењем (преко 1 m дубине).
2. Друга зона обухвата обострани појас од 30 m у коме се по правилу забрањује градња објеката за становање, с тим да су могући изузеци у случају ограничења (физичка или већ изграђени постојећи објекти) на појединим локацијама. Тако се зграде за становање или боравак људи могу градити у појасу ужем од 30 m, ако је градња била већ предвиђена урбанистичким планом пре пројектовања продуктовода и ако се примене посебне мере заштите, с тим да најмање растојање насељене зграде од гасовода мора бити:
  - за пречник продуктовода до Ø125 mm – 10 m;
  - за пречник продуктовода од Ø125 mm до Ø300 mm – 15 m;
  - за пречник продуктовода од Ø300 mm до Ø500 mm – 20 m;
  - за пречник продуктовода већи од Ø500 mm – 30 m.

3. Трећа зона обухвата појас од 200 m обострано од осе продуктовода у којем се по правилу налазе зоне подељене у 4 категорије у зависности од густине насељености.

#### 2.2.6. Просторни план подручја посебне намене културног предела Бач

Обухват предметног Просторног плана се преклапа у југозападном делу односно у КО Каравуково са Просторним планом подручја посебне намене културног предела Бач.

У подручју Културног предела Бач морају да се очувају и заштите сва добра са споменичким вредностима и специфичне просторне целине, независно од њиховог формалног статуса (категорисано, евидентирано, добро под предходном заштитом), због могућег њиховог одрживог коришћења за развој туризма, креативних индустрија и других активности. Морају да се очувају структуре, разноврсности и међусобне интеракције природних (абиотичких и биотичких) и културних (руралних и урбаних) елемената предеоних подцелина.

Приоритет имају:

1. очување, рехабилитација, рестаурација, ревитализација, пренамена заштићених културних добара и добара под предходном заштитом, у сврху активирања просторних подцелина увођењем нових активности које ће побољшати економију подручја;
2. очување, ревитализација, реконструкција и регенерација постојећих структура и вредности насеља и њихових атара и унапређење природних простора унутар урбаних и периурбаних структура;
3. ревитализација и рекултивација деградираних природних елемената предела.

Основне активности везане за развој и уређење Културног предела Бач, као механизма одрживог развоја, заштите и идентитета интеракције културних и природних вредности, груписане су и представљене као три основне активности:

1. **успостављање контролисаног и селективног развоја активности**, начина и интензитета коришћења простора који могу да имају негативан утицај на очување и унапређење слике (доживљаја) предела, посебно дефинисаних подцелина Културног предела Бач;
2. **стварање информативне инфраструктуре** (инфо-пунктови, дифузни музеј, дигиталне апликације, натписи, и др.) у циљу презентације (интерпретације), развоја свести и анимирања јавности о значају Културног предела Бач;
3. **умањење и превенција даље деградације карактера предела и праћење ефеката** предузетих мера на очување и унапређење предела;

За потребе заштите, презентације, контролисања и селективног развоја активности, начина и интензитета коришћења простора који могу да имају негативан утицај на доживљај, унапређење и очување слике Културног предела Бач, посебно на дефинисане подцелине, морају се обезбедити просторни услови за оснивање и рад јавног предузећа у чијој ће надлежности бити управљање Културним пределом Бач. Седиште јавног предузећа, у чијој ће надлежности бити управљање Културним пределом Бач, мора се обезбедити унутар Предеоне подцелине "Древни Бач са Тврђавом Бач и просторно културно-историјска целина центар Бача.

#### 2.2.7. Просторни план подручја посебне намене СРП „Горње Подунавље“

Основни циљеви **у области заштите природе** на основу ПППН СРП „Горње Подунавље“ су спровођење мера заштите над заштићеним подручјима, заштита предела и евидентираних локалитета за стављање под заштиту међу којима су станишта заштићених врста од националног значаја.

Горње Подунавље чини део националне еколошке мреже која је дефинисана Уредбом о еколошкој мрежи („Службени гласник РС бр.102/10) и обухвата међусобно повезана утврђена еколошки значајна подручја и еколошке коридоре у складу са Законом о заштити природе.

У Резервату је успостављен тростепени режим заштите.

Режим заштите **првог степена** је највреднији простор са најстрожом заштитом природних целина. Према природним вредностима реч је о различитим екосистемима: воденим, мочварнобарским, шумским (аутохтоне шуме) и слатинама. Намена ових површина је очување природних целина, биотопа или станишта ретких врста искључујући видове економског искоришћавања. Имају Резерватску научноистраживачку и едукативну намену.

Режиму заштите **другог степена** припада простор са мање специфичним стаништима, где је човеков утицај израженији. То су простори погодни за одвијање контролисане рекреације и посматрање природних вредности уз пратећу информативну активност. За свако подручје односно ГЈ, у зависности од основних особености, прописане су дозвољене и забрањене активности.

На подручју са режимом заштите **трећег степена**, најзаступљеније су шуме и шумско земљиште, затим комплекси тршњака, ливада, слатина, пољопривредних површина. Мере заштите овог подручја су усмерене на очување и унапређење услова опстанка темељних природних вредности и обогаћивања састава животних заједница уз ограничено и контролисано коришћење природних богатстава и очување традиционалних делатности.

### 3. ОПИС ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА, НАЧИНА КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА И ОСНОВНА ОГРАНИЧЕЊА

#### 3.1. ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ

##### 3.1.1. Природни услови

##### Геолошке и геоморфолошке карактеристике

Посматрани простор припада равничарском подручју Панонског басена. Рељеф је изразито низијски са малим висинским разликама, а доминантну улогу у његовом формирању имали су Дунав и његови некадашњи токови, као и еолско таложење леса током квартара. Геолошку грађу посматраног простора чине пре свега квартални лесни и алувијални седименти, испод којих се налазе старији неогени седименти Панонског басена. Основни геоморфолошки облици су алувијална равна и алувијална тераса Дунава у крајњем западном делу обухвата Плана, док је лесна тераса најзаступљенији морфолошки елемент.

Алувијална равна Дунава је најнижа рељефна целина, настала нагомилавањем речног материјала (песак, прашинасто-песковите глине). Алувијална тераса је прелазна рељефна степеница између више лесне терасе и ниже алувијалне равни. Настала је у фазама успорене вертикалне и појачане бочне ерозије Дунава. Алувијална тераса испресецана је бројним старим речним долинама (од исушених меандара, рукаваца и мртваја, старијих речних токова, бара и мочвара) између којих су благо издигнути пешчани брежуљци састављени од преталоженог леса и песка.

Најраспрострањенији морфолошки облик је лесна тераса, виши и стабилнији део терена (просечне надморске висине 85-89 m). Представља релативно заравњен терен, формиран првенствено акумулацијом еолског материјала - леса током плеистоцена. Основно обележје јој је обилан нанос леса на којем су се формирали плодни типови земљишта. На лесној тераси се могу јавити карактеристични микрорељефни облици: удолине, депресије, лесне вртаче, благи одсеци и падине.

### **Климатске карактеристике**

Анализа климатских елемената на подручју обухваћеном Просторним планом је извршена на основу података са најближе метеоролошке станице у Сомбору (88 m n.v.) за временски период од 1991-2020. године. Посматрано подручје припада умереној климатској зони са јаче наглашеним континенталним особинама.

Најтоплији месец је јули са средњом месечном температуром 22,5°C, а најхладнији јануар (0,6°C). Средња годишња температура ваздуха износи 11,7°C. Средња годишња вредност влажности ваздуха за посматрани период износи 72,4%. Годишњи просек падавина износи 636 mm. Месец јун има највећи средњи месечни просек који износи 79,8 mm., док је просечно најмање падавина забележено у јануару 37,1 mm. Појава града се не јавља често, док се снежни покривач задржава у просеку 28 дана. Просечна инсолација у току године износи 2151,6 сати, док је број облачних дана 94,8. Доминантан ветар на овом подручју дува из правца севера и северозапада.

### **Сеизмичке карактеристике**

Према карти сеизмичког хазарда за повратни период од 475 година, посматрани простор се, идући од запада према истоку, налази у следећим зонама: VII-VIII, VII и VI-VII степен макросеизмичког интензитета према MCS скали. У односу на структуру тј. тип објекта, дефинисане су класе повредивости односно очекиване деформације и оштећења на објектима. Тако би се у смислу интензитета и очекиваних последица на посматраном подручју за VI степен макросеизмичког интензитета манифестовао „врло јак земљотрес“, за VII степен „силан земљотрес“, а за VIII степен „штетан земљотрес“.

### **Педологија**

Посматрано подручје припада равничарском делу Бачке, са релативно малим висинским разликама. У педогенези су најзначајнију улогу имали лес као матични супстрат, речни наноси Дунава, режим подземних вода, степско-травна вегетација и климатски услови умерено-континенталног типа. Такође, на датом простору се смењује више геоморфолошких целина па се самим тим и типови земљишта мењају од хидроморфних земљишта у нижим деловима терена (ливадске и ритске црнице) до чернозема на вишим лесним површинама, са локалним појавама солончака и солоњеца. Највећи пољопривредни потенцијал имају черноземи и добро дрениране ливадске црнице, док су заслањена и јаче оглејана земљишта неповољнија и захтевају специфичне мере управљања.

### **Хидрогеолошке и хидролошке карактеристике**

Општине обухваћене овим Планом су део Бачког речног система (кључне постојеће акумулације и објекти: Бачки ХС ДТД, ХС Северна Бачка, ППОВ; кључне нове акумулације и објекти: повећање проточности, ХЕ Северна Бачка, ППОВ). Површинске воде се у потпуности налазе у сливу Дунава и користе се за водни транспорт, као реципијенти употребљених вода насеља и индустрије, за наводњавање, снабдевање индустрије, туристичке и спортско рекреативне активности.

### **3.1.2. Природне вредности**

#### **3.1.2.1. Природна добра**

Према подацима Еколошке мреже Републике Србије, у оквиру обухвата Просторног плана евидентирани су елементи еколошке мреже, укључујући еколошке коридоре, као и међународно значајна подручја за птице (IBA) и биљке (IPA). Детаљне локације природних добара, њихов статус заштите, режими заштите и коришћења, као и услови и мере заштите, биће дефинисани условима надлежног завода за заштиту природе, који ће бити уграђени у наредне фазе израде Просторног плана.

#### **3.1.3. Непокретна културна добра**

На ширем подручју планираног коридора саобраћајнице државног пута налази се већи број непокретних културних добара, евидентираних културних добара под претходном заштитом, археолошких локалитета, археолошких зона који ће се у даљима фазама израде Просторног плана утврдити са надлежним заводима за заштиту споменика културе.

Увидом у постојећу планску документацију јединица локалних самоуправа и информациони систем непокретних културних добара идентификују се следећа културна добра:

У оквиру општине Врбас налазе се:

- Споменик културе: Грkokатоличка црква у Куцури;
- 44 археолошких локалитета у КО Врбас и КО Куцура – културна добра под претходном заштитом;
- археолошка зона – културно добро под претходном заштитом.

У оквиру општине Кула налазе се:

- Културно добро од великог значаја: Русинска грко-католичка црква Преношења моштију Св. Николе у Руском Крстуру;
- Културно добро од великог значаја: Српска православна црква Св. Марка у Кули;
- Културно добро од великог значаја: Кућа у улици Маршала Тита 158 у Руском Крстуру;
- Споменик културе: Римокатоличка црква Св. Ђорђа у Кули;
- Споменик културе: Водица посвећена Безгрешном зачећу;
- 15 непокретности под претходном заштитом у КО Кула и КО Руски Крстур;
- 29 археолошких локалитета у КО Кула и КО Руски Крстур – културна добра под претходном заштитом;
- археолошка зона – културно добро под претходном заштитом.

У оквиру општине Оџаци налазе се:

- Културно добро од великог значаја: Римокатоличка црква арханђела Маихиал у Оџацима;
- Споменик културе: Капела на гробљу у Оџацима;
- Споменик културе: Српска православна црква Св. Димитрија у Лалићу;
- 44 непокретности под претходном заштитом;
- 56 археолошких локалитета – културна добра под претходном заштитом.

У оквиру општине Апатин налазе се:

- Споменик културе: Вајндлеров дворца са економским двориштем у Сонти;
- Културна добра под претходном заштитом: објекти у ул. Кајмакчаланска бр. 21, 22, 26, 48, 49, 56, 58 и 60; споменик палим борцима; спомен плоча на згради Задружног дома;
- Археолошки локалитети: локалитет у Виноградарској улици бр. 17; локалитет „Железничка станица“; потес „Велике ливаде“; потес „Старо село“; потес „Лапчево“ и „Мостонга“;
- археолошка зона – културно добро под претходном заштитом.

### 3.1.4. Становништво, мрежа насеља и привреда

#### 3.1.4.1. Становништво

Анализа демографског развоја насеља која се налазе у прелиминарној граници обухвата Просторног плана извршена је на основу званичних статистичких података Пописа становништва у периоду 2002-2022. године. Може се закључити да је број становника у опадању што је посебно изражено у мањим сеоским срединама. Према последњем Попису становништва из 2022. године у укупно 11 насеља на посматраном простору живи 64541 становника у 25693 домаћинства.

| Град / Општина | Насеље         | Број становника |              |              | Укупан број домаћинства |
|----------------|----------------|-----------------|--------------|--------------|-------------------------|
|                |                | 2002.г          | 2011.г       | 2022.г       | 2022.год                |
| <b>Апатин</b>  | Сонта          | 4992            | 4331         | 3194         | 1353                    |
| <b>Оџаци</b>   | Бачки Грачац   | 2913            | 2286         | 1826         | 779                     |
|                | Српски Милетић | 3538            | 3038         | 2486         | 972                     |
|                | Богојево       | 2120            | 1744         | 1245         | 530                     |
|                | Каравуково     | 4991            | 4215         | 3586         | 1418                    |
|                | Оџаци          | 9940            | 8811         | 7556         | 3177                    |
|                | Лалић          | 1646            | 1343         | 1085         | 456                     |
| <b>Кула</b>    | Кула           | 19301           | 17866        | 14873        | 5955                    |
|                | Руски Крстур   | 5213            | 4585         | 3846         | 1662                    |
| <b>Врбас</b>   | Врбас          | 25907           | 24112        | 20892        | 7980                    |
|                | Куцура         | 4663            | 4348         | 3952         | 1411                    |
| <b>Укупно</b>  |                | <b>85224</b>    | <b>76679</b> | <b>64541</b> | <b>25693</b>            |

У периоду 2002-2021. године укупан број становника посматраног подручја смањено се за 24% или 20683 лица.

Изградња, опремање и уређење државног пута директно ће допринети бржем развоју и унапређењу инфраструктурних, економских, привредних и других интереса обухваћеног подручја али и ширег простора, као и локалних самоуправа које се непосредно везују за овај коридор. Несумњиво је да ће потпунија инфраструктурна опремљеност и боља саобраћајна повезаност овог краја имати позитиван ефекат на отварање нових могућности за запошљавање и задржавање млађих контингената становништва на овом подручју.

#### 3.1.4.2. Мрежа и функција насеља и јавне службе

У обухвату Просторног плана се налази 11 насеља која припадају територијама четири јединице локалне самоуправе.

Насеља Врбас, Кула и Оџаци су насеља градског типа и центри истоимених јединица локалне самоуправе у којима су концентрисане све централне функције, као и скоро све индустријске и привредне активности, док су остала насеља у обухвату руралног карактера и убрајају се у остала насељена места и имају функцију локалних заједница са развијеним централним функцијама.

Функционалном урбаном подручју националног значаја Сомбор припадају јединице локалне самоуправе Апатин, Кула и Озаци, док Врбас као јединица локалне самоуправе припада функционалном урбаном подручју Новог Сада, центра са међународним значајем.

У насељима градског типа, као центрима јединица локалне самоуправе заступљени су сви садржаји неопходни за несметано функционисање. Постојећа просторна организација и распоред установа јавних служби зависи од величине насеља, броја становника и удаљености насеља од центра јединице локалне самоуправе.

У насељеним местима заступљене су све неопходне **јавне службе** од месних канцеларија, предшколских и школских установа, са четири и осам разреда, објекта здравствене заштите, домова културе, библиотека и пошта, до ветеринарских станица и спортско-рекреативних садржаја. Постојеће службе је неопходно унапредити, а недостајуће планирати у зависности од потреба локалне заједнице. Посматрајући насељена места и узимајући у обзир њихову величину и карактер, покривеност и заступљеност јавних служби у највећој мери задовољава потребе становништва у подручју обухвата Просторног плана.

### **3.1.5. Инфраструктура**

#### **3.1.5.1. Саобраћајна инфраструктура**

Путну мрежу у коридору планираног државног пута, деоница Кула - Богојево, поред државних путева I и II реда, чине и општински и некатегорисани путеви, који захтевају реконструкцију у виду замене застора и проширења.

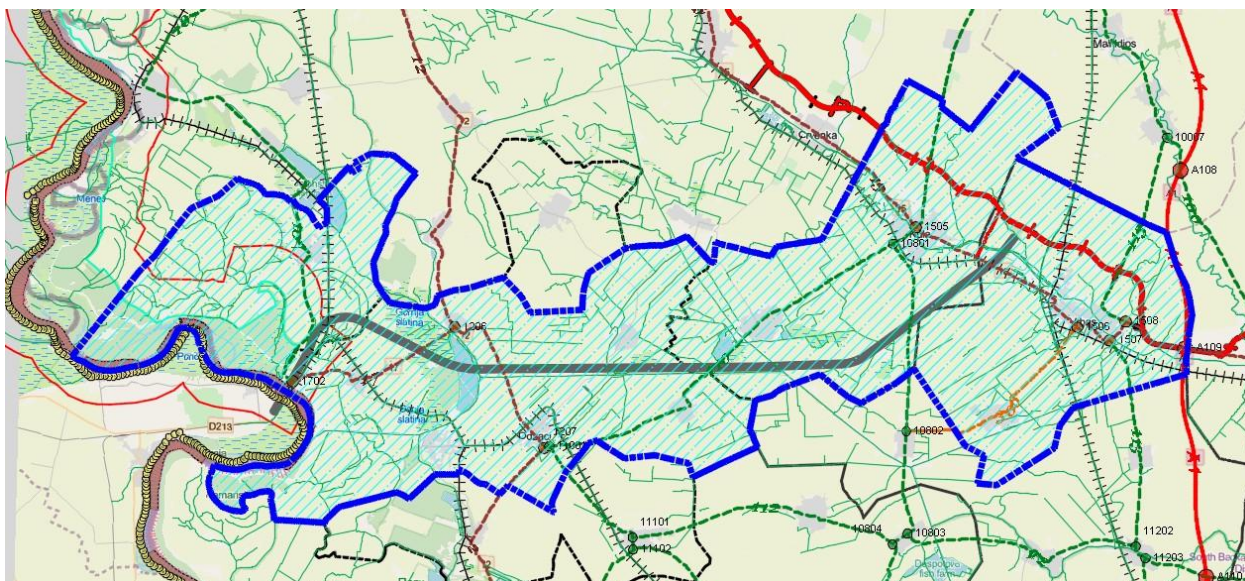
Железнички саобраћај у обухвату Просторног плана одвија се преко железничких пруга различитог ранга и значаја магистралне бр. 105, бр.110 (Е-771) регионалне бр.207, локалне бр.307, а такође у обухвату се налази и неколико железничких пруга ван експлоатације (ЖПВЕ).

У обухвату Просторног плана не налазе се аеродроми и летишта.

Геосаобраћајни положај АП Војводине на саобраћајној карти Европе је врло значајан јер овим простором пролазе важне трасе европских путева у оквиру некадашњег коридора X, који својим значајем, својим захтевима, као и својом изграђеношћу, овај простор стављају на лествицу врло значајних простора са саобраћајног аспекта, односно остварења комуникација средње Европе са југоисточном Европом и Малом Азијом.

За простор обухвата Просторног плана најважнија је веза са путним правцима државних путева I реда ДП бр.12, бр.15, бр.17.

Саобраћајне везе између насеља у обухвату Просторног плана се остварују преко успостављене мрежа државних путева I и II реда, као и мреже нижег нивоа.



**Слика 1: Саобраћајна мрежа, мрежа категорисаних путева, пруга и водотока у обухвату Просторног плана**

У табели дат је преглед путне мреже по категоријама у оквиру територије обухваћеној Просторним планом:

**Табела 4: Мрежа категорисаних путева на територији градова и општина обухваћених Просторним планом за 2011. годину у km<sup>3</sup>**

| ГРАД/<br>ОПШТИНА | ДП I РЕДА   |                      | ДП II РЕДА  |                      | Општински<br>путеви |                      | Укупна<br>дужина |
|------------------|-------------|----------------------|-------------|----------------------|---------------------|----------------------|------------------|
|                  | Свега       | Савремени<br>коловоз | Свега       | Савремени<br>коловоз | Свега               | Савремени<br>коловоз |                  |
| <b>Врбас</b>     | 34          | 34                   | 56          | 56                   | 28                  | 14                   | 118              |
| <b>Кула</b>      | 18          | 18                   | 44          | 44                   | 41                  | 35                   | 103              |
| <b>Оџаци</b>     | 44          | 44                   | 20          | 20                   | 47                  | 47                   | 111              |
| <b>Апатин</b>    | -           | -                    | 30          | 30                   | 17                  | 17                   | 47               |
| <b>Укупно</b>    | 96          | 96                   | 150         | 150                  | 133                 | 113                  | <b>379</b>       |
| <b>Војводина</b> | <b>1568</b> | <b>1529</b>          | <b>1752</b> | <b>1673</b>          | <b>2266</b>         | <b>1701</b>          | <b>5586</b>      |

На основу података из претходне табеле може се закључити да се ~7 % укупне дужине друмских саобраћајница АП Војводине налази на територији обухваћеног Планом – коридор саобраћајнице (379 km).

Територијом обухваћеном овим Просторним планом пролази делимично или целом својом трасом више државних путева<sup>4</sup>:

- ДП IА реда бр.1 (Е-75)/М-22, државна граница са Мађарском (гранични прелаз Хоргош) – Нови Сад – Београд – Ниш – Врање – државна граница са Северном Македонијом (гранични прелаз Прешево);
- ДП IБ реда бр.12/М-18, Суботица – Сомбор – Оџаци – Бачка Паланка – Нови Сад – Зрењанин – Житиште – Нова Црња – државна граница са Румунијом (гранични прелаз Српска Црња),
- ДП IВ реда бр.15/М-18, државна граница са Мађарском (гранични прелаз Бачки Брег) – Бездан – Сомбор – Кула – Врбас – Србобран – Бечеј – Нови Бечеј – Кикинда – државна граница са Румунијом (гранични прелаз Наково),
- ДП IБ реда бр.17/ М-3, државна граница са Хрватском (гранични прелаз Богојево)- Српски Милетић,

<sup>3</sup> Извор: општине АПВ, студија категорисане путне мреже АПВ стање 2011

<sup>4</sup> Донета је Уредба о категоризацији државних путева, у складу са њом направљена је паралела са некадашњим референтним системом поред званичних ознака додата је и некадашња ознака

- ДП IIA реда бр.107/ Р-101, Сомбор - Апатин – Богојево,
- ДП IIA реда бр.108/ Р-119, Бачка Топола - Кула - Деспотово - Силбаш - Бачка Паланка - државна граница са Хрватском (гранични прелаз Бачка Паланка),
- ДП IIA реда бр.110/М-3, Кула – Оџаци,
- ДП IIA реда бр.111/ Р-104, Оџаци – Ратково – Силбаш – Бачки Петровац – Руменка – Нови Сад,
- ДП IIA реда бр.113/ Р-118/Р-127, Фекетић - Врбас - Змајево – Руменка,
- ДП IIB реда бр.305/Р-118, Врбас – Куцура – Савино Село.

Такође у обухвату се налази и мрежа некатегорисаних – атарских путева, различитих нивоа изграђености.

Карактеристика саобраћајног подсистема који се налази у обухвату Просторног плана може се окарактерисати као релативно повољна. Слика саобраћајног оптерећења путних коридора који секу или тангирају обухват је врло различита, што је проузроковано сезонским и месечним варијацијама у оптерећењу, али се може констатовати да је обим саобраћаја у стагнацији или чак у паду у односу на претходни период.

Предметни државни путеви представљају и прилазне путеве појединим локалитетима у обухвату, што се с аспекта доступности и приступачности може сматрати врло повољним.

Општа карактеристика категорисаних путева је, да су на крају експлоатационог периода и да су у врло лошем стању (коловозне површине, банке, одводни канали). Разлози таквог стања су саобраћајно оптерећење и проблеми са неодржавањем последњих деценија, што је резултирало значајним смањењем њихове пропусне моћи и нивоа услуге.

Неадекватност саобраћајне инфраструктуре није примарна последица постојеће мреже саобраћајница, већ превасходно њиховог квалитета (експлоатациони параметри, стање коловозних површина).

Општински (локални) путеви, као важан део капиларне путне мреже, значајно су заступљени у оквиру обухвата Просторног плана. Општински путеви заједно са некатегорисаним путном мрежом (атарски и остали приступни путеви) имају примарну функцију повезивања унутар обухвата просторног плана и значајан су потенцијал који би се морао искористити. За разлику од општинске путне мреже, некатегорисани путеви углавном нису са савременим коловозом, што онемогућује приступ при различитим временским условима и саобраћајним оптерећењем.

**Железнички саобраћај** је својевремено одиграо врло важну улогу у развоју привреде, пре свега за транспорт масовних терета, као и путовања на дугим релацијама. Међутим, са експанзијом друмског саобраћаја, железнички саобраћај, због својих одређених недостатака (фиксирани линије кретања, потребе преседања при промени правца кретања и друго) изгубио је позиције које је некад имао.

У ранијем периоду (седамдесетих и почетак осамдесетих година прошлог века) знатан број пруга регионалног и локалног значаја је укинут. Овакав неповољан тренд се наставља и у 21. веку, многе пруге су у фази напуштања и препуштања земљишта другим наменама. У обухвату Просторног плана налазе се **магистралне пруге**: бр.105 (Е-85), (Београд Центар) – Стара Пазова – Нови Сад – Суботица – државна граница – (Келебија), бр.110 (Е-771), Суботица – Богојево – државна граница – (Ердут), **регионална пруга**: бр.207, Београд Центар – Панчево Главна – Вршац – државна граница – (Stamora Moravita), **локална пруга бр.307**, Врбас–Сомбор, као и пруге ван експлоатације бр.19, Каравуково – Бач, и бр.11, Бечеј – Србобран – Врбас.

Железнички саобраћај има мали удео у укупно оствареном саобраћају (tkm, рkm) на подручју обухваћеном Просторним планом. Уз бољу организацију и модернизацију капацитета (пруге, постројења и превозна средства), због веће удобности у односу на друмски превоз, могао би имати значајно учешће у робно-транспортним кретањима првенствено код путовања већег броја путника и транспорта масовних роба.

**Водни саобраћај** на простору обухваћеном Планом заступљен је преко основне каналске мреже хидросистема Дунав–Тиса–Дунав (ОКМ ХС ДТД) са минималним транспортом и искоришћењем превозних капацитета далеко испод могућности.

**Ваздушни саобраћај**, у обухвату Просторног плана не налазе се аеродроми и летишта. У непосредној близини обухвата налази се аеродром Сомбор (посебне намене - војни) и летишта Бечеј (Сојара) и Бечеј (Фантаст).

**Немоторни саобраћај** у обухвату Плана је углавном заступљен преко међунасељских комуникација – локални цикло коридори. У обухвату су и међународни и национални цикло коридори (уз државне путеве) без посебно дефинисане бициклистичке површине. Основни проблем који је евидентан је питање безбедности немоторних учесника у саобраћају.

На основу саобраћајних анализа може се закључити да **саобраћајна инфраструктура** у оквиру овог простора, са изграђеним потенцијалима (путног-друмског, железничког водног саобраћаја и ваздушног) даје добре основе за изградњу, реконструкцију и модернизацију, чиме би се омогућио брз и лак приступ овом подручју из више праваца, од већих градских агломерација и субрегиона, на нивоу високог комфора и саобраћајне услуге, као и брзе и лаке комуникације у оквиру овог простора.

### 3.1.5.2. Водна и комунална инфраструктура

Хидросистем „Северна Бачка“ је пројектован као вишенамени систем. Поред основне намене, обезбеђење воде за заливање 132.000 ha пољопривредног земљишта, хидросистем обезбеђује воду за рибњаке, снабдевање индустрије и градова, за рекреацију, туризам, ловни туризам, као и за освежење воде у природним језерима Палић и Лудах.

У обухвату овог Плана налазе се водни објекти (мелиорациони канали) из следећих система за одводњавање:

- на територији општине Апатин: Сонћански рит;
- на територији општине Оџаци: Северна Јегричка, Српски Милетић, Милетић-Чичови, Богојево, Каравуково и Јегричка;
- на територији општине Кула: КЦ III, Руски Крстур III-26
- на територији општине Врбас: Врбас, Врбас-Кула и Куцура К-IV.

Становништво у насељима обухваћеним Планом, се снабдева водом из локалних бунара-изворишта, што не обезбеђује увек хигијенску исправност воде. Вода из бунара је у хемијском погледу исправна, док је у бактериолошком погледу често неисправна, због повећаног укупног броја бактерија. Квалитет подземних вода не задовољава у потпуности нормативе за воду за пиће, повећан је садржај органских материја и амонијум јона. Водоводна мрежа у насељима је грађена парцијално са неодговарајућим пречницима, те често у данима максималне потрошње нема довољно притиска у појединим деловима насеља.

Већи део домаћинства насеља у обухвату Плана није прикључен на систем канализације. Становништво отпадне воде пушта у неадекватно направљене септичке јаме и самим тим врши интензивно загађивање подземних вода.

Канализација атмосферских вода врши се отвореним каналима положеним уз уличне саобраћајнице са улима у најближе канале из система за одводњавање. Канали су у лошем стању и слабо одржавани, тако да се у насељу појављују забарене површине и водолежи услед немогућности одвођења свих оборинских вода изван насеља.

### **3.1.5.3. Електроенергетска инфраструктура**

У предложеном обухвату Просторног плана постоји изграђена **електроенергетска инфраструктура**. Она обухвата електроенергетске водове и објекте различитих напонских нивоа.

### **3.1.5.4. Електронска комуникациона инфраструктура**

У постојећим саобраћајним путним коридорима изграђена је подземна **електронска комуникациона мрежа** са којом ће се планирани путни коридор укрштати.

### **3.1.5.5. Термоенергетска инфраструктура**

У предложеном обухвату Просторног плана постоји изграђена термоенергетска инфраструктура:

- транспортни гасоводи РГ-04-15, РГ-04-11, РГ-04-12 и транспортни гасовод од РГ-04-15 до ГМРС „Оџаци”,
- дистрибутивна гасоводна мрежа и гасоводи за снабдевање природним насеља и улична дистрибутивна гасоводна мрежа (сва насељена места у предложеном обухвату Просторног плана су гасификована),
- ГМРС “Врбас”, ГМРС „Кула”, ГМРС“Оџаци” и МРС-е за широку потрошњу.

У предложеном обухвату Просторног плана налази се и траса планираог система продуктовода кроз Републику Србију (Сомбор - Нови Сад - Панчево - Београд - Смедерево - Жагодина - Ниш), деоница Сомбор-Нови Сад.

### **3.1.6. Стање животне средине**

У погледу квалитета ваздуха, у фази израде материјала за рани јавни увид нису били доступни подаци о мереним вредностима на подручју обухвата Просторног плана. На основу постојеће намене простора и обима саобраћаја може се оценити да у постојећем стању нема значајних утицаја на квалитет ваздуха.

У погледу површинских и подземних вода, потенцијални притисци на квалитет вода могу бити повезани, пре свега, са пољопривредном производњом и применом агрохемијских средстава.

Стање природних вредности, екосистема, флоре и фауне биће детаљније сагледано у наредним фазама израде планске документације, на основу података и услова надлежних институција.

## **3.2. НАЧИН КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА**

На подручју Просторног плана доминира пољопривредно земљиште. Пољопривредно земљиште у обухвату Просторног плана у највећем обиму се користи за ратарске културе, али и за повртарство. Шумско земљиште и други вегетацијом обрасли терени, као и насеља и други антропогени терени у функцији насеља и инфраструктуре заузимају знатно мање површина. Планирани коридор државног пута пролази кроз грађевинска подручја насеља Богојево, Каравуково, Оџаци, Бачки Грачац, Руски Крстур, Кула и Врбас. Досадашњи начин коришћења простора је дефинисан како у просторним плановима општина, тако и у урбанистичким плановима.

Подручје Просторног плана обухвата делове локалних самоуправа који су покривени просторним плановима градова/општина, и то: Просторни план општине Врбас („Службени лист општине Врбас“, бр.7/11 и 16/19), Просторни план општине Кула („Службени лист општине Кула“, бр.33/15 и 4/19), Просторни план општине Оџаци („Службени лист општине Оџаци“, бр.11/11, 12/11, 24/21 и 3/22) и Просторни план општине Апатин („Службени лист општине Апатин“, бр. 6/13 и 19/24).

#### 4. ПРИНЦИПИ И ОПШТИ ЦИЉЕВИ ИЗРАДЕ ПЛАНА

Визија и дугорочни циљ одрживог развоја, уређења и заштите планског подручја и непосредног окружења је обезбеђење просторних услова за изградњу коридора државног пута I реда, деоница Кула – Богојево.

Изградња државног пута I реда, деоница Кула – Богојево директно ће допринети бржем развоју обухваћеног простора АП Војводине, а посебно сегмената локалних самоуправа које се непосредно везују за овај коридор, у првом реду њиховој саобраћајној и привредној интеграцији са укупним простором регионалног окружења и Србије. Допринеће и привредном развоју и интеграцији других делова АП Војводина, који нису у непосредном окружењу инфраструктурног коридора. На подручју Просторног плана у окружењу налазе се делови привредних и урбаних центара Врбаса и Оџака и наслањајућих насеља (Каравуково, Богојево). Уз друге мере и програме, њихово ефикасно саобраћајно интегрисање у простор АП Војводина и Србије сматра се једним од главних предуслова бржег привредног и социјалног развоја.

Услов за остваривање тог циља, односно за постизање већих позитивних ефеката утицаја инфраструктурног коридора на окружење, јесте изградња и реконструкција наставка везних саобраћајница ка Сомбору (и даље ка Републици Мађарској), као саобраћајних праваца према капацитетима највишег нивоа (A1/E-75) које овај простор повезују са Новим Садом и Суботицом. Саобраћајно повезивање подручја Просторног плана са осталим деловима Србије заснива се на планској концепцији Просторног плана Републике Србије и Регионалног просторног плана АП Војводине где је један од стратешких приоритета изградња нових саобраћајних капацитета.

Изградња, опремање и уређење коридора државног пута, путни потез Кула - Богојево индиректно ће допринети јачању саобраћајних, привредних и других функција Врбаса, Куле, Оџака, као и већег броја осталих градова и општина у окружењу, а тиме и остваривању циљева Просторног плана Републике Србије, као и Регионалног Просторног плана АП Војводина.

Израда Просторног плана и концепција изградње и развоја државног пута, деоница Кула - Богојево и магистралних инфраструктурних система у коридору базирана је на следећим основним *принципима одрживог развоја*, и то:

- *Принцип одрживог развоја инфраструктуре* чијом применом се подстиче равномеран просторни развој, кроз стварање услова за ефикасније повезивање како полова у освинама развоја, тако и неразвијених и изолованих подручја са већим насељима и омогућавање њиховог приступа магистралним инфраструктурним системима. У циљу постизања уравнотеженог просторног развоја подразумева се побољшање веза између већих градова и мањих градова и насеља као и руралних области са регионалним, националним и транс-европским мрежама и саобраћајним центрима, као и активности на повећању регионалне доступности кроз остваривање недостајућих унутаррегионалних веза. Принцип подразумева и спровођење активности изградње енергетских и телекомуникационих мрежа, као и хидротехничких објеката и инфраструктуре, уз настојање за елиминисањем физичких и других ограничења, са циљем да се свим насељима обезбеди могућност прикључења или побољшање капацитета;

- *Принцип смањивања штетног утицаја на животну средину* који подразумева сагледавање квалитета животне средине и дефинисање планских решења којима се она штити од негативних утицаја. При томе је потребно базирати концепт заштите на превенцији и заштити од негативних утицаја који могу настати изградњом брзе саобраћајнице и одвијањем саобраћаја, као и функционисањем других магистралних инфраструктурних система у коридору. Примена принципа мора предупредити или ублажити различите врсте штетних утицаја по животну средину, првенствено у погледу заштите од буке, заштите и смањивања емисије штетних гасова и спречавања и смањивања могућих штетних утицаја на животну средину приликом акцидената у коридору.

Поред тога, концепција решења система државног пута I реда, деоница Кула-Богојево и других магистралних инфраструктурних система је дефинисана уз поштовање следећих *посебних принципа изградње*, и то:

- афирмација и доследна подршка политици полицентризма и децентрализације, уз истовремену функционално-развојну интеграцију јединица локалне самоуправе у непосредном окружењу коридора;
- интеррегионално и трансдржавно функционално повезивање регионалних и локалних јединица;
- унапређење саобраћајне доступности као доминантан фактор искоришћења територијалних потенцијала и уравнотеженог развоја;
- јачање конкурентности, што подразумева јачање и функционално профилисање слабије развијених подручја;
- активна имплементација политике учешће јавности у поступку израде и доношења Просторног плана, а нарочито у погледу утицаја на избор појединих планских решења, као и већа транспарентност код одлучивања;
- супсидијарност која представља могућност решавања одређеног проблема на више нивоа одлучивања, односно на оном нивоу одлучивања који ће обезбедити највећу ефикасност;
- стриктно поштовање заштите јавног интереса, јавних добара и јавног простора;
- развој јавно-приватног партнерства, посебно у погледу изградње и коришћења пратећих садржаја за потребе корисника пута на коридору;
- обезбеђење безбедности свих корисника државног пута, којом се са високим степеном поузданости гарантује сигурност учесника у саобраћају и материјалних добара од евентуалних хаварија;
- прилагођавање европским стандардима при пројектовању и извођењу путева и опреме пута, увођење нових технологија у управљању саобраћајем, формирање квалитетних база података, и др.

*Општи циљ* израде Просторног плана јесте дефинисање планског основа и обезбеђење просторних услова за изградњу, опремање и функционисање државног пута I реда, деоница Кула-Богојево, као и за развој и функционисање других магистралних инфраструктурних система у коридору.

*Основни циљеви* дугорочног развоја, коришћења и уређења подручја Просторног плана су:

- 1) утврђивање смерница за размештај и подршке развоју становништва, насеља и активности на подручју Просторног плана, уз уважавање економских, техничко-технолошких, еколошких, социјалних и просторно-функционалних критеријума;
- 2) обезбеђење услова за боље функционисање магистралних саобраћајних објеката који се налазе у инфраструктурном коридору, укључујући и њихово евентуално измештање.

*Посебни циљеви су:*

- утврђивање планских решења којима се резервише простор за инфраструктурни коридор државног пута I реда, утврђује посебан режим заштите коридора и контактних подручја, обезбеђују услови за очување и унапређење квалитета саобраћајне повезаности и доступности насеља, привредних и туристичких комплекса у ширем заштитном појасу државног пута и зони његовог утицаја;
- дефинисање односа са осталим наменама и инфраструктурним системима у ширем заштитном појасу и зони утицаја државног пута, ради боље интеграције и веће улоге државног пута и утицаја на привредни и социјални развој окружења;
- утврђивање трасе државног пута и саобраћајних веза са мрежом државних и општинских путева у окружењу коридора опредељивањем оптималних локација петљи и модела укрштања<sup>5</sup>;
- смањење негативних утицаја државног пута на животну средину у ширем заштитном појасу и зони његовог утицаја;
- обезбеђење заштите од буке на деловима коридора који пролазе поред насеља;
- очување и унапређење природних, културних и других вредности у коридору;
- пејзажно уређење трасе и објеката државног пута, очување карактера предела у коридору и на подручју Просторног плана;
- очување и заштита регионалних и локалних изворишта водоснабдевања и квалитета воде у водотоцима и каналима у коридору и зони његовог утицаја;
- омогућавање остварења одрживог развоја пољопривредне производње у зони утицаја коридора и максимално очување постојећег квалитета пољопривредног земљишта;
- усаглашавање и решавање потенцијалних конфликта везаних за пролазак коридора кроз шуме и шумско земљиште;
- развој туризма прилагођеног потребама туристичких тржишта и локалног становништва, али и захтевима које транзит на коридору поставља у погледу удобности и безбедности путовања.

*Основни задаци у изради Просторног плана су:*

- резервисање простора за објекте државног пута и утврђивање услова и мера за заштиту и рационално коришћење простора у његовом ширем заштитном појасу и зони утицаја;
- ублажавање развојних, физичких (просторних) и еколошких конфликта између државног пута (коридора), осталих површина посебне намене и непосредног окружења;
- обезбеђење услова за квалитетно саобраћајно повезивање насеља, постојећих и планираних привредних комплекса и зона са државним путем и за развој других саобраћајних праваца који омогућавају повећање квалитета доступности и повезаности насеља и активности у његовом ширем заштитном појасу и зони утицаја;
- утврђивање смерница и основа за измену и допуну важећих и израду нових планских документа, као и даљу разраду на нивоу техничке документације; и
- детаљна регулациона разрада планских решења и утврђивање смерница Просторног плана за директно спровођење, на основу којих се могу издати локацијски услови, за цео/делове коридора државног пута у обухвату Просторног плана за које није предвиђена израда урбанистичког плана. Ови елементи за директно спровођење су неопходни за дефинисање просторне, технолошке или функционалне везе коридора државног пута са непосредним окружењем, као и положај и правила уређења, грађења и коришћења објеката и површина у коридору. У ове објекте спадају: деонице државног пута као и функционални пратећи садржаји државног пута и пратећи садржаји за потребе корисника државног пута за које је урађена пројектно-техничка документација на нивоу идејног решења.

<sup>5</sup> Овим Просторним планом утврђивање трасе, начина укрштања, локације пратећих садржаја државног пута, сервисних, пешачких и бициклистичких стаза, извршиће се у складу са нивоом техничке (пројектне) документације за реализацију предметне деонице државног пута, уз сагледавање резултата досадашњих истраживања и важећих планских и развојних докумената.

## **5. ПЛАНИРАНА ПРЕТЕЖНА НАМЕНА ПОВРШИНА У ОБУХВАТУ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА, ПРЕДЛОГ ПОДРУЧЈА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ И ОСНОВНИХ ПАРАМЕТАРА ЗА ПОДРУЧЈЕ ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ**

Планска решења Просторног плана и правила уређења и правила грађења државног пута засниваће се на примени европских и домаћих стандарда и добре праксе, у свим фазама планирања, изградње, експлоатације и одржавања државног пута. Резервисање потребне површине за коридор државног пута утврдиће се применом следећих критеријума:

- задовољење просторних услова за смештање и доградњу/изградњу планираног државног пута;
- утврђивање заштитног безбедносног растојања осталих намена и активности у простору ради њихове заштите од негативних утицаја од објеката државног пута на животну средину, у првом реду од буке и аерозагађења;
- обезбеђење заштите основних функција у експлоатацији објеката државног пута од негативних утицаја из окружења, у првом реду од непланске изградње, неконтролисаног одлагања отпада и других активности.

Посебан акценат ће бити на безбедности, и то на начин да се са високим степеном поузданости гарантује сигурност учесника у саобраћају и материјалних добара од евентуалних хаварија.

Размештај пратећих садржаја државног пута, и других садржаја (сервисних саобраћајница, бициклистичких стаза и др.), утврдиће се на начин да задовољи функционалност у погледу задовољења основних захтева садашњег и пројектованог саобраћаја, комфора корисника државног пута, комфора корисника пратећих и других садржаја, као и потреба локалне заједнице, уз уравнотеженост и равномерност размештаја функција на целој деоници државног пута, као и поштовању оптималних функционалних растојања како између пратећих објеката у коридору државног пута тако и садржаја у профилу државног пута.

Планиране активности на реализацији путног потеза државног пута представљају функционално и технички усаглашен део ширег стратегијског опредељења постизања већег степена функционалне интегрисаности планског подручја у оквиру АП Војводине, као саобраћајно повезивање са регионалним и међународним окружењем.

### **5.1. КОНЦЕПЦИЈА ТЕХНИЧКОГ РЕШЕЊА**

Израдом и усвајањем Просторног плана подручја посебне намене инфраструктурног коридора државног пута, деоница Кула – Богојево, обезбедиће се неопходни плански и просторни услови за попречно саобраћајно повезивање на правцу исток-запад. Поред бољег повезивања са непосредним и ширим међународним окружењем, најзначајнији интрарегионални ефекти реализације коридора огледају се у побољшању регионалне позиције у домену приступачности и у саобраћајном растерећењу урбаних подручја.

Планирана траса државног пута почиње од раскрснице са државним путем IB реда број 15, у општини Кула на граници општина Кула и Врбас. Даљим током траса се пружа јужно од насеља Руски Крстур, секући канал ОКМ ХС ДТД, Косанчић - Мали Стапар и после прелаза преко канала води се паралално са каналом истог хидросистема Бечеј – Богојево. У тој зони траса се укршта са ДП II реда бр.110. У зони општинског центра Оџака траса поново прелази канал ОКМ спуштајући се ка насељу (сегмент обилазнице око Оџака), користећи сегмент трасе ОП Бачки Грачац – Оџаци. Напуштајући зону насеља Оџаци траса се поново приближава каналу Бечеј – Богојево у зони насеља Каравуково прелазећи га северо-западно од истог. Траса даље наставља ка насељу Богојево, пролазећи јужно од истог користећи сегмент трасе ОП Каравуково – Богојево. Крајња тачка трасе је у зони луке Богојево.

На подручју Просторног плана, за читаву трасу државног пута, планира се и пројектује траса пута за рачунску брзину од 80 km/h.

Предметни путни потез се може поделити на деонице које се налазе ван подручја насеља и поддеонице које се налазе на подручју насеља (односно тангирају грађевинска подручја). Доминантна функција на подручју насеља јесте вођење транзитних токова и преко раскрсница повезивање путне мреже насеља са путем. Положај раскрсница мора бити усклађен са функционалним рангом пута са једне, и потребама развоја насеља и привреде, са друге стране.

С обзиром на ограничења, захтеве и утицај на простор (и мрежу саобраћајница нижег реда) које за собом повлачи изградња предметног државног пута у плану ће се детаљно анализирати потребе повезивања предметне саобраћајнице са постојећом и планираном мрежом државних и општинских/локалних категорисаних и некатегорисаних саобраћајница, при чему ће се користити принцип планирања што је могуће мањег број чворишта, док ће се саобраћајне потребе привредних и пољопривредних објеката и зона разрешавати развијањем паралелних сервисних саобраћајница.

Путни правац државног пута, деоница Кула - Богојево, представља крак мреже путева Србије који треба да убрза и учини ефикаснијим постојеће даљинске токове на путном правцу од границе са Хрватском (лука Богојево) па даље мрежом државних путева ка аутопуту Е-75 и даље према северу ( Суботица ) и југу ( Нови Сад).

Укупна дужина новопланиране трасе државног пута износи око 45 km. Планским документом ће се току израде Нацрта и техничке документације обрадити и перспективна повезивања са околном путном мрежом одговарајући укрштајима и повезним саобраћајницама, као и налањајућа мрежа некатегорисаних и прилазних саобраћајница.

Државни пут у процесу планирања, пројектовања и изградње неопходно је да испуњава све савремене техничке услове, у складу са важећим прописима и стандардима.

## **5.2. КОНЦЕПЦИЈА ПЛАНИРАНЕ НАМЕНЕ ПОВРШИНА И РЕЖИМА КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА У КОРИДОРУ ДРЖАВНОГ ПУТА**

Просторним планом ће се утврдити коридор државног пута у укупној ширини од 80-100 m (у складу са техничком документацијом на нивоу идејног решења). У коридору државног пута налазиће се следећи *појаси заштите*, и то:

- 1) *Појас саобраћајнице државног пута (земљиште државног пута –путна парцела)* - чини земљиште потребно за изградњу државног пута, укрштања и пратећих садржаја. Појас државног пута се утврђује као земљиште јавне намене, у зависности од конфигурације терена и услова за изградњу објеката државног пута. Граница појаса државног пута јесте уједно и регулациона линија;
- 2) *Заштитни појас* - чини земљиште за које се одређује строго контролисани режим коришћења (обострано) у циљу заштите функције државног пута. Заштитни појас се утврђује као земљиште остале намене са ширином од 20 m које се дефинише од границе појаса државног пута. У зонама укрштања, пратећих садржаја и појединих објеката државног пута заштитни појас се може сужавати. Граница заштитног појаса јесте уједно и граница детаљне регулације;
- 3) *Појас контролисане изградње* - чини земљиште у режиму контролисане градње и заштите животне средине (обострано). Појас контролисане изградње се утврђује као земљиште остале намене са ширином од 20 m које се дефинише од границе заштитног појаса.

У грађевинском подручју насеља, коридор државног пута се може смањити, односно може се једнострано или обострано сужавати на начин да не обухвата појас контролисане изградње.

Ширина појаса заштите осталих инфраструктурних система биће сагледана Просторним планом, а коначно утврђена одговарајућим урбанистичким планом или Изменама и допунама овог Просторног плана, у складу са техничком документацијом.

У коридору државног пута по питању дефинисаних појаса заштите могућа су специфична одступања у зависности од карактеристика објеката државног пута, и то на пример на мостовским конструкцијама и др. Појаси заштите и режими коришћења и уређења коридора државног пута утврдиће се Просторним планом на основу члана 33., 34., 35. и 36. Закона о путевима.

Просторним планом ће се успоставити следећи основни *режими коришћења и уређења простора у коридору државног пута*, и то за:

- 1) *Појас државног пута* - успоставља се режим забране изградње свих објеката који нису у функцији изградње трасе и објеката државног пута, укрштања, сервисних, пешачких и бициклистичких стаза и пратећих садржаја државног пута;
- 2) *Заштитни појас* - успоставља се режим строго контролисаног коришћења простора, којим се:
  - забрањује отварање рудника, каменолома и депонија комуналног и другог отпада;
  - дозвољава изградња, односно постављање водовода, канализације и других објеката техничке инфраструктуре по претходно прибављеним условима и сагласности од стране предузећа надлежног за реализацију и газдовање државним путем;
  - не дозвољава се изградња нових објеката, изузев објеката коју су у функцији државног пута, а простор се може користити као шумско и пољопривредно земљиште; и
  - на грађевинском, шумском и пољопривредном земљишту дозвољава се реконструкција и санација постојећих објеката, без могућности промене габарита и волумена, уколико не угрожавају функцију државног пута и уколико техничким решењима може да се обезбеди адекватна заштита од негативних утицаја државног пута (од буке, вибрација и аерозагађења), а по претходно прибављеним условима од стране предузећа надлежног за реализацију и газдовање државним путем;
  - за све постојеће стамбене објекте, пожељна је адекватна заштита од негативних утицаја државног пута (од буке, вибрација и аерозагађења).
- 3) *Појас контролисане изградње* - успоставља се режим контролисаног коришћења простора, којим се:
  - не дозвољава изградња следећих објеката: депонија комуналног и другог отпада, рудника, каменолома, кречана, циглана, сточних пијаца, кванташких пијаца и других објекти за која се ограничења утврде у складу са посебним прописима;
  - дозвољава развој постојећих и нових активности које нису у колизији са функционалним и техничким захтевима постојећих и планираних саобраћајних и техничких инфраструктурних система од националног и регионалног значаја;
  - за проширење и реконструкцију постојећих и изградњу планираних производних, складишних, дистрибутивних, услужно-трговинских и других капацитета утврђује обавеза израде процене утицаја на животну средину, којом ће се, поред прописаног садржаја, обухватити и утицаји тих објеката на и од државног пута, с тим да трошкове спровођења свих мера заштите животне средине носе инвеститори тих објеката; и
  - приоритет у коришћењу простора обухваћених делова постојећих и планираних индустријских зона даје складишним капацитетима, логистичким центрима, комерцијално-прометним и саобраћајним услугама, регионалним трговинским центрима и сличним садржајима.

## **6. ОЧЕКИВАНИ ЕФЕКТИ ПЛАНИРАЊА У ПОГЛЕДУ УНАПРЕЂЕЊА НАЧИНА КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА ЗА ПРЕДЛОГ ПОДРУЧЈА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ**

Просторним планом обезбеђује се плански основ за реализацију државног пута, на деоници Кула - Богојево. Спровођењем Просторног плана очекују се следећи општи ефекти уређења и коришћења простора:

- обезбеђење планског основа којим се резервише простор за етапну изградњу деоница саобраћајнице;
- установљавање зона заштите и успостављање одговарајућих режима коришћења простора у коридору брзе саобраћајнице, са циљем спречавања конфликта у простору, могућих последица акцидената на државном путу и негативних утицаја на окружење;
- омогућавање планског развоја других инфраструктурних система у условима контролисаног коришћења простора у коридору државног пута;
- максимално очување и мониторинг могућег утицаја државног пута I реда на здравље локалног становништва, биодиверзитет, природне ресурсе и заштићена природна и непокретна културна добра у коридору и зони његовог утицаја;
- утврђивањем правила уређења и правила грађења у обухвату коридора државног пута којима је условљено коришћење одговарајућих савремених техничких решења за реализацију трасе и објеката у функцији државног пута и корисника саобраћаја, која обезбеђују извођење планиране саобраћајнице уз максимално смањење негативних утицаја и ризика на подручју коридора и зони његовог утицаја.

Непосредни очекивани ефекти планирања коридора државног пута у погледу утицаја на начин коришћења простора су:

- обезбеђење услова за реализацију путне саобраћајнице капацитета и нивоа саобраћајне услуге за задовољење очекиваних саобраћајних токова;
- остварење најкраће и ефикасне попречне путне везе општина Кула и Богојево;
- обезбеђење економичнијег, ефикаснијег и безбеднијег транспорта, уз повећање капацитета и проширење постојеће путне мреже;
- развојно-пропулзивна улога на развој и уређење мреже/системе насеља и промене демографских кретања, која има вишеструке и, донекле, супротне утицаје (од фактора условне деструкције услед проласка државног пута и заузимања дела грађевинских и пољопривредних површина, до стимулативних фактора опстанка, уређења и приступачности насеља и развоја делатности према моделу интегралног урбано-руралног развоја), којим се обезбеђује економски просперитет и демографска стабилност становништва;
- непосредни подстицај за привредни развој подручја и обезбеђивање већег степена функционалне интегрисаности у оквиру планског подручја, региона АП Војводине;
- јачање привредне конкурентности и територијалне кохезије након реализације брзе саобраћајнице државног пута, које ће утицати на подизање тзв. „степен инвестиционе привлачности“ окружења (побољшања „регионалног профила“), у првом реду за развој активности и функција којима ће се валоризовати погодности положаја у коридору државног пута и других магистралних инфраструктурних система.

Поред бољег повезивања са непосредним и ширим окружењем најзначајнији интрарегионални ефекти реализације овог коридора огледају се у побољшању интеррегионалне и регионалне позиције АП Војводине у домену приступачности, у саобраћајном растерећењу урбаних подручја и уклањању транзита из насељених места.

## **Б) ГРАФИЧКИ ДЕО**



## **В) ПРИЛОГ**



**- Одлука о изради Просторног плана**



Подручје обухваћено оквирном границом Просторног плана, обухвата следеће јединице локалних самоуправа:

- Општина Врбас - КО Врбас и КО Куцура;
- Општина Кула - КО Кула и КО Руски Крстур;
- Општина Озаци - КО Бачки Грачац, КО Српски Милетић, КО Богојево, КО Озаци, КО Лалић;
- Општина Апатин - КО Сонта.

Површина подручја обухваћеног оквирном границом обухвата Просторног плана износи око 570,81 km<sup>2</sup>.

Оквирна граница Просторног плана дата је на графичком приказу, који чини саставни део ове Одлуке.

### Члан 3.

Услови и смернице од значаја за израду Просторног плана, садржани су у планским документима вишег реда, и то:

- 1) Закону о Просторном плану Републике Србије од 2010. до 2020. године („Службени гласник РС”, број 88/10);
- 2) Одлуци о доношењу Регионалног просторног плана Аутономне покрајине Војводине („Службени лист АПВ”, број 22/11).

Просторни план ће бити заснован на планској, студијској, техничкој и другој документацији, као и резултатима досадашњих истраживања.

За израду Просторног плана користиће се топографске и катастарско-топографске подлоге, дигитални катастарски планови и дигитални ортофото планови, као и друге подлоге за које се укаже да су неопходне за израду Просторног плана.

### Члан 4.

Планирање, коришћење, уређење и заштита простора у обухвату Просторног плана засниваће се на принципима:

- усмереност ка кориснику и безбедност, правовремено прилагођавање планских решења крајњем кориснику путне инфраструктуре и друског саобраћаја;
- интегрисаност са окружењем и осталим видовима саобраћаја - просторна доступност, уз остваривање квалитетне везе са осталим видовима саобраћаја;
- усмереност ка заштити животне средине, уз потпуно уважавање и поштовање утврђених правила и мера заштите природне средине и хуманог окружења кроз све фазе реализације саобраћајних пројеката;
- квалитетно надгледање и управљање, које подразумева активности на свим нивоима развојних процеса, од планирања до реализације.

### Члан 5.

Визија уређења планског подручја је одрживо функционисање саобраћаја, коришћење и заштита природних добара и ресурса и њихово квалитетно унапређење, у складу са принципима одрживог развоја.

Циљеви планирања, коришћења, уређења и заштите планског подручја су постизање рационалне организације и уређења подручја посебне намене у оквиру планског подручја, усклађивањем његовог коришћења са могућностима и ограничењима у располагању природним и створеним вредностима и потребама социјалног и економског развоја.

### Члан 6.

Концепција планирања, коришћења, уређења и заштите планског подручја подразумева обезбеђење просторних услова за реализацију концепта трајно одрживог саобраћаја уз обавезну израду

## 771.

На основу члана 31. алинеја 2 и 5, а у вези са чланом 27. тачка 1. Статута Аутономне покрајине Војводине („Службени лист АПВ”, број 20/14) и чл. 46. став 1. и 35. став 2. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 32/19-др. закон, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25), Скупштина Аутономне покрајине Војводине, на седници одржаној 24. јуна 2026. године, донела је

### **ПОКРАЈИНСКУ СКУПШТИНСКУ ОДЛУКУ О ИЗРАДИ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ ИНФРАСТРУКТУРНОГ КОРИДОРА ДРЖАВНОГ ПУТА I РЕДА, ДЕОНИЦА КУЛА - БОГОЈЕВО**

#### Члан 1.

Приступа се изради Просторног плана подручја посебне намене инфраструктурног коридора државног пута I реда, деоница Кула – Богојево (у даљем тексту: Просторни план).

#### Члан 2.

Утврђује се оквирна граница обухвата Просторног плана, а коначна граница обухвата Просторног плана ће се дефинисати Нацртом Просторног плана.

техничке документације, у складу са законском регулативом, која ће показати оправданост предложеног решења (планирање новог коридора, локацијско одређивање трасе, потребне капацитете, просторну, саобраћајну, функционалну и економску оправданост).

#### Члан 7.

Ефективан рок за израду Нацрта Плана је 6 (шест) месеци, од дана достављања Обрађивачу Просторног плана адекватних кастарско-топографских планова, достављања податка и пројектно-техничке документације који су од значаја за израду Просторног плана, Извештаја о извршеном раном јавном увиду, неопходних услова од овлашћених органа, посебних организација, ималаца јавних овлашћења и других институција, који су од значаја за израду Просторног плана и Извештаја о стратешкој процени утицаја.

#### Члан 8.

За израду Просторног плана није потребна израда Студије заштите непокретних културних добара.

#### Члан 9.

Средства за израду Просторног плана обезбеђују се из буџета Аутономне покрајине Војводине.

#### Члан 10.

Нацрт Просторног плана биће изложен на јавни увид у трајању од 30 дана у Покрајинском секретаријату за урбанизам и заштиту животне средине, Нови Сад, као и у зградама општина Врбас, Кула, Озаци и Апатин.

#### Члан 11.

Саставни део ове покрајинске скупштинске одлуке је Одлука о изради стратешке процене утицаја Просторног плана подручја посебне намене инфраструктурног коридора државног пута I реда на деоници Кула - Богојево на животну средину.

Извештај о стратешкој процени утицаја Просторног плана подручја посебне намене инфраструктурног коридора државног пута I реда, деоница Кула - Богојево на животну средину је саставни део Документационе основе Просторног плана.

#### Члан 12.

Носилац израде Просторног плана је Агенција за просторно планирање и урбанизам Републике Србије, Београд, у координацији са Покрајинским секретаријатом за урбанизам и заштиту животне средине Нови Сад.

#### Члан 13.

Обрађивач Просторног плана је Јавно предузеће за просторно и урбанистичко планирање и пројектовање „Завод за урбанизам Војводине” Нови Сад.

#### Члан 14.

Органи, организације и јавна предузећа, који су овлашћени да утврђују посебне услове за заштиту и уређење простора и изградњу објеката у фази израде Просторног плана, дужни су да по захтеву носиоца израде планског документа, у року од 15 дана од дана пријема захтева, доставе све тражене податке, без накнаде. Изузетно, може се поступити у року од 30 дана од дана пријема захтева, уз образложење надлежног органа односно организације за непоступање у наведеном року.

#### Члан 15.

Просторни план биће сачињен у 10 (десет) примерака у аналогном и 10 (десет) примерака у дигиталном облику.

Просторни план ће се чувати потписан у аналогој и у дигиталној форми, и то: у Агенцији за просторно планирање и урбанизам Републике Србије (два примерка), у Скупштини АП Војводине (један примерак), у Покрајинском секретаријату за урбанизам и заштиту животне средине (два примерка), у општинама Врбас (један примерак), Кула (један примерак), Озаци (један примерак) и Апатин (један примерак) и у архиви Обрађивача (један примерак).

#### Члан 16.

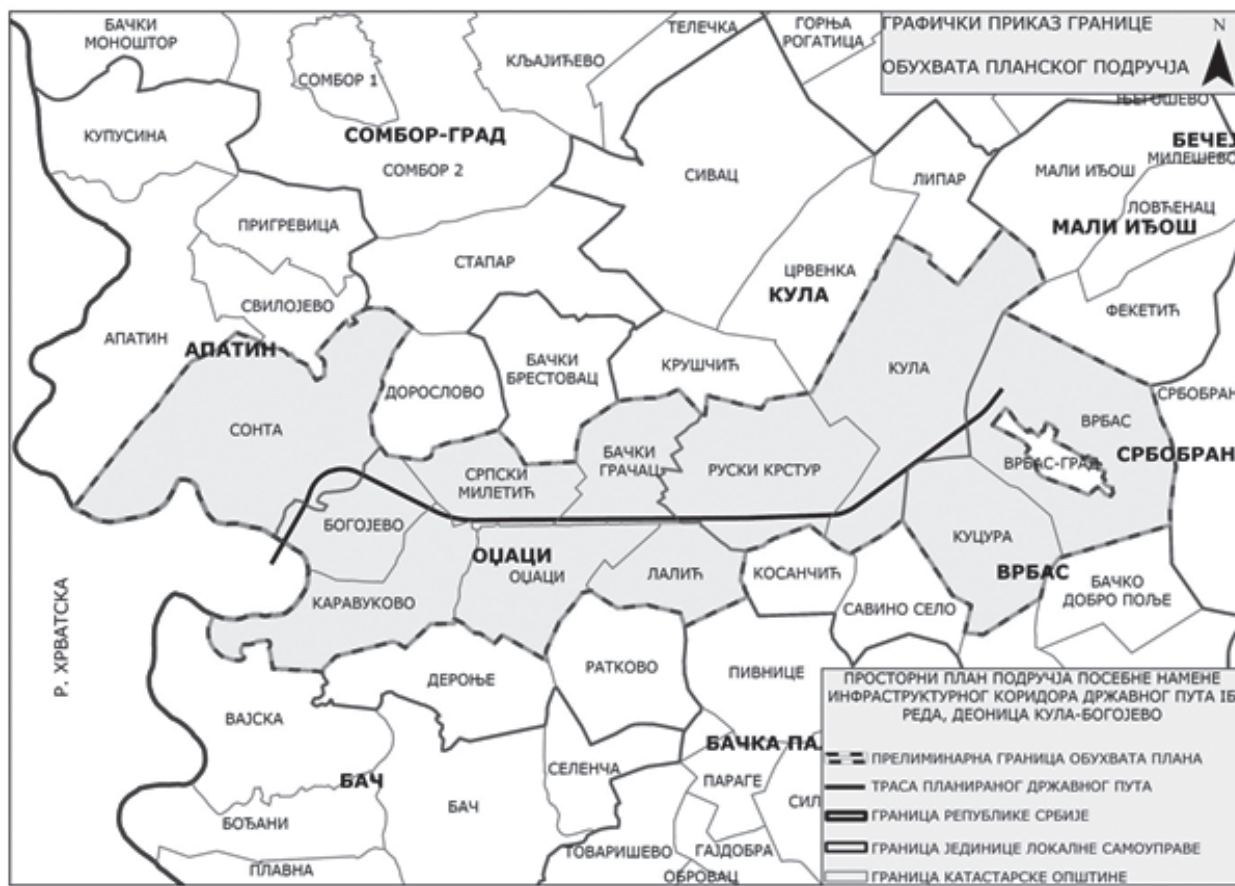
Ова покрајинска скупштинска одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Аутономне покрајине Војводине”.

#### СКУПШТИНА АУТОНОМНЕ ПОКРАЈИНЕ ВОЈВОДИНЕ

Број: 002770048 2026 09411 000 000 000 001 04 011  
Нови Сад, 24. јун 2026. године

ПОТПРЕДСЕДНИК  
СКУПШТИНЕ АП ВОЈВОДИНЕ  
Немања Завишић, с.р.

## ГРАФИЧКИ ПРИКАЗ



**- Одлука о изради Извештаја о стратешкој процени утицаја Просторног  
плана на животну средину**



На основу члана 9. ст. 1 и 4. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, број 94/24),

Агенција за просторно планирање и урбанизам Републике Србије доноси

**О Д Л У К У**  
**О ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА**  
**ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ПОДРУЧЈА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ ИНФРАСТРУКТУРНОГ**  
**КОРИДОРА ДРЖАВНОГ ПУТА I РЕДА НА ДЕОНИЦИ КУЛА - БОГОЈЕВО НА**  
**ЖИВОТНУ СРЕДИНУ**

1. Приступа се изради Стратешке процене утицаја Просторног плана подручја посебне намене инфраструктурног коридора државног пута I реда на деоници Кула – Богојево на животну средину (у даљем тексту: Стратешка процена).
2. Разлог за израду и доношење Просторног плана подручја посебне намене инфраструктурног коридора пута I реда на деоници Кула – Богојево (у даљем тексту: Просторни план) је планирање, коришћење, уређење и заштита простора; усмереност ка кориснику и безбедност, правовремено прилагођавање планских решења крајњем кориснику путне инфраструктуре и друмског саобраћаја; интегрисаност са окружењем и осталим видовима саобраћаја - просторна доступност, уз остваривање квалитетне везе са осталим видовима саобраћаја; усмереност ка заштити животне средине, уз потпуно уважавање и поштовање утврђених правила и мера заштите природне средине и хуманог окружења кроз све фазе реализације саобраћајних пројеката; квалитетно надгледање и управљање, које подразумева активности на свим нивоима развојних процеса, од планирања до реализације.

Циљ доношења Просторног плана је обезбеђење услова за реализацију планских решења и одрживо функционисање саобраћаја.

3. У процесу доношења планске документације дефинисаће се потреба о будућим пројектима за чије одобравање Просторни план представља оквир.
4. Разлози за израду Стратешке процене дефинисани су на основу територијалног обухвата и могућих утицаја Просторног плана на подручју општина: Врбас, Кула, Оџаци и Апатин на животну средину, на следећи начин:
  - значај Просторног плана за заштиту животне средине и одрживи развој произилази из потребе да се животна средина и природне вредности заштите и обезбеди одрживи развој на подручју Просторног плана;
  - потребе да се у планирању просторног развоја подручја Просторног плана сагледају стратешка питања заштите животне средине и обезбеди њихово решавање на одговарајући начин;
  - чињеница да Просторни план представља оквир за ефикасно управљање природним ресурсима и обезбеђење услова за планско и одрживо коришћење подручја посебне намене.

5. Стратешка процена се ради за подручје Просторног плана односно делове територија општина: Врбас, Кула, Озаци и Апатин.

- На територији општине Врбас, обухвата катастарске општине: КО Врбас и КО Куцура;
- На територији општине Кула, обухвата катастарске општине: КО Кула и КО Руски Крстур;
- На територији општине Озаци, обухвата катастарске општине: КО Бачки Грачац, КО Српски Милетић, КО Богојево, КО Озаци и КО Лалић;
- На територији општине Апатин, обухвата катастарску општину: КО Сонта.

У Нацрту Просторног плана, биће дата коначна граница Просторног плана.

6. У досадашњем периоду за подручје Просторног плана спроведен је поступак стратешке процене утицаја на животну средину, у следећим просторним плановима који припадају истој хијерархијској структури: Просторни план подручја посебне намене система продуктовода кроз Републику Србију (Сомбор – Нови Сад – Панчево – Београд – Смедерево – Јагодина – Ниш) („Службени гласник РС”, број 19/11); Просторни план подручја посебне намене СРП „Горње Подунавље” („Службени лист АПВ”, број 3/12); Просторни план подручја посебне намене транснационалног гасовода „Јужни ток” („Службени гласник РС”, бр. 119/12 и 98/13); Просторни план подручја посебне намене међународног водног пута Е-80 – Дунав („Службени гласник РС”, број 14/15); Просторни план подручја посебне намене инфраструктурног коридора железничке пруге Београд – Суботица – државна граница (Келебија) („Службени гласник РС”, бр. 32/17 и 57/19); Просторног плана подручја посебне намене измуљавања, депоновања и ремедијације седимената дела канала ХС ДТД Врбас – Бездан од ушћа у канал Бечеј – Богојево до хидрочвора Врбас („Службени лист АПВ”, број 54/19) и Просторног плана подручја посебне намене инфраструктурног коридора државног пута 1б реда гранични прелаз са Мађарском (Бачки Брег) – Сомбор – Кула – Врбас – Србобран – Бечеј – Кикинда – гранични прелаз са Румунијом (Наково) („Службени лист АПВ”, број 35/23).

7. Израда Стратешке процене је заснована на студијско-аналитичкој документацији из области заштите животне средине, заштите природе, као и другој релевантној документацији.

8. Стратешком проценом биће разматрана питања заштите вода, ваздуха, земљишта, живог света, природе, као и друга питања за која се у току израде утврди да захтевају одговарајућу обраду.

9. Извештај о стратешкој процени, као документ којим се приказује поступак израде Стратешке процене, резултати до којих се дошло и начин интегрисања у поступак припреме Просторног плана, садржи:

- полазне основе Стратешке процене: обухват, предмет и циљеви Просторног плана, захтеви заштите животне средине из релевантних планских и других докумената;
- опште и посебне циљеве Стратешке процене и индикаторе;

- процену могућих утицаја на животну средину: приказ стања животне средине на подручју Просторног плана; варијанте развоја планског подручја, укључујући сценарио нултог развоја и варијанте развоја и заштите планског подручја повољне са аспекта заштите животне средине; процену утицаја варијантних решења на животну средину; опис мера за спречавање и ограничавање негативних и увећање позитивних утицаја на животну средину; поређење варијантних решења и приказ разлога за избор најповољнијег; процену утицаја планских решења на животну средину, опис мера за спречавање и ограничавање негативних и увећање позитивних утицаја на животну средину; начин на који су при процени узети у обзир елементи животне средине и карактеристике утицаја;
- смернице за израду стратешких процена на нижим хијерархијским нивоима;
- програм праћења стања животне средине у току спровођења Просторног плана;
- приказ коришћене методологије;
- приказ начина одлучивања, опис разлога одлучујућих за избор Просторног плана са аспекта разматраних варијантних решења и приказ начина на који су питања животне средине укључена у Просторни план;
- учешће заинтересованих страна у поступку израде и разматрања Извештаја о стратешкој процени;
- закључке до којих се дошло током израде Извештаја о стратешкој процени;
- извод из Стратешке процене (закључак – нетехнички резиме).

10. Носилац израде Стратешке процене је Агенција за просторно планирање и урбанизам Републике Србије у координацији са Покрајинским секретаријатом за урбанизам и заштиту животне средине, Нови Сад.

11. Рок за израду Стратешке процене је 12 (дванаест) месеци од дана ступања на снагу Одлуке о изради Просторног плана.

Стручни тим за израду Стратешке процене биће састављен од стручњака одговарајућег профила. Стратешка процена ће се обавити у складу са европским и међународним принципима теорије и добре праксе у изради стратешке процене утицаја на животну средину за исту врсту планских докумената.

12. Учесће заинтересованих органа и организација у разматрању Извештаја о стратешкој процени обезбеђује се достављањем Извештаја о стратешкој процени на мишљење.

Учесће јавности у разматрању Извештаја о стратешкој процени обезбеђује се у оквиру јавног увида у Нацрт Просторног плана, у јединицама локалних самоуправа које су у обухвату Просторног плана.

13. Ова одлука се доноси на основу мишљења органа надлежног за послове заштите животне средине.

14. Средства за израду Стратешке процене обезбеђује Аутономна покрајина Војводине – Покрајински секретаријат за урбанизам и заштиту животне средине.

15. Одлука о изради Стратешке процене је саставни део Покрајинске скупштинске одлуке о изради Просторног плана.

16. Ова одлука се објављује у „Службеном листу Аутономне покрајине Војводине”.
17. Ова одлука ступа на снагу даном ступања на снагу Покрајинске скупштинске одлуке о изradi Просторног плана.

Број: 1845/2026-02

У Београду, 22. априла 2026. године

Агенција за просторно планирање и урбанизам Републике Србије

ПРИВРЕМЕНИ ДИРЕКТОР

