

Одељење за урбанизам  
и стамбене послове  
Број:07-2-92/2017-IV/05  
Датум:03.03.2017

**ПЛАН ЗА ПОСТАВЉАЊЕ  
ПРИВРЕМЕНИХ МОНТАЖНИХ ОБЈЕКТА  
НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ВРБАС**

**ПЛАН ЗА ПОСТАВЉАЊЕ  
ПРИВРЕМЕНИХ МОНТАЖНИХ ОБЈЕКТА – КИОСКА  
НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ВРБАС**

**ВРБАС**

|   |             |
|---|-------------|
| Локација бр.1 а, б, ц, д, испред болнице .....                              | III зона    |
| Локација бр.2 угао улице Виноградске и 29 Новембра.....                     | III зона    |
| Локација бр. 3а, б испред старе болнице.....                                | III зона    |
| Локација бр. 4 ул. Кулски пут- испред „ Бачкатранс“-а .....                 | III зона    |
| Локација бр. 5 а, б, ц, д, ф, угао М.Тита и V Пролетерске бригаде, пијаца ; | II зона     |
| Локација бр. 6 угао М.Тита и V Пролетерске бригаде.....                     | II зона     |
| Локација бр. 7 угао С. Ковачевића и V Пролетерске бригаде.....              | II зона     |
| Локација бр. 8 угао С. Ковачевића и Иве Лоле Рибара.....                    | I зона      |
| Локација бр. 9 угао Лазе Костића и Иве Лоле Рибара.....                     | III зона    |
| Локација бр. 10 угао М.Тита и И.Л.Рибара .....                              | екстра зона |
| Локација бр. 11 угао М.Тита и И.Л.Рибара .....                              | екстра зона |
| Локација бр. 12а,б. М.Тита.....   | екстра зона |
| Локација бр 13а, б, ц, д, М.Тита.....                                       | екстра зона |
| Локација бр. 14 поред старог ватрогасног дома .....                         | I зона      |
| Локација бр. 15а,б, ул. Г. Крклеца ..... наспрам поште.....                 | екстра зона |
| Локација бр. 16 ул. Густава Крклеца и М.Тита.....                           | екстра зона |
| Локација бр. 17 угао Густава Крклеца и М.Тита.....                          | екстра зона |
| Локација бр. 18а,б, угао Густава Крклеца и М.Тита.....                      | екстра зона |
| Локација бр. 19 школа „ С.Милетић “С.Марк. и П.Шегуљева.....                | III зона    |
| Локација бр. 20 угао Његошева и Св.Марковића /наспрам МЗ/.....              | III зона    |
| Локација бр. 21 блок „ 4 Јули“ на тргу М.Пијаде .....                       | III зона    |
| Локација бр. 22 блок „ 4 Јули“ на тргу М.Пијаде .....                       | III зона    |
| Локација бр. 23а, б, ц, д, блок „ 4 Јули на тргу М.Пијаде“ .....            | III зона    |
| Локација бр. 24 Ивана Милутиновића /наспрам пијаце/.... 2 јединице.....     | III зона    |
| Локација бр. 25 угао М.Тита и Б. Томовића /центар за социј. рад/.....       | II зона     |
| Локација бр 26 М.Тита...../у парковској површини/.....                      | екстра зона |
| Локација бр. 27 ул. Миливоја Чобанског...../тржни центар/.....              | III зона    |
| Локација бр. 28 Сарајевска.....   | III зона    |
| Локација бр. 29 угао Његошева и Исе Секичког.....                           | III зона    |
| Локација бр. 30 унутар блока Саве Ковачевића .....                          | I зона      |
| Локација бр. 31 улица Михајла Пупина.....                                   | III зона    |

## САВИНО СЕЛО

Локација бр. 1 у улици Славка Родића..... П зона  
Локација бр. 2 у улици Славка Родића..... П зона  
Локација бр. 3 у улици Маршала Тита у близини МЗ поред ТС..... П зона  
Локација бр. 4 у улици С. Родића.../пијачни простор/ ..... П зона

## КУЦУРА

Локација бр. 1. у улици Ослобођења..... П зона  
Локација бр. 2. у улици Ослобођења..... П зона  
Локација бр. 3. у улици Ослобођења..... П зона  
Локација бр. 4. у улици М. Тита..... П зона  
Локација бр. 5. у улици Иво Лоле Рибара..... П зона  
Локација бр. 6. угао улице М. Тита и Ђуре Биљње..... IV зона

## ЗМАЈЕВО

Локација бр.1 на углу улице П. Драпшина и улице И.Л.Рибара бр.(16) ..... П зона  
Локација бр.2 у улици И. Л. Рибара на улазу из Б.Д.Поља са десне стране ..... П зона  
Локација бр.3 у ул. И.Л.Р.изместити из раскрснице поред аутоб. Стајалишта... П зона

## РАВНО СЕЛО

Локација бр.1 поред пијаце ..... III зона  
Локација бр.2 поред амбуланте ..... V зона  
Локација бр.3 поред аутоб.стајалишта у ул. И.Л.Р. .... III зона

## БАЧКО ДОБРО ПОЉЕ

Локација бр. 1. у улици М.Т ита..испред пр. „Идеа“ ..... П зона  
Локација бр. 2. у улици М.Т ита.....једна јединица..... П зона  
Локација бр. 3. у улици М.Т ита.....једна јединица /према парку/.. ..... П зона  
Локација бр. 4. у улици М.Т ита.....две јединице..... П зона  
Локација бр. 5. у улици М.Т ита.....четири јединице..... П зона

## **ПРИВРЕМЕНИ ЗИДАНИ ОБЈЕКТИ**

### **ВРБАС**

|  |          |
|--|----------|
| Локација бр.1 испред управне зграде „Бачкатранс“.....    | III зона |
| Локација бр.2 испред Евангелистичке цркве.....           | II зона  |
| Локација бр.3 Палих бораца, уз стамб. објект бр.13.....  | I зона   |
| Локација бр.4 Палих бораца и Н.Фронта.....               | I зона   |
| Локација бр.5 М.Тита и Буде Томовића.....                | II зона  |
| Локација бр.6 блок С.Ковачевић.....                      | I зона   |
| Локација бр.7 угао Бачке и Ивана Милутиновића.....       | II зона  |
| Локација бр.8 угао Бачке и Ивана Милутиновића .....      | II зона  |
| Локација бр.9 Његошева.....                              | III зона |
| Локација бр.10 Палих бораца... наспрам медицинског,..... | I зона   |
| Локација бр.11 Палих бораца...наспрам медицинског .....  | I зона   |
| Локација бр.12 .....у парку .....                        | I зона   |
| Локација бр.13.....Кулски пут.....Колонија Кудељаре..... | III зона |

### **САВИНО СЕЛО**

|  |           |         |
|--|-----------|---------|
| Локација бр. Z1 у улици Славка Родића..... | парк..... | II зона |
|--|-----------|---------|

### **ЗМАЈЕВО**

|  |         |
|--|---------|
| Локација бр. Z1. угао улица М.Тита и И.Л.Р. на зеленој површини, ..... | II зона |
|--|---------|

### **БАЧКО ДОБРО ПОЉЕ**

|   |         |
|---|---------|
| Локација бр. Z6. испред пијаце .....  | IV зона |
| Локација бр. Z7. испред пијаце .....  | IV зона |
| Локација бр. Z8. у улици М.Тита..... на аутоб. стајалишту /према Врбасу/..... | IV зона |

## **ПЛАН ПОСТАВЉАЊА ЛЕТЊЕ И ЗИМСКЕ БАШТЕ СА ТЕХНИЧКИМ ОПИСОМ**

- Летње и зимске баште са или без надстрешнице могу се поставити на јавној површини, испред, у ширини угоститељског објекта, поред или испред суседног пословног објекта уз претходну сагласност власника пословног објекта испред којег се поставља башта.
- Постављање летње и зимске баште не сме угрожавати, нити утицати на несметано кретање пешака и возила.
- Баште се могу постављати на зеленој површини уз обавезно очување постојеће квалитетне вегетације.
- Могу се постављати на уређеним површинама платоа и тргова, ако простор својом величином дозвољава њено постављање.
- Под баште може бити од готове бетонске или опекарске галантерије, на монтажним носачима од талпи прекривеним текстилним подом.
- Башту је могуће оградити покретним жардињерама са обавезним озелењавањем.
- Баште морају бити осветљене канделаберима у оквиру баште, или са главног објекта.
- Као заштита од сунца могу се постављати сунцобрани, покретне тенде и друге врсте заштите у складу са одобреним пројектом.
- За постављање летње и зимске баште неопходно је исходовати урбанистичко техничке услове ЈП „Дирекција за изградњу“ Врбас.

## **ПЛАН ЗА ПОСТАВЉАЊЕ ЈАВНЕ ТЕЛЕФОНСКЕ ГОВОРНИЦЕ**

Не планирају се нове локације за постављање телефонских говорница, а задржавају се постојеће.

## **ПЛАН ЗА ПОСТАВЉАЊЕ ПОКРЕТНИХ ТЕЗГИ У ВРБАСУ**

**Задржавају се постојеће локације:**

**Локација бр.1 у улици Маршала Тита испред кућног броја 65 / 7.50м<sup>2</sup> / ; екстра зона**

**Локација бр.2 у улици Маршала Тита испред кућног броја 79 / 7.50м<sup>2</sup> / ; екстра зона**

**Локација бр.3 у улици Маршала Тита испред кућног броја 87 / 7.50м<sup>2</sup> / ; екстра зона**

**Локација бр. 4 у улици Маршала Тита испред кућног броја 93 / 7.50м<sup>2</sup> / ; екстра зона**

**Локација бр. 5 у улици Маршала Тита испред кућног броја 111 / 7.50м<sup>2</sup> / ; екстра зона**

## **ТЕХНИЧКИ ОПИС**

### **ЗА ПРИВРЕМЕНЕ МОНТАЖНЕ ОБЈЕКТЕ**

#### **- КИОСЦИ -**

Привремени монтажни објекти-киосци су по правилу типски, приземни, фабрички, односно радионички изграђени објекти у целини или у деловима, у свему према атестима, типским или нарученим скицама. Под постављањем монтажних објеката и других привремених објеката подразумева се допремање објекта у целини или деловима и његово постављање или монтажа на припремљену подлогу.

Привремени монтажни објекти-киосци постављају се на чврсту подлогу - бетонски плато или плато од готових елемената, тако да обезбеђују сигурност како корисника, тако и пролазника, да не ремете јавни ред и мир и безбедност саобраћаја.

- Облик објекта:
- Објекат је у основи осмоугаоног облика:  
КИОСК - тип I, површине до  $6,3\text{m}^2$ , плато  $3,50 \times 3,50 = 12,25\text{m}^2$   
КИОСК - тип II, површине до  $10,8\text{m}^2$ , плато  $4,60 \times 4,60 = 21,2\text{m}^2$   
КИОСК - тип III, површине  $> 10,8\text{m}^2$  / само за затечене објекте /
- Намена објекта: продаја књига, штампе, цвећа, цигарета, бижутерије, ...
- Функционалност објекта: пружа могућност сталне продаје независно од временских услова;
- Кота пода објекта  $+0,10\text{m}$ ;
- Конструкција киоска је од металних профила, а испуна је од елоксираног алуминијума и сл. ;
- Једна бочна и једна подужна страна су пуне, а остале су делимично у стаклу, са вратима и широко отвореним продајним простором и увученим пултом. На пуном делу могуће је поставити велике рекламне „CL“ витрине израђене према стандардизованим димензијама;
- Предњи део објекта, који је уједно и продајни треба да својим обликом пружи могућност продаје и видљивост изложене робе;
- На предњем делу, на вратима са унутрашње стране поставити носаче за излагање часописа, књига и остале продајне робе;
- Предњи део објекта извести тако да се затвара са унутрашње стране, а улазна врата поставити бочно;

- Врата предвидети од перфорираног лима са термоизолацијом и оплемењеном иверицом;
- У унутрашњости простора предвидети фиксни решеткасти рафт, намењен за одлагање књига, штампе, бижутерије...
- Кровна конструкција су решетке од челичних профила, а покривач је „лексан“, „тегола“, алуминијумски лим са термоизолацијом  $d=5-10\text{cm}$ , /стаклена вуна/, и оплемењеном иверицом;
- На предњој страни предвидети испуст од провидног лексана лепезастог облика на конзолама;
- Испуст треба да заштити продавца и изложену робу на вратима од временских неприлика;
- Испуст треба да прати облик објекта у ширини од 0.90м;
- Максимална висина објекта је 3,60м;
- Под објекта предвидети од поцинкованог лима, термоизолације и водоотпорне подне облоге;
- Предвидети могућност постављања тј. прилагођавања објекта терену помоћу стопа за штеловање;
- Површина платоа на који се поставља монтажни објекат утврдиће се УТУ;
- Прикључење на комуналну инфраструктуру у складу са потребама и могућностима /електро, водоводни прикључак, канализација /
- Киоск се не сме ограђивати ни једном врстом оgrade;
- Уз објекат киоска не могу се постављати никакви магацински простори, покретне витрине, замрзивачи;
- У непосредној близини обезбедити одговарајућу опрему за прикупљање и одношење отпадака;



## **ТЕХНИЧКИ ОПИС ЗА ТИПСКИ ОБЈЕКАТ- ПОКРЕТНУ ТЕЗГУ**

- Привремени монтажни објекти-покретне тезге су по правилу типски, приземни, фабрички, односно радионички изграђени објекти у целини или у деловима, у свему према атестима, типским или нарученим скицама. Под постављањем монтажних објеката-покретних тезги подразумева се допремање објекта у целини или деловима и његово постављање или монтажа на припремљену подлогу.
- Привремени монтажни објекти-покретне тезге постављају се на чврсту подлогу - бетонски плато или плато од готових елемената, тако да обезбеђују сигурност како корисника, тако и пролазника, да не ремете јавни ред и мир и безбедност саобраћаја
- Намена објекта: продаја књига, штампе, цвећа, бижутерије, ...  
Облик објекта: Објекат је у основи трапезастог облика димензија:  
ширине 1.30м , дужине задње стране 1,05м  
предње стране која је благо заобљена 2.50м  
висина објекта је ~ 2.25м, са испустом 2.38м
- Кота пода објекта +0,10 м.
- Функционалност објекта: пружа могућност сталне продаје независно од временских услова
- Предњи део објекта, који је уједно и продајни треба да својим обликом пружи могућност продаје и видљивост изложене робе
- На предњем делу, на вратима са унутрашње стране поставити носаче за излагање часописа, књига и остале продајне робе
- Предњи део објекта извести тако да се затвара са унутрашње стране, а улазна врата поставити бочно.
- У унутрашњости простора предвидети фиксни решеткасти рафт, намењен за одлагање књига, штампе, бижутерије...
- Конструкцију објекта израдити од челичних профила, бојених и заштићених у складу са стандардима за ову врсту материјала.
- Све стране објекта су пуне, а по потреби могу да се бочне стране изведу од клирита, како би омогућили видљивост изложене робе и после радног времена.
- Врата предвидети од перфорираног лима са термоизолацијом оплемењеном иверицом.
- Кров предвидети од поцинкованог лима са термоизолацијом d=5-10cm , и оплемењеном иверицом.
- На предњој страни предвидети испуст од провидног лексана лепезастог облика на конзолама.
- Испуст треба да заштити продавца и изложену робу на вратима од временских неприлика.

- Испуст треба да прати облик објекта у ширини од 1.0м
- Предвидети пад кровне површине тако да одвод воде тј. сливање са кровне површине буде према слободној зеленој површини иза објекта.
- Под објекта предвидети од поцинкованог лима, термоизолације и водоотпорне подне облоге.
- Предвидети могућност постављања тј. прилагођавања објекта терену помоћу стопа за штеловање.
- Прикључење на комуналну инфраструктуру у складу са потребама и могућностима.